

**Smlouva o správě, provozování a údržbě veřejného pohřebiště
v jiné obci**

*uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník a zákona č. 256/2001 Sb., o pohřbnictví v platném znění*

Dále uvedeného dne, měsíce a roku ujednaly smluvní strany

Město Dobřichovice, IČ: 00241181

se sídlem: Vítova 61, 252 29 Dobřichovice

Zastoupené: Ing. Petrem Hamplem, starostou města

DIČ: CZ00241181

dále jen „obec“

a

Obec Karlík, IČ: 44684967,

sídlem Karlická 1, 252 29 Karlík

zastoupená: Janou Svobodovou, starostkou obce

dále jen „provozovatel“

uzavírají tuto

smlouvu o správě a provozování veřejného pohřebiště

I.

1. Obec Karlík je zřizovatelem a provozovatelem veřejného pohřebiště na pozemcích parc. č. 1575, 1574/7, 1580/1, 1577/1 a 1578, vše v katastrálním území obce Karlík.
2. Pozemky parc. č. 1575, 1574/7, 1580/1, vše v k.ú. Karlík, jsou ve výlučném vlastnictví obce Karlík, zapsány na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ.
3. Pozemky parc. č. 1578 a 1577/1, v k. ú. Karlík, jsou ve výlučném vlastnictví Římskokatolické farnosti Řevnice, zapsány na LV č. 100 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ. Provozovatel je užívá na základě smlouvy o výpůjčce ze dne 4.1. 2017.
4. Obec nemá žádné veřejné pohřebiště, není zřizovatelem veřejného pohřebiště, proto plní svoji zákonnou povinnost zajištěním této služby v jiné obci, přičemž uzavírá tuto smlouvu s provozovatelem – obcí Karlík, která na základě podmínek sjednaných touto smlouvou zajistí za úplaty pro obec provozování a správu veřejného pohřebiště na svém pohřebišti v katastru obce Karlík.
5. Řád veřejného pohřebiště (dále jen „řád veřejného pohřebiště“) tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je činnost provozovatele, který svým jménem a na své náklady zabezpečuje pro obce Lety, Vonoklasy, Dobřichovice a Karlík údržbu a provoz hřbitova v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Předmětem této smlouvy je dále zajištění činností a prací označovaných jako správa, spočívajících v provozování veřejného pohřebiště podle ustanovení § 18 odst.1, 2, zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, v platném znění.

III.

Povinnosti provozovatele

1. Provozovatel je povinen:
 - a) zajistit pro nájemce, jimž jsou občané – fyzické osoby nebo právnické osoby, které mají bydliště nebo sídlo v obci (dále jen „nájemce“) pronájem hrobového místa k užívání;
 - b) umožnit nájemci zřízení hrobového zařízení hrobu nebo hrobky za podmínek stanovených řádem veřejného pohřebiště;
 - c) umožnit nájemci užívání jeho hrobového místa a zařízení pohřebiště, zajistit přístup ke hrobovému místu a zdržet se jakýchkoli zásahů do hrobového místa nebo hrobového zařízení s výjimkou případů, kdy je nezbytné, např. v důsledku živelní pohromy bezodkladně zajistit bezpečný a plynulý provoz pohřebiště, nebo kdy je třeba provést pohřbení do sousedního hrobu, kamenosochařské práce nebo úpravu pohřebiště, v takovém případě je omezení přístupu ke hrobovému místu možné pouze po nezbytně nutnou dobu; dojde-li k zásahu do hrobového místa nebo hrobového zařízení vinou správce pohřebiště a vznikne-li škoda, je správce pohřebiště povinen hrobové místo uvést do původního stavu.
2. Hrobová místa provozovatel zřizuje a připravuje k pronájmu tak, aby vznikly ucelené řady, oddíly či skupiny hrobů a hrobek stejného charakteru a rozměrů. Žadatel o hrobové místo nemá nárok na individuální umístění mimo vymezený prostor.
3. Provozovatel je povinen zpřístupnit veřejné pohřebiště v provozní době stanovené řádem veřejného pohřebiště a provádět dozor nad pořádkem na pohřebišti a poskytovat služby na pohřebišti v rozsahu a způsobem, který stanoví tento řád.

IV.

Cena předmětu smlouvy a způsob jejího placení

1. Nájemci hrobového místa hradí provozovateli za nájem hrobových míst a jejich údržbu částku stanovenou nařízením obce Karlík, a to na základě smlouvy o nájmu hrobového místa, uzavírané mezi provozovatelem a jednotlivými nájemci.
2. Obec hradí provozovateli veřejného pohřebiště za správu, údržbu a výdaje, s tím spojené, poměrnou částku (dále jen „úplata“), která převyšuje příjmy z pronájmu hrobových míst za předchozí kalendářní rok.

3. Výše takové poměrné částky se určí v poměru počtu obyvatel jednotlivých obcí, uvedených v čl. II odst. 1 této smlouvy, dle údajů Českého statistického úřadu, zveřejněných ke každému 1. 1. roku, za který je úplata hrazena.
4. Úplata je hrazena na základě daňového dokladu (faktury), vystaveného provozovatelem ve lhůtě do 31. ledna. následujícího kalendářního roku se splatností 14 dnů.
5. Nedílnou součástí daňového dokladu je soupis příjmů a výdajů za předchozí kalendářní rok.
6. Pro případ prodlení s placením peněžitých závazků se sjednává smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % dlužné částky za každý den prodlení.
7. V případě, že příjmy z nájemného hřobových míst převýší výdaje v daném roce, ponechají se finanční prostředky v rozpočtu obce Karlík a v dalších letech budou postupně vyúčtovány v poměru k počtu obyvatel jednotlivých obcí, a to dle údajů ČSÚ, vždy k 1. lednu přísl. roku.

V.

Rozhodování o výdajích na budoucí období

1. V případě plánování investice bude sjednán samostatný dodatek k této smlouvě, upravující práva a povinnosti stran, včetně způsobu úhrady investic, jež přesáhnou jeden kalendářní rok.
2. Pro výpočet příspěvku/finančního podílu na investici obce provozovateli veřejného pohřebiště na jednotlivé úpravy bude vždy použit počet obyvatel obce dle údajů ČSÚ k 1. lednu kalendářního roku, ve kterém se bude uzavírat dohoda o nových investicích, resp. opravách většího rozsahu.

VI.

Doba plnění

1. Provozovatel se zavazuje plnit předmět smlouvy průběžně po celý kalendářní rok po dobu účinnosti této smlouvy.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jednoho roku.
3. Tuto smlouvu lze kdykoliv ukončit dohodou obou smluvních stran.

VII.

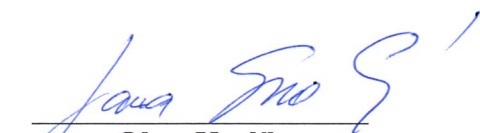
Vypořádání

1. Při ukončení smluvního vztahu mezi provozovatelem a obcí vypořádají smluvní strany vzájemné finanční nároky vyplývající z plnění této smlouvy podle stavu ke dni ukončení tohoto smluvního vztahu.

VIII.
Závěrečná ustanovení

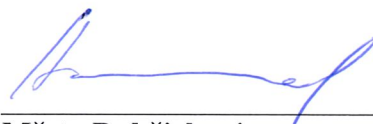
1. Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí písemná či ústní ujednání stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Provozovatel neodpovídá za překážky v provozu vniklé vyšší mocí ani jednostrannými jednáními Římskokatolické farnosti Řevnice jakožto vlastníka pozemku parc. č. 1578 a 1577/1, v k. ú. Karlík. Vznikne-li v důsledku popsanych překážek obci újma, není provozovatel povinen ji nahradit.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými dodatky.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že je projevem jejich určité, srozumitelné, vážné, a nikoliv zdánlivé vůle.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom s platností originálu.
7. Tato smlouva byla schválena usnesením zastupitelstva provozovatele číslo 9/31/2022 dne 20. 9. 2022 a usnesením rady města Dobřichovice číslo 03-75-22 dne 20. 9. 2022

Příloha č. 1 Řád veřejného pohřebiště



Obec Karlík

zast. Janou Svobodovou,
starostkou
provozovatel



Město Dobřichovice

Ing. Petrem Hamplm
starostou města

