

ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ INFORMACE

podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“)

POVINNÝ SUBJEKT:

Město Dobřichovice, Vítova 61, 252 29 Dobřichovice
IČO: 00241181, datová schránka: v9ubetv
Orgán města*: starosta

Jméno a příjmení žadatele:

██████████

Datum narození žadatele:

██████████

Adresa místa trvalého pobytu žadatele:

██████████ Řitka

Odpověď prosím zašlete do 15 dnů do datové schránky: cdyfkvh

Elektronická adresa pro doručování: ██████████centrum.cz

Telefon: ██████████ 314

Datová schránka: ██████████

Požadované informace:

Žádám Vás o poskytnutí informace, zda má Vaše město v nájmu pozemky k 1.1.2025. Pokud ano, prosím o zaslání smluv a také jakým způsobem byla stanovena a vypočtena cena nájmu a zda je v ceně zahrnuta daň z nemovitostí a inflační doložka.

Dle jaké metodiky bylo stanoveno nájemné? Zda:

a) cenou zjištěnou podle § 2 odst. 7 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v aktuálním znění, v souladu s ustanovením § 1c, odst. 1), vyhlášky č. 441/2013 Sb. k provedení zákona o oceňování majetku v aktuálním znění.

b) cenou obvyklou podle § 2 odst. 2 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v aktuálním znění, v souladu s ustanovením § 1a, vyhlášky č. 441/2013 Sb. k provedení zákona o oceňování majetku v aktuálním znění.

Zda bylo obvyklé nájemné stanoveno v souladu s cenovou metodikou, vydanou podle příslušných ustanovení Příkazu GŘ č. 7/2014 ÚZSVM, tj. dle Postupů při oceňování majetku státu, část druhá, díl pátý, čl. 17, odst. 7, který zní:

Roční obvyklé nájemné se v případě postupu dle odst. 6 stanoví ve výši 4 % až 10 % z

obvyklé ceny nemovité věci podle vyhodnocení pronajímané nemovité věci, zejména z hlediska atraktivita místa, ve kterém se nachází (výhodnost polohy), druhu nemovité věci a způsobu jejího využití. U zemědělských, lesních a ostatních nekomerčních pozemků se uvažuje tato sazba ve výši 2 % až 4 %.

Datum:6.3.2025

Podpis žadatele: podáno ds [REDACTED]
[REDACTED]

Poučení:

1. Nelze poskytnout informaci, která má povahu:
 - a) názoru, budoucího rozhodnutí, nově vytvářené informace v souladu s § 2 odst. 4 zákona o informacích,
 - b) utajované informace v souladu s § 7 zákona o informacích,
 - c) obchodního tajemství ve smyslu § 9 zákona o informacích,
 - d) informace o majetkových poměrech osoby, která není povinným subjektem, podle § 10 zákona o informacích,
 - e) předmětu ochrany práva autorského nebo práv souvisejících s právem autorským ve smyslu § 11 zákona o informacích.
2. Povinný subjekt může provést další omezení práva na informace v souladu se zákonem o informacích.
3. Povinný subjekt je oprávněn žádat úhradu za poskytnutí informace ve výši stanovené Sazebníkem úhrad za poskytování informací, tato skutečnost bude žadateli písemně oznámena před poskytnutím informace; poskytnutí informace je v tomto případě podmíněno zaplacením požadované úhrady.

*

- a) zastupitelstvo obce
- b) rada obce
- c) starosta obce
- d) obecní úřad
- e) zvláštní orgán zřízený podle zákona