

# **PARTNERSKÁ SMLOUVA**

podle zákona č. 89/2012 Sb. - občanský zákoník

## **I.**

### **Preambule**

MAS Karlštejsko, z.ú., je zapsaným ústavem podle zákona č. 89/2012 Sb. - občanský zákoník, je veřejně prospěšnou nestátní organizací (NNO), jehož působnost je zaměřena především na podporu regionálního rozvoje a území působnosti vymezeném pro aplikaci metody LEADER a Komunitně vedený místní rozvoj (dále též „CLLD“). Území pro LEADER a CLLD je definováno jako Karlštejsko (dále též „dotčené území“).

MAS Karlštejsko, z.ú., poskytuje veřejně prospěšnou činnost v širokém spektru aktivit, uspokojuje potřeby a hájí zájmy svých partnerů. K realizaci této činnosti a řízení své práce uplatňuje metodu LEADER a CLLD, užívanou rozvojovými subjekty obdobného zaměření v EU.

Posláním MAS Karlštejsko, z.ú., pro CLLD je spojení úsilí spolků, občanských iniciativ, podnikatelských subjektů, institucí, municipalit i jednotlivců, působících v dotčeném území v tzv. Místním partnerství (dále též „MP“) pro rozvoj území, k realizaci Integrovaného nástroje (dále též „IN“) Komunitně vedený místní rozvoj (CLLD), realizaci Strategie komunitně vedeného místního rozvoje (dále též „SCLLD“) „Via Carolina“, k vytváření dobrého jména a image Karlštejska, jeho propagaci a rozvoji jako přírodní, kulturní, turistické a společenské entity a péči o trvale udržitelný rozvoj, při zachování venkovského rázu krajiny.

## **II.**

### **Smluvní strany**

#### **Strana první:**

##### **MAS Karlštejsko, z.ú.**

Sídlem: Všeradice 18, 267 26 Všeradice

Doručovací adresa: Všeradice 18, 267 26 Všeradice

IČ: 226 89 001

DIČ: CZ22689001

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú.: 300577979/0300

Jednající: Dr. Ing. Jiří Peřina, ředitel ústavu (statutární orgán)

E-mail: info@karlstejskomas.cz, Jiri.Perina@karlstejskomas.cz

dále také „Ústav nebo/a MAS“

#### **Strana druhá**

##### **Město Dobřichovice**

Sídlem: Vítova 61, 252 29 Dobřichovice

Doručovací adresa: Vítova 61, 252 29 Dobřichovice

IČ: 00241181

DIČ: CZ00241181

Právní forma: veřejnoprávní korporace podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. 388029319/0800

Jednající: Ing. Petr Hampl, starosta

E-mail: starosta@dobrichovice.cz, podatelna@dobrichovice.cz

dále také „Partner“

### III.

#### Úvodní ustanovení

1. Cílem MAS Karlštejsko, z.ú., je, kromě koordinace a administrativního zajištění rozvoje území své působnosti, podpora rozvoje venkova, cestovního ruchu, vzdělání, kulturního a společenského života, ekonomického prostředí, inovací a konkurenceschopnosti, ochrana přírody a krajiny v dotčeném území, vytváření dobrého jména a pozitivního image Karlštejska, propagace Karlštejska jako přírodní, turistické, kulturní a společenské entity, podpora vzájemné informovanosti a koordinace regionálních aktivit.

2. Nedílnou součástí cíle a rozvoje oblasti je péče o krajinu, rozvoj sídel a péče o kulturní i přírodní dědictví, podpora multifunkčního zemědělství, vzdělávání, podnikání zejména malých a středních firem a vyhledávání spolupráce s regionálními, domácími i zahraničními subjekty ve prospěch rozvoje oblasti. Nezbytnou součástí je rovněž propagace potenciálu oblasti a iniciace rozvoje neziskového sektoru v oblasti.

3. Pro rozvoj regionu z Evropských fondů v plánovací období EU 2021-2027, MAS Karlštejsko, z.ú., zpracovalo, administruje a financuje projekt **Integrovaný nástroj (IN) Komunitně vedený místní rozvoj (CLLD), Strategie komunitně vedeného místního rozvoje „Via Carolina“ MAS Karlštejsko 2021-2027 (SCLLD)**, zkráceně SCLLD „Via Carolina“ MAS Karlštejsko a je nositelem tohoto Integrovaného nástroje.

4. Při realizaci SCLLD je Místní partnerství administrátorem a poskytovatelem finanční podpory (dotace) ze samostatné alokace finanční podpory MAS Karlštejsko, z.ú., provádějícím organizační a administrativní zajištění příjmu žádostí a projektů žadatelů z dotčeného území, zajištění jejich vyhodnocení, stejně tak metodický dohled nad realizací vybraných projektů a kontrolu jejich realizace.

### IV.

#### Prohlášení o partnerství

1. Výše uvedený Partner (strana druhá této smlouvy) se ztotožnil s principy Komunitně vedeného místního rozvoje (CLLD) Karlštejsko, z.ú., metodou LEADER i se Strategií CLLD Via Carolina MAS Karlštejsko, z.ú. a souhlasí s jejími strategickými cíli, cíli MP i ústavu, rozhodl se je naplňovat a participovat s MAS Karlštejsko, z.ú. a MP na jejich realizaci a rozvoji, jako Partner.

2. Partner naplňuje metodu LEADER, CLLD, poslání, cíle SCLLD v součinnosti s MAS Karlštejsko, z. ú. a jeho MP, kromě jiného také aktivní realizací vlastních projektů v rámci IN CLLD, samostatně nebo prostřednictvím Partnerem zřízených organizací.

3. Partner naplňuje metodu LEADER, CLLD, poslání, cíle SCLLD v součinnosti s MAS Karlštejsko, z.ú. a jeho MP, kromě jiného také aktivní realizací vlastních projektů v rámci IN CLLD.

## V. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dlouhodobé partnerství v MP a vzájemná spolupráce mezi Partnerem, MAS Karlštejsko, z.ú. a jeho MP, k naplnění metody LEADER, CLLD, posláním a cílů MAS Karlštejsko, z.ú., stejně tak k naplnění cílů SCLLD, realizaci CLLD a projektů Partnera. Spolupráce a partnerství spočívá zejména pak v těchto činnostech:

- a) Zajištění dofinancování provozu ústavu.
- b) Koordinace rozvoje regionu dotčeného území ve všech oblastech.
- c) Spolupráce na tvorbě a aktualizacích regionální rozvojové strategie, za účelem získání finančních prostředků, pro rozvoj dotčeného území v dotačním období EU.
- d) Podpora multifunkčního zemědělství a ochrana životního prostředí.
- e) Služby při financování projektů rozvoje regionu a dotčeného území.
- f) Posouzení projektů zaměřených na rozvoj regionu a dotčeného území.
- g) Koordinace projektů a produktů zaměřených na rozvoj regionu a dotčeného území.
- h) Součinnost se zahraničními subjekty majícími vztah k regionu a dotčenému území.
- i) Příprava informačních a metodických materiálů a školních pomůcek.
- j) Výchova, vzdělávání a informování dětí a mládeže.
- k) Spolupráce na rozvoji lidských zdrojů.
- l) Zajištění osvěty a vzdělávání lidského potenciálu regionu a dotčeného území.
- m) Komunikace s orgány státní správy a samosprávy při spolupráci na rozvoji regionu a dotčeného území.
- n) Poradenská činnost.
- o) Činnosti spojené se spoluprací s orgány Evropské unie v rámci rozvoje regionu a dotčeného území.

2. MAS Karlštejsko, z.ú., se pro Partnera zavazuje průběžně provádět například tyto služby v oblasti přípravy projektů Partnera:

- a) Průběžné kontroly připravenosti projektů Partnera a doplňování zjištěných údajů do projektových záměrů.
- b) Analýzy vhodnosti realizace projektu s propojením na konkrétní druh financování.

- c) Propojovat Partnery za účelem realizace společných projektů.
- d) Provádět osobních konzultací pověřenému zástupci Partnera.
- e) Vytvářet databáze informací obsahující data o dotacích a grantech a dalších zdrojích finančních prostředků pro rozvoj regionu.
- f) Vytvářet databáze kontaktů na ověřené dodavatele služeb a zboží se systémem doporučení.
- g) Redakci webových stránek [www.karlstejnskomas.cz](http://www.karlstejnskomas.cz) s propagací Partnera, jeho území a webových stránek Partnera.
- h) Propagací Partnera v rámci aktivit turistické oblasti regionu dotčeného území, zvyšování turistického potenciálu území Partnera a vytváření nových forem a možností ekonomického a turistického využití krajiny.

3. Partner naplňuje předmět této smlouvy k MAS Karlštejsko, z.ú. a MP statutárním orgánem a dalšími osobami:

- a) Ve věcech smluvních, ekonomických, strategického rozvoje regionu, CLLD a MP statutárním zástupcem.
- b) Ve věcech přípravy projektů Partnera pověřeným pracovníkem Partnera a jeho příspěvkových organizací.
- c) Ve věcech fyzické realizace projektů Partnera, plnění podmínek CLLD, MP a dotace MAS Karlštejsko, z.ú., statutárním orgánem Partnera a jeho příspěvkových organizací.

## **VI.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si pro naplnění metody LEADER, CLLD, poslání a cílů MAS Karlštejsko, z.ú. a jeho MP, stejně tak této smlouvy, vzájemnou součinnost a poskytovat si vzájemně výměnu zkušeností a znalostí.
2. MAS Karlštejsko, z.ú., se zavazuje poskytnout Partnerovi bezplatné poradenské a konzultace, které přímo souvisí s realizací projektů Partnera v rámci CLLD, vč. informací o souvisejících dotačních pravidlech.
3. Partner má právo účastnit se prostřednictvím svých zástupců, akcí konaných v rámci činnosti MAS Karlštejsko, z.ú., MP nebo pořádaných MAS Karlštejsko, z.ú. a MP.
4. Partner získává právo delegovat svého zástupce, do odborných orgánů MP, v nich volit, být volen a rozhodovat, ve smyslu jejich odborné činnosti, vnitřních pravidel, řádů a statutů. MAS Karlštejsko, z.ú. a MP jsou v takovém případě povinni zajistit Partnerovi pro výkon činnosti v odborných orgánech potřebné podmínky. \
5. Partner deleguje do odborných orgánů MP své zástupce podle čl. V, odst. 4 této Partnerské smlouvy.

6. Partner je povinen aktivně se podílet na budování partnerství s MAS Karlštejsko, z.ú. a MP, dbát dobrého jména MAS Karlštejsko, z.ú., MP, prezentovat a propagovat je v souladu s Pravidly publicity CLLD, Pravidly publicity MAS Karlštejsko, z.ú. a jeho potřebami, podílet se na docilování synergických efektů při realizaci poslání a cílů MAS Karlštejsko, z.ú., IN CLLD, podílet se na realizaci projektu SCLLD „Via Carolina“, jeho aktualizacích, realizaci poslání a cílů MAS Karlštejsko, z.ú., stejně tak jejich dlouhodobé udržitelnosti, ad.

7. MAS Karlštejsko, z.ú. je vyhrazeno požádat Partnera o poskytnutí zápůjčky na realizaci a předfinancování činnosti MAS Karlštejsko, z.ú. a jeho MP, realizaci poslání, cílů a projektů MAS Karlštejsko, z.ú., stejně tak jejich udržitelnost. Rozsah, finanční objem a podmínky zápůjčky jsou vždy předmětem samostatné dohody či smlouvy.

8. Při majetkovém prospěchu Partnera z realizace SCLLD MAS Karlštejsko, z.ú., partnerství v MP či jiné činnosti MAS Karlštejsko, z.ú., vzniká Partnerovi povinnost uhradit Příspěvek Partnera k podpoře regionálního rozvoje území, MAS Karlštejsko, z.ú., metody LEADER a Komunitně vedeného místního rozvoje (CLLD) a MP, v souladu se Statutem ústavu MAS Karlštejsko, z.ú., ze dne 26.04.2021, kterým je upravena vnitřní organizace Ústavu v organizační složce Místní partnerství (MP) MAS Karlštejsko, rozhodnutím MAS Karlštejsko, o.s., o stanovení příspěvků ze dne 01.09.2010 a Rozhodnutí Správní rady Ústavu MAS Karlštejsko, z.ú., ze dne 26.04.2021 o stanovení příspěvků Místního partnerství (MP) MAS Karlštejsko, z.ú. a následných rozhodnutí o stanovení příspěvků.

9. Příspěvky Partnera jsou splatné na základě jejich vyúčtování ze strany MAS Karlštejsko, z.ú., daňovým dokladem (fakturou), se splatností 10 dnů od vystavení dokladu.

10. Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Nebude-li vystavená faktura obsahovat zákonem či touto smlouvou (dodatkem) stanovené náležitosti, nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, je Partner oprávněn ji vrátit zpět MAS Karlštejsko, z.ú., s uvedením, resp. vyčtením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti v ní uvedená a nová splatnost počne běžet doručením nové, opravené faktury Partnerovi.

11. Příspěvek se považuje pro účely této smlouvy za řádně uhrazený okamžikem jeho připsání na účet MAS Karlštejsko, z.ú. uvedený na daňovém dokladu (faktuře).

## VII.

### Finanční vypořádání

1. Smluvní strany sjednávají, že pro nový rozvoj regionu v plánovacím období Evropské unie (EU) 2021 – 2027, pro předfinancování, financování a administraci realizace Integrovaného nástroje (IN) Komunitně vedený místní rozvoj (CLLD), Strategie komunitně vedeného místního rozvoje „Via Carolina“ MAS Karlštejsko 2021 -2027 (SCLLD), Partner uhradí pro každý rok plánovacího období EU 2021 – 2027 příspěvek Partnera k podpoře regionálního rozvoje území ve výši 30,- Kč za každého obyvatele a kalendářní rok. Rozhodným údajem k počtu obyvatel je údaj evidence počtu obyvatel dle ČSÚ k 1. lednu předchozího kalendářního roku.

## VIII.

### Trvání smlouvy

1. Tato Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
2. V případě, že se Partner stane žadatelem o financování svého projektu v rámci realizace IN C L LD dotací z finanční alokace MAS Karlštejsko, z.ú., je tato smlouva uzavřena nejméně na dobu v délce trvání doby takového projektu, vč. doby udržitelnosti projektu (vázanosti na účel) podle platných dotačních Pravidel.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy, vyplývající z této Smlouvy, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. (Zákon občanský zákoník).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že pokud tato smlouva naplní podmínky Zákona č. 340/2015 Sb. (Zákon o registru smluv), zveřejní Partner tuto smlouvu v registru smluv, a to zákonem předepsaným způsobem.
3. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet činnost k dosažení účelu a naplnění této Smlouvy, přičemž každá ze smluvních stran je povinna se zdržet jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení účelu této Smlouvy a její naplnění.
4. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění této Smlouvy a jsou povinny jednat při naplňování této Smlouvy eticky, korektně, transparentně a v souladu s dobrými mravy.
5. Smluvní strany nejsou oprávněny sdělovat třetím osobám informace týkající se druhé smluvní strany, stejně tak skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy, bez předchozího souhlasu druhé strany.
6. Tato písemná smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Ve Všeradicích 21.6.2023

V Dobřichovicích 21.6.2023

.....  
MAS Karlštejsko, z. ú.

.....  
Partner