**ZÁPIS A USNESENÍ č. 49**

**z jednání Rady města Dobřichovice konaného dne 1. 6. 2021 od 20:00 hodin**

**MÚ Dobřichovice**

přítomni: Ing. Petr Hampl, **Ing. Jakub Knajfl, PhDr. Jiří Růžek, Mgr. Pavel Mráz, Ing. Michael Pánek, Ing. arch. Filip Kándl**

**omluveni:**

**přizváni: Ing. J. Kutílek, R. J. Bartončíková, Mgr. T. Straka, Ing. P. Kaplan, Ing. J. Abel**

**Program jednání:**

[1. Královský průvod 1](#_Toc77062849)

[2. AQUACONSULT 2](#_Toc77062850)

[3. Reakce J. Pechara na předchozí usnesení – parc. č. 142/1 3](#_Toc77062851)

[4. Dlouhý Díl 3](#_Toc77062852)

[5. Projednání poskytnutí sociálního příspěvku ve výši 1.400,- Kč 4](#_Toc77062853)

[6. Svodidlo v Tyršově ul. směrem do Letů – Pod lesem 4](#_Toc77062854)

[7. Elektromontáže – žádost o vyjádření souhlasu se stavbou, návrh SoSB, u Jednoty 4](#_Toc77062855)

[8. Žádost o stanovisko k záměru „Přístavba RD, ul. Všenorská č. p. 1134“, M. J. Revta 5](#_Toc77062856)

[9. Žádost o stanovisko k záměru „Rekonstrukce a přístavba RD Dobřichovice“ - Mgr. B. Bartál, 5. května 320 5](#_Toc77062857)

[10. Žádost o souhlasné stanovisko vlastníka komunikace pro účely povolení připojení nemovitosti ke komunikaci + Žádost o souhlas s úpravou pozemku ve vlastnictví obce - J. a L. Bartálovi, Ke křížku 171 5](#_Toc77062858)

[11. Alen – ženy s rakovinou prsu, z. s. – žádost o finanční dar 5](#_Toc77062859)

[12. ČOV 5](#_Toc77062860)

[13. Zásilkovna – umístění Z-BOXu 6](#_Toc77062861)

[14. Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na akci „Královský průvod 2021“ a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace 6](#_Toc77062862)

[15. Různé 6](#_Toc77062863)

Program jednání byl schválen hlasy všech přítomných členů rady

**Kontrola zápisu z rady č. 2021 / 48 a úkolů z usnesení rady a zastupitelstva:**

* studie centra: byly podány nabídky v rámci 3. kola; Ing. arch. Hájek zároveň připravil harmonogram první etapy, v rámci níž by mělo dojít ke stavbě nové hasičské zbrojnice na pozemku stávajícího úřadu; zároveň slíbil zaslat cenovou nabídku na doprojektování hasičské zbrojnice (spolu s rekonstrukcí úřadu a úpravou celého pozemku za ním);
* přístavba školní jídelny - proběhlo VŘ - vítězem je spol. Chládek a Tintěra, čeká se na uplynutí odvolací lhůty, po níž by měla být ihned podepsána smlouva o dílo; je reálné, že stavba bude zahájena o týden až 10 dní dříve oproti harmonogramu

## Královský průvod

Na radu přijali pozvání zástupci pořadatelů Královského průvodu – Ing. Josef Kutílek a za spolek Doba Karlova Mgr. T. Straka a R. J. Bartončíková. Diskuze se týkala realizace Královského průvodu 2021.

Původní dohoda byla od začátku taková, že pokud do termínu průvodu dojde k dostatečnému rozvolnění protiepidemických opatření, průvod bude, pokud k rozvolnění nedojde, tak průvod nebude. V době zasedání rady však nastala situace, že byly povoleny venkovní akce do 150 lidí, což je kostýmované jádro průvodu, bez možnosti udělení výjimky, se kterou organizátoři průvodu na základě předchozích proklamací ministerstva zdravotnictví částečně počítali. Účastníci by měli být otestováni nebo být alespoň 21 dní po první dávce vakcíny.

Starosta spatřoval problém zejména kvůli divákům - k průvodu by se neměli připojovat lidé, pokud by jej sledovali, tak pouze z větší vzdálenosti a nesměli by se shlukovat. Tím pádem by byla vyloučena i jakákoli související historická vystoupení v obcích, prodejní stánky, divadla apod. Průvod by byl tedy za daného stavu rozvolnění zredukován na to, že kostýmovaná skupina (s koňmi a vozy) projde obvyklou trasu, v sobotu skončí v Dobřichovicích a v neděli bude pokračovat do Karlštejna.

Dobřichovice jako pořadatel by přitom byly odpovědny za to, aby se lidé neshlukovali (nepřibližovali k průvodu), a to v celé délce průvodu. Pokud by toto město z pozice hlavního organizátora nezajistilo, vystavovalo by se možnosti pokuty; snahou organizátorů bylo proto získat z ministerstva zdravotnictví výjimku. K udělení výjimky však bohužel nedošlo.

Starosta deklaroval, že pořádání průvodu pouze pro 150 kostýmovaných účastníků pokládá za mrhání energií i prostředky - Královský průvod je akcí především pro občany a pořadatelé by se mohli dostat do situace, kdy by bylo nezbytné občany od průvodu odhánět...

Ing. Josef Kutílek nejprve informoval radu o tom, že schůzka na ministerstvu zdravotnictví neproběhla, a to ani korespondenčně. Zároveň deklaroval připravenost organizátorů průvod uspořádat, avšak za velmi specifických podmínek zejména pro diváky průvodu na všech místech, kterými projde; připraven je i jako spoluorganizátor spolek Doba Karlova, který by měl realizovat i doprovodný program v Dobřichovicích.

Hlavním jádrem diskuze byla otázka, je-li město Dobřichovice za současných podmínek ochotno nést zodpovědnost za dodržování hygienických podmínek po celé délce průvodu, a s ní i spojené nebezpečí uhrazení příp. pokut za nedodržování opatření.

Radní se shodli na tom, že není namístě průvod bez náhrady zrušit; z diskuze tedy vyplynuly dvě varianty – buď průvod uspořádat v původním termínu včetně zodpovědnosti (a z ní plynoucích následků) za dodržování hygienických nařízení, nebo přesunout průvod do termínu 11. 9. a spojit ho s akcí Dobřichovická alotria.

Zástupci organizátorů přednesli radním pozitiva i negativa obou variant a konstatovali, že ani s přesunem Královského průvodu do 11. 9. nemají žádný zásadní problém.

V závěrečném hlasování se 3 členové Rady města Dobřichovice vyjádřili pro přesun Královského průvodu do termínu 11. 9., pro zachování průvodu v původním termínu byli 2 radní.

**usnesení č. 01-49-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* podporuje přesun termínu Královského průvodu na 11. 9. 2021
* pověřuje starostu realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali tři přítomní členové rady, dva byli proti.

## AQUACONSULT

Zástupce společnosti AQUACONSULT Ing. J. Černý zaslal k zasedání rady tyto podněty:

1. Přečerpávací stanice odpadních vod (PSOV) Tyršova - obnova čerpadel a příslušné periferie - elektro, vodící tyče, úprava řízení čerpadel; jde o zásadní věc, neboť PSOV čerpá z oblasti Brunšova a také PSOV Krijcos; po ověření trasy výtlačného řadu v souvislosti s podnětem o vytékání odpadních vod za deště v Tyršově ulici (vyčištění kanalizace a kamera) bylo ověřeno, že problém je ve výkonu čerpadel; po deštích v květnu se situace jen potvrdila; odhad ceny se pohybuje kolem 500 – 600 tis. bez DPH; společnost Aquaconsult ještě zpracovává od dodavatele čerpadel (Willo) jejich specifikaci (bude upřesněno v krátké době)
2. návrh rozpočtu víceprací na ČS Park; v tomto bodě se radní shodli na tom, že je třeba požadovat po společnosti Aquaconsult podrobný rozpočet, ten pak bude předložen pro konzultaci Ing. J. Tichánkovi
3. urgentní oprava výtlaku z vrtu Řevnice, který přivádí vodu do vodojemu horního tlakového pásma - jedná se o 900 m výtlaku L, Oc 150, jako náhrada bude použito HDPE 160 / stejný profil; v rámci I. etapy by se měly obnovit dvě armaturní šachty.

Starosta přednesl radním navrhovaný rozpočet; zároveň konstatoval, že Ing. Černého požádal o přípravu projektu s tím, že na tuto akci bude připraveno výběrové řízení a dílo bude realizováno ideálně po etapách v letošním a příštím roce.

**usnesení č. 02-49-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* schvaluje kalkulaci na obnovu čerpadel a příslušné periferie - PSOV Tyršova a Krijcos
* požaduje podrobný rozpad rozpočtu týkajícího se víceprací na ČS Park
* nesouhlasí s havarijní opravou výtlaku z vrtu v Řevnicích do vodojemu horního tlakového pásma a žádá po společnosti Aquaconsult přípravu projektové dokumentace pro VŘ
* pověřuje starostu realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Reakce J. Pechara na předchozí usnesení – parc. č. 142/1

Radní byli seznámeni se zněním reakce J. Pechara, která se týkala předchozích usnesení, vztahujících se k umístění prodejních stánků na parc. č. 142/1.

**usnesení č. 03-49-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* bere na vědomí reakci J. Pechara na předchozí rozhodnutí rady
* nadále trvá na dodržování rozhledových poměrů při výjezdu z ul. Vítova i všech ostatních předchozích rozhodnutí rady
* pověřuje starostu realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Dlouhý Díl

Na jednom z předchozích zasedání rady byl zmíněn problém týkající se nutnosti rozšířit komunikaci (a tím zmenšit rozlohu dvou pozemků) v lokalitě Dlouhý Díl, a to z toho důvodu, že komunikace tak, jak jsou navrženy v RP, neodpovídají svými rozměry požadavkům na přístupnost pozemků pro velká vozidla (HZS, IZS, popeláři).

V důsledku rozšíření mají teď pozemky 101 a 102 výměru pod 700 m2.

S Odborem územního plánování v Černošicích již byl tento problém konzultován stavebním úřadem; po této konzultaci stavební úřad i nadále považuje pozemky za stavební, určené pro rodinné domy.

**usnesení č. 04-49-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* bere na vědomí nutnost rozšíření komunikací v lokalitě Dlouhý Díl a z toho plynoucí zmenšení stavebních pozemků 101 a 102
* pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Projednání poskytnutí sociálního příspěvku ve výši 1.400,- Kč

Město obdrželo žádost o prominutí či snížení poplatku za odvoz odpadu.

Stejně jako v předchozích letech byla žádost postoupena soc. komisi; ta nepodporuje prominutí poplatku za odvoz odpadu, zároveň doporučuje Radě poskytnutí sociálního příspěvku ve výši 1.400,- Kč.

Současně však byl starosta upozorněn velitelkou městské policie Řevnice V. Matouškovou, že zmínění žadatelé stále častěji zneužívají krizové tlačítko, kdy si přivolávají městskou policii v situacích, pro které rozhodně není určeno.

**usnesení č. 05-49-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* nesouhlasí s poskytnutím sociálního příspěvku žadatelům ve výši 1.400,- Kč
* souhlasí s možností ukončení podpory města týkající se používání krizového tlačítka k přivolání pomoci – hlídky městské policie
* pověřuje starostu realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Svodidlo v Tyršově ul. směrem do Letů – Pod lesem

Na starostu se obrátili občané z Letů pod Lesem, že na kopečku, který se nachází na konci vloni vyasfaltovaného rovného úseku Tyršovy ulice, chybí cca 20 metrů svodidla, které odděluje cestu od strmého železničního náspu, jenž končí kolejemi. Jde o nebezpečné místo, zejména v zimě může dojít k tomu, že automobil sklouzne a spadne z náspu do kolejiště. Radní diskutovali o cenové nabídce M. Velebila na instalaci 20 m svodidla. Starosta se přiklání k osazení svodidla, byť se jedná o poměrně vysokou částku.

V místech kdysi svodidlo (byť kratší) bylo, patrně však bylo ukradeno sběrači kovů.

**usnesení č. 06-49-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* schvaluje instalaci nového svodidla v délce 20 m v ulici Tyršova dle cenové nabídky M. Velebila ze 17.5.2021
* pověřuje starostu realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Elektromontáže – žádost o vyjádření souhlasu se stavbou, návrh SoSB, u Jednoty

Společnost Elektromontáže s. r. o. předložila radě žádost o společný souhlas se Smlouvou o smlouvě budoucí a se stavbou IV-12-6027727/SOBSVB/01, Dobřichovice č. p. 25 – výměna TS, kNN. Města se týká parcela č.40 - chodník před Jednotou. Za 57 m nabízí Elektromontáže jednorázovou náhradu za omezení vlastnického práva ve výši 3.500,- Kč, viz smlouva o smlouvě budoucí v podkladech. V podkladech byl rovněž i popis prací.

Starosta navrhl dodržet částku vycházející ze všeobecných podmínek města Dobřichovice pro stavebníky za služebnost, tedy 1.000,- Kč / m (nezpevněný povrch), 3.000 Kč / m (zpevněný povrch).

**usnesení č. 07-49-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí se stavbou stavbou IV-12-6027727/SOBSVB/01, Dobřichovice č. p. 25 – výměna TS, kNN
* nesouhlasí se zněním Smlouvy o smlouvě budoucí ke stavbě stavbou IV-12-6027727/SOBSVB/01, Dobřichovice č. p. 25 – výměna TS, kNN
* pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Žádost o stanovisko k záměru „Přístavba RD, ul. Všenorská č. p. 1134“, M. J. Revta

**usnesení č. 08-49-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí se stavebním záměrem „Přístavba RD, ul. Všenorská č. p. 1134“ (žadatelka M. J. Revta) a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Žádost o stanovisko k záměru „Rekonstrukce a přístavba RD Dobřichovice“ - Mgr. B. Bartál, 5. května 320

**usnesení č. 09-49-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí se stavebním záměrem „Rekonstrukce a přístavba RD Dobřichovice“ (žadatel Mgr. B. Bartál) a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Žádost o souhlasné stanovisko vlastníka komunikace pro účely povolení připojení nemovitosti ke komunikaci + Žádost o souhlas s úpravou pozemku ve vlastnictví obce - J. a L. Bartálovi, Ke křížku 171

**usnesení č. 10-49-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s vybudováním vjezdu na pozemek par. č. 665/1 z ulice Ke křížku za použití štípané žulové dlažby 8 (10) x 10 cm (stejný vzhled jako v ul. Anglická)
* pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Alen – ženy s rakovinou prsu, z. s. – žádost o finanční dar

Rada projednala žádost spolku Alen – ženy s rakovinou prsu, z. s. – o finanční dar; v předchozích letech schvalována částka 5.000,- Kč.

**usnesení č. 11-49-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* schvaluje poskytnutí finančního daru organizaci Alen – ženy s rakovinou prsu, z.s. ve výši 5.000,- Kč a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## ČOV

* Ing. M. Králová, Borůvková 411, Černolice

**usnesení č. 12-49-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s připojením na ČOV – Ing. M. Králová, Borůvková 411, Černolice, za podmínky uzavření Smlouvy o příspěvku na rozvoj infrastruktury.

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Zásilkovna – umístění Z-BOXu

Společnost Zásilkovna předkládá radě na umístění ZBOXu; vytipována je lokalita parkoviště u nádraží, Zásilkovna navrhuje umístění Z-BOXu o velikost 60 schránek (315 x 64 cm, výška 195

cm).

Umístění Z-BOXu na parkovišti nepokládá rada za šťastné, zejména v okamžiku, kdy bude přístup k Z-BOXu zabírat parkovací místo; pro Z-BOX se jeví vhodnější umístění u trafiky směrem k uhelným skladům.

**usnesení č. 13-49-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* nesouhlasí s návrhem na umístění Z-BOXu na parkoviště dobřichovického nádraží; požaduje po žadateli nalezení vhodnějšího umístění
* pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

##

## Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na akci „Královský průvod 2021“ a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace

Rada projednala přijetí individuální účelové neinvestiční dotace ve výši 500.000,- Kč na akci „Královský průvod 2021“ od Středočeského kraje.

**Usnesení č. 14-49-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* schvaluje přijetí individuální účelové neinvestiční dotace ve výši 500.000,- Kč na akci Královský průvod 2021 z prostředků Středočeského kraje
* pověřuje starostu podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Středočeského kraje na akci Královský průvod 2021

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Různé

Radní diskutovali o procesu kolaudace nových nemovitostí v lokalitě Dlouhý Díl. Radní se domnívají, že hotové sítě a hotová komunikace musí být podmínkou pro kolaudaci domu; požaduje k tomuto bodu však návrh Stavebního úřadu Dobřichovice, který bude obsahovat popis postupu při kolaudaci jednotlivých nemovitostí.

Místostarosta Ing. M. Pánek upozornil na skutečnost, že v ul. 5. května chybí políčka zeleně – v místech, kde by měly být vysázeny keře, je aktuálně hlína; rada pověřuje tajemníka zadáním rekultivace těchto ploch N. Sejfovi.

Rovněž v ulici 5. května (u lávky) dochází k častému porušování zákazu parkování a tím i k devastaci mlatových ploch. Problém nastává i u parkování mezi stromy a svítidly veřejného osvětlení před budovou ZŠ. Starosta osloví Ing. arch. I. Lisecovou se žádostí o architektonický návrh, který by kombinoval stojany na kola a záhonky zeleně tak, aby na uvedených místech nebylo možno parkovat.

Na podobný problém s ubývající zelení, tentokrát v ulici Všenorská, upozornil Ing. J. Abel.

Ing. P. Kaplan informoval členy rady o programu Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích – 2. etapa; tajemník se pokusí vytipovat místo v lesích patřících městu Dobřichovice, kde by bylo možné na základě tohoto dotačního programu vybudovat opatření pro zadržování vody.

Ing. J. Abel upozornil na potřebu opravy nátěrových ploch na mostu přes Berounku; starosta bude s touto akcí počítat při sestavování rozpočtu pro rok 2022.

Starosta dále zjistí možnost technologického postupu při opravě acco drainů v ulici 5. května.

Zapsal:

Mgr. Pavel Mráz

Ing. Petr Hampl Ing. Jakub Knajfl

 starosta města člen rady