

Níže uvedeného dne uzavírají

Město Dobřichovice

Se sídlem: Město Dobřichovice, Vítova 61, 252 29 Dobřichovice
Zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Petrem Hamplem, starostou města
Tel.: 257 713 044, e-mail: starosta@dobrichovice.cz
IČ: 00241181
DIČ: CZ00241181
Bankovní spojení: č.ú. 40037-388029319/0800, Česká spořitelna, a.s.
Datová schránka: v9ubetv
Dále též jen jako „objednatel“

a

Ing. Jan Šinták – I.P.R.E.

Se sídlem: Kolová 2, 362 14 Kolová
Zastoupen: Ing. Janem Šintákem, majitelem
Tel.: 602 407 184, e-mail: projekce@sintak.cz
Zastoupen ve věcech technických: Jaroslavem Bíbou
Tel.: 702 163 072, e-mail: jaroslav.biba@sintak.cz
IČ: 11386096
DIČ: CZ5809181037
Bankovní spojení: č.ú. 44747341/0100, KB Karlovy Vary
Datová schránka: ccm3j2c
Evidován: Živnostenský úřad Magistrátu města Karlovy Vary.
Dále též jen jako „zhotovitel“
tento

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Podepsané dne 28.02.2022 s názvem:

„Intenzifikace a rozšíření ČOV Dobřichovice“

Dodatek řeší:

rozsah, termíny, cenu plnění dokumentace

I.

Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 28. 2. 2022 Smlouvu o dílo, jejíž předmětem je závazek zhotovitele zpracovat projektovou dokumentaci pro územní a stavební řízení (DUR a DSP), dokumentaci pro provádění stavby (DPS), včetně zajištění stavebně-technických, inženýrsko-geologických průzkumů a zaměření potřebných pro její zpracování, (dále také jen „PD“) a zajistit vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, to vše pro stavební realizaci intenzifikace a rozšíření ČOV Dobřichovice (dále jen „Dílo“).

V návaznosti na zápis 11. rady města Dobřichovice dne 2.5.2023 je navržen dodatek č.1

II.

Důvody uzavření dodatku k obnově ČOV Dobřichovice k 30.5.2023:

1. V návaznosti na předanou dokumentaci pro provedení stavby a položkový výkaz výměr s rozpočtem byly v radě MÚ Dobřichovice projednávány možnosti financování stavby rekonstrukce ČOV. Bylo konstatováno, že z rozpočtu města Dobřichovice není možné stavbu hradit. Vhodný dotační titul není v současné době vypsán. Vzhledem k tomu, že technický stav některých stavebních a technologických částí ČOV Dobřichovice je nevyhovující a je nutno je obnovit, resp. opravit, bylo domluveno, že bude provedena aktualizace dokumentace tak, aby předem specifikované náklady stavby umožnily realizaci obnovy ČOV. Stávající kapacita ČOV nebude rozšiřována.
2. Dne 28. 2. 2023 se v sídle firmy Aquaconsult, s.r.o., v Černošicích uskutečnilo jednání k řešení nezbytně nutných úprav (obnovy) ČOV Dobřichovice, zajištění jejího provozu a plnění limitů vypouštění dle VH rozhodnutí. Následně, během března 2023 byl stanoven rozsah obnovy a realizace nových objektů. Bylo provedeno orientační ocenění SO a PS v rámci nutné obnovy ČOV Dobřichovice.
3. Dne 2.5.2023 byla intenzifikace ČOV Dobřichovice projednána na 11. Radě města. Rada města Dobřichovice schválila využití předchozího projektu na intenzifikaci ČOV k její obnově a prodloužení její funkčnosti při zachování stávající kapacity. Radní doporučili termínování jednotlivých kroků. Správce Vak, společnost Aquaconsult, s.r.o. se bude na projektu obnovy podílet formou subdodávky.

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo podepsané dne 28.2.2022 řeší:

1. Vypořádání inženýrské činnosti dle bodu III., odstavec 6 a bodu VI., odstavec d) projektové dokumentace „Intenzifikace a rozšíření ČOV Dobřichovice“.

Projektant zajistil kompletní projednání dokumentace pro stavební povolení, zapracoval připomínky do projektové dokumentace pro vydání „společného povolení“. Projektant předá městu 1x projednanou dokumentaci pro společné povolení + žádost o vydání společného povolení na OŽP MÚ Černošice. MÚ resp. projektant podá žádost o vydání společného povolení a povolení k nakládání s vodami po zajištění souhlasu bratrů Fürstů se vstupem na jejich pozemek během stavby. Stavba bude realizována pouze na pozemcích města. Souhlas bratrů Fürstů je, dle jejich požadavku, spojen s finančním vyrovnáním mezi městem a bratry Fürstovy. Finanční vyrovnání zajišťuje město.

Dle článku VI. cena plnění a platební podmínky, bod d), vystaví zhotovitel fakturu ve výši 10 % z celkové ceny. Projektant navrhuje hradu 8,5 % z celkové ceny po předání projednané dokumentace s kompletní dokladovou částí bez souhlasu bratrů Fürstů.

Po zajištění souhlasu bratrů Fürstů požádá projektant o vydání společného povolení. Po nabytí právní moci bude uhrazena zbývající částka.

2. Zpracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti pro stavbu s názvem „Obnova ČOV Dobřichovice“.

Rozsah obnovy ČOV Dobřichovice byl stanoven na základě položkového rozpočtu dokumentace pro provedení stavby. Rozsah obnovy je podrobně popsán a specifikován v **Příloze č. 1 smlouvy.**

III. Termíny

1. Podpis dodatku	do 09.06.2023
2. Vypracování technologických výpočtů	do 30.06.2023
3. Vypracování dokumentace pro společné povolení	do 15.08.2023
4. Zahájení projednávání dokumentace pro společné povolení	do 31.08.2023
5. Projednání dokumentace pro společné povolení	do 31.10.2023
6. Podání žádosti o vydání společného povolení na MÚ Černošice, OŽP	do 15.11.2023
7. Vypracování dokumentace pro provedení stavby A její schválení	do 30.09.2023
8. Vypracování položkového výkazu výměr	do 31.10.2023

VI. Cena plnění intenzifikace a „Rekonstrukce ČOV Dobřichovice“

- d) 4.1. Úhrada ing. činnosti dle bodu II. ve výši 8,5 % z celkové částky po předání projednané DSP + dokladová část
4.2. Úhrada zbývající částky za ing. činnost po předání pravomocného povolení.

Úhrada plnění „Obnova ČOV Dobřichovice“:

Náklady plnění stanoveny dohodou a činí 676 000,- Kč + 21 % DPH, bude hrazena takto:

- e) Po předání technologických výpočtů 15 % z celkové ceny.
- f) Po vypracování PD pro společné povolení 40 %.
- g) Po vypracování PD pro provedení stavby 30 %.
- h) Po podání žádosti o vydání společného povolení 10 %.
- i) Po nabytí právní moci společného povolení 5 %.

Na základě výše uvedeného se Smluvní strany dohodly na změně znění textů v těchto bodech tak, že se stávající texty zrušují a nahrazují se texty tohoto znění

V ostatním zůstává text smlouvy ze dne 28. 2. 2022 beze změny.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují níže svými vlastnoručními podpisy. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Dobřichovicích, dne.....

V Kolové, dne.....

.....

Město Dobřichovice.
Ing. Petr Hampl, starosta
Objednatel

.....

Ing. Jan Šinták – I.P.R.E.
Ing. Jan Šinták, majitel
Zhotovitel

Příloha č.1 specifikace projekčních prací a ing. činnosti