**ZÁPIS A USNESENÍ č. 15**

**z jednání Rady Města Dobřichovice**

**konaného dne 22. 10. 2019 od 20.00 hodin na MěÚ Dobřichovice**

přítomni: Ing. Petr Hampl, **Ing. Jakub Knajfl, Ing. arch. Filip Kándl, Ing. Michael Pánek, Mgr. Pavel Mráz**

**omluveni: PhDr. Jiří Růžek**

**přizváni: Ing. Petr Kaplan, Ing. Jan Abel, Ing. Z. Vlček, Ing. J. Černý, Ing. J. Pokorná, Aquaconsult**

**Program jednání:**

[1. AQUACONSULT: problematika intenzifikace ČOV; rekonstrukce přečerpávací stanice – Raisova 1](#_Toc22739801)

[2. Přehled plnění úkolů z usnesení Rady a zastupitelstva 3](#_Toc22739802)

[3. Nabídka na zpracování a řízení projektu „Sběrný dvůr Dobřichovice“ 3](#_Toc22739803)

[4. Žádost o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků – RNDr. J. Pravda, MBA 3](#_Toc22739804)

[5. Zavedení vodovodního řadu – Pod Bukovkou 4](#_Toc22739805)

[6. Žádost o umožnění změny stávající dvousloupové trafostanice za jednosloupovou – Pod Bukovkou – Colsys, s. r. o. 4](#_Toc22739806)

[7. Žádost o číslo chatové – mobilheim, katastr 2168, V. Bayerová 5](#_Toc22739807)

[8. Architektonická studie – RD Dobřichovice, Pražská 9, K. Novotný + M. Truhlář 5](#_Toc22739808)

[9. Úprava poplatku za pronájem prostor – svatební obřady 6](#_Toc22739809)

[10. Žádost o začlenění do tříděného odpadu – ČS Benzina 6](#_Toc22739810)

[11. Různé 6](#_Toc22739811)

Program jednání byl schválen hlasy všech přítomných členů rady

**Kontrola zápisu z rady č. 13 - bez připomínek**

# AQUACONSULT: problematika intenzifikace ČOV; rekonstrukce přečerpávací stanice – Raisova

Na zasedání rady byl přizváni zástupci společnosti Aquaconsult - Ing. Z. Vlček, Ing. J. Černý a Ing. J. Pokorná.

První téma se týkalo výměny aeračních elementů v nitrifikačních nádržích, které bylo dle názoru zástupců společnosti Aquaconsult zcela nezbytné - stávající osazení už nebylo v udržitelném stavu a bylo průběžně realizováno ve druhé polovině října 2019. Zástupci rady vyjádřili zásadní znepokojení nad skutečností, že o rekonstrukci tohoto rozsahu neměli prakticky žádné informace – jediná zmínka o výměně aeračních elementů v nitrifikačních nádržích byla obsažena v emailu směřovanému na odbor životního prostředí MÚ Černošice, starosta byl obsažen v kopii. Rada města pokládá tento přístup v případě akce s rozpočtem okolo 1.000.000,- za nepřípustný.

Dalším tématem byla problematika intenzifikace ČOV; předpokládaný rozpočet celé akce se pohybuje mezi 35 a 40 mil. Kč; v současnosti probíhá příprava zadání projektu, které bude předloženo radě na jejím zasedání 19. 11. Po schválení zadání projektu a následném výběru projektanta bude projednán další postup včetně financování celé akce.

Rekonstrukce přečerpávací stanice Raisova: společnost Aquaconsult očekává pokyn od města a obratem spustí práce na rekonstrukci přečerpávací stanice Raisova; ta je nezbytná – v případě havárií a oprav je její stav pro dělníky nebezpečný. Rada požaduje od společnosti Aquaconsult detailní rozpoložkování rozpočtu, po jeho zaslání bude město schopno rozhodnout o rekonstrukci.

Zástupci společnosti Aquaconsult pak Radě města Dobřichovice nastínili další předpokládané akce – zejména rekonstrukci přečerpávací stanice Za parkem a opravu vodovodního řadu v ulicích Nová cesta a K lomu.

**Usnesení č. 01-15-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* vyjadřuje zásadní nespokojenost s neinformovaností ohledně výměny aeračních elementů v nitrifikačních nádržích
* žádá společnost Aquaconsult o zaslání detailního rozpočtu k akci Rekonstrukce přečerpávací stanice Raisova **(T: 1. 11. 2019)**
* žádá společnost Aquaconsult o zaslání detailního přehledu budoucích investičních akcí **(T: 23. 10. 2019)**
* žádá společnost Aquaconsult o zaslání zadání projektové dokumentace k akci Intenzifikace ČOV (**T: 19. 11. 2019)**
* žádá společnost Aquaconsult o zaslání podrobného vyúčtování k akci Výměna aeračních elementů v nitrifikačních nádržích **(T. 19. 11. 2019)**
* ukládá starostovi zmapování možnosti využití starého vodojemu (Nad tenisem)

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

# Přehled plnění úkolů z usnesení Rady a zastupitelstva

# Nabídka na zpracování a řízení projektu „Sběrný dvůr Dobřichovice“

Rada projednala nabídku společnosti Kapex na zpracování a řízení projektu „Sběrný dvůr Dobřichovice“ (celkem za projekt a administraci žádosti o dotaci 466 tis. Kč) a konstatovala, že město Dobřichovice má v současnosti jiné investiční priority. Realizace tohoto projektu by nebyla ekonomicky výhodná, výrazně by občanům zkomplikovala proces ukládání odpadu do sběrného dvora a jeho provoz by byl i jinak finančně, administrativně a personálně komplikovaný.

Zároveň rada zkonstatovala potřebnost výstavby nového oplocení sběrného místa směrem k ČOV v délce cca 20 m.

**Usnesení č. 02-15-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* nesouhlasí s nabídkou k projektu „Sběrný dvůr Dobřichovice“ z důvodu vysoké ceny a upřednostnění jiných investičních priorit a ekonomické nevýhodnosti tohoto projektu
* ukládá starostovi realizaci části oplocení sběrného dvora směrem k ČOV

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

# Žádost o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků – RNDr. J. Pravda, MBA

Rada projednala žádost o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků RNDr. J. Pravdy, MBA.

**Usnesení č. 03-15-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* nemá námitek proti vydání rozhodnutí o dělení pozemků – žadatel RNDr. J. Pravda, MBA

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

# Zavedení vodovodního řadu – Pod Bukovkou

Rada projednala možnosti zavedení vodovodního řadu a napojení na ČOV v oblasti Pod Bukovkou. Jednalo by se o jeden objekt trvalého užívání a 5 rekreačních objektů.

Dle vyjádření zástupců společnosti Aquaconsult by celková délka nově budovaného vodovodního řadu byla cca 550 bm (bez vodovodních přípojek). Dle rozpočtáře provozovatelské společnosti by se měla odhadovaná cena pohybovat v rozmezí 1.310.000,- Kč až 1.540.000,- Kč bez DPH včetně veškerých zemních prací, potrubí, armatur, geodetického zaměření, proplachů, desinfekce, rozborů vody a montážně – technických prací.

**Usnesení č. 04-15-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* vyjadřuje nesouhlasné stanovisko k zavedení vodovodního řadu a napojení na ČOV oblasti Pod Bukovkou (současnou prioritou je zavedení vodovodu a ČOV do hustěji zabydlených oblastí; záměr bude umístěn do pořadníku investičních akcí) a pověřuje úřad realizací tohoto usnesení.

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové

# Žádost o umožnění změny stávající dvousloupové trafostanice za jednosloupovou – Pod Bukovkou – Colsys, s. r. o.

Rada projednala Žádost o umožnění změny stávající dvousloupové trafostanice za jednosloupovou – Pod Bukovkou – Colsys, s. r. o.

**Usnesení č. 05-15-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí se změnou stávající dvousloupové trafostanice za jednosloupovou – Pod Bukovkou – Colsys, s. r. o. a pověřuje úřad realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové

# Žádost o číslo chatové – mobilheim, katastr 2168

Rada projednala žádost o umístění chatového čísla na mobilheim, katastr 2168.

**Usnesení č. 06-15-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* pověřuje Stavební úřad města Dobřichovice rozhodnutím ve věci přidělení čísla chatového na mobilheim – katastr 2168

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové

# Architektonická studie – RD Dobřichovice, Pražská 9, K. Novotný + M. Truhlář

Rada projednala architektonickou studii k projektu RD Dobřichovice, Pražská 9, stavitelé K. Novotný a M. Truhlář.

Rada zkonstatovala, že předkládané architektonické řešení odpovídá územnímu plánu, nicméně z hlediska celkové koncepce vzhledu města a bezprostředního okolí ulice Pražská není zcela šťastné; místostarosta Ing. M. Pánek tedy navrhuje přizvání M. Truhláře na zasedání Rady města Dobřichovice dne 19. 11. 2019.

**Usnesení č. 07-15-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* ukládá starostovi pozvat stavebníka M. Truhláře na zasedání na zasedání Rady města Dobřichovice dne 19. 11. 2019

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové

# Úprava poplatku za pronájem prostor – svatební obřady

Rada města Dobřichovice projednala návrh na úpravu poplatku za pronájem prostor na svatební obřady.

**Usnesení č. 08-15-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s úpravou poplatku za pronájem prostor na svatební obřady – v případě „venkovních“ svateb se výše poplatku s platností od 1. ledna 2020 stanovuje na 4.000,- Kč, v případě obřadů ve vnitřních prostorách zámku pak na 5.000,- Kč

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové

# Žádost o začlenění do tříděného odpadu – ČS Benzina

Rada projednala žádost o stanovení poplatku za začlenění tříděného odpadu z ČS Benzina mezi komunální odpad. Jedná se zhruba o jeden pytel 240 l pytel papíru a jeden pytel 240 l plastu.

**Usnesení č. 11-15-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s možností ukládat tříděný odpad ČS Benzina v uvedeném množství do veřejných nádob na tříděný odpad, stanovuje poplatek ve výši 15.000,- Kč / ročně a pověřuje úřad realizací tohoto usnesení.

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové

# Různé

Rada projednala možnosti realizace work - out hřiště na území města Dobřichovice. Byla vytipována místa, která jsou na umístění hřišť tohoto typu nejvhodnější. Tajemník prověří v rámci předložení žádosti na dotaci v rámci projektu „Oranžová hřiště“ možnosti zisku dotace u Nadace ČEZ a na přelomu roku příp. zrealizuje další kroky směřující k vybudování hřiště.

Zapsal Pavel Mráz

Příští jednání rady města se bude konat 5. 11. ve 20:00 na MěÚ Dobřichovice.

**Ing. Jakub Knajfl**  Ing. Petr Hampl

člen rady starosta města