

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBŘICHOVICE

Stavební úřad

252 29 Dobřichovice, Vítova 61

Tohoto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 27.2.2018

V Dobřichovicích dne 27.2.2018

Nejedlá



SZ.: 695/2017
Č.J.: 695/2017/SU-13
VYŘIZUJE: Ing. Šárka Nejedlá
TEL.: 257 711 402

DATUM: 29. 1. 2018

USNESENÍ ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ

Výroková část:

Stavební úřad Dobřichovice, jako stavební úřad příslušný podle § 3 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

z a s t a v u j e

stavební řízení zahájené dne 19. 6. 2017 na základě žádosti o stavební povolení, kterou podala

Základní škola Kairos, z. ú., IČO 04435117, K Vatinám č. p. 266, 267 29 Zadní Třebaň

(dále jen "stavebník"), na stavbu: **Stavební úpravy objektu občanského vybavení č. p. 158 v ulici Lomená** na pozemku parc. č. 97, 98 v katastrálním území Dobřichovice.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Základní škola Kairos, z. ú., K Vatinám č.p. 266, 267 29 Zadní Třebaň
Ilona Skuhrová, nar. 3.2.1963, Wolkerova č.p. 529, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř 1
Leo Vávra, nar. 11.4.1960, Husova č.p. 74, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř 1
Josef Klíma, nar. 19.3.1951, Lomená č.p. 158, 252 29 Dobřichovice

Odůvodnění:

Stavební úřad požadoval dne 27. 9. 2017 předloženou žádost doplnit o následující dokumenty ve lhůtě do 30. 11. 2017:

1. Vyjádření města Dobřichovice k výše uvedené stavbě.
2. Stanovisko Městského úřadu Černošice, odboru územního plánování, Riegrova 1209, Černošice.
3. Zajištění parkovacích stání. (Smlouvu, výpočet, že Sokol je může postrádat).
4. a předloženou projektovou dokumentaci uvedl do souladu s požadavky dotčených orgánů (KHS): není jasné z dokumentace, jak bude řešen hluk (vyzděním plotu nebo VZT).

Stavebník doplnil body 1., 3. a 4. , nedoplnil bod 2.

Stavební úřad obdržel dne 21. 7. 2017 námitku paní Lenky Koptíkové, účastníka řízení, kde mimo jiné namítá, že uvedený záměr stavebníka je v rozporu s územním plánem města Dobřichovice. Proto stavební úřad vyžadoval stanovisko Městského úřadu Černošice, odboru územního plánování, Riegrova 1209, Černošice. Do dnešního dne toto stanovisko stavební úřad neobdržel, a tudíž nemá dostatečný podklad pro posouzení stavby.

Dnem podání žádosti o vydání stavebního povolení bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení stavby. Stavebníka proto vyzval k doplnění žádosti ve lhůtě do 30. 11. 2017 a řízení přerušil. Po uplynutí lhůty stavební úřad řízení zastavil, jelikož stavebník neodstranil následující vady žádosti, které brání pokračování v řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Blanka Šťastná, Lenka Koptíková, Martina Janoušová

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřijatelné.



Ing. Šárka Nejedlá
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Základní škola Kairos, z. ú., IDDS: bqk97qb

sídlo: K Vatinám č.p. 266, 267 29 Zadní Třebaň

sídlo: K Vatinám č.p. 266, 267 29 Zadní Třebaň

Blanka Šťastná, Palackého č.p. 22, 252 29 Dobruška

Lenka Koptíková, Jordana Jovkova č.p. 3257/13, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

Martina Janoušová, Palackého č.p. 453, 252 29 Dobruška

Ilona Skuhrová, Wolkerova č.p. 529, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř 1

Leo Vávra, Husova č.p. 74, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř 1

Josef Klíma, Lomená č.p. 158, 252 29 Dobruška

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

spis SÚ