**ZÁPIS A USNESENÍ č. 47**

**z jednání Rady města Dobřichovice konaného dne 4. 5. 2021 od 20:00 hodin**

**MÚ Dobřichovice a online**

**GDPR**

přítomni: Ing. Petr Hampl, **Ing. arch. Filip Kándl, Ing. Jakub Knajfl, PhDr. Jiří Růžek, Ing. Michael Pánek, Mgr. Pavel Mráz**

**přizváni: Ing. Petr Kaplan, Ing. Jan Abel (online), RNDr. V. Kratochvíl, CSc.**

**Program jednání:**

[1. Aquaconsult – zadání pro výběr projektanta 2](#_Toc73467570)

[2. DPS – návrhy L. Podlipného na využití pozemku v lokalitě V Luhu 2](#_Toc73467571)

[3. Cenová nabídka na demolici chaty p. xy 2](#_Toc73467572)

[4. Úprava hranice pozemku 1290/1 v ulici 5. května, směrem k silnici 3](#_Toc73467573)

[5. Žádost o vyjádření ke stavebnímu záměru: Garáž se zahradním ateliérem 3](#_Toc73467574)

[6. Umístění TS a odkup pozemku pro ČEZ Distribuci, Dobřichovice, Dlouhý díl 3](#_Toc73467575)

[7. Rozhledové poměry – umístění stánků na ploše par. č. 142/1 4](#_Toc73467576)

[8. Rekonstrukce střechy a stropu – K tenisu 694 a 695 4](#_Toc73467577)

[9. Umístění stojanu Zásilkovny 4](#_Toc73467578)

[10. Umístění „Poesiomatu“ na veřejném prostranství města 5](#_Toc73467579)

[11. Restaurace Zámecký had: žádost o odpuštění nájemného 5](#_Toc73467580)

[12. Vyjádření sociální komise 5](#_Toc73467581)

[13. Soc. komise – návrh na poskytnutí jednorázového příspěvku 6](#_Toc73467582)

[14. Projednání návrhu na vyřazení učebních pomůcek a inventáře – ZŠ Dobřichovice 6](#_Toc73467583)

[15. Žádost o připojení na ČOV 6](#_Toc73467584)

[16. Revokace usnesení č. 07-44-21 7](#_Toc73467585)

[17. Žádost o vyjádření k umístění bannerů – Náruč z. s. 7](#_Toc73467586)

[18. Návrh členění a koncepce zprávy – Dopravní studie + Dodatek ke smlouvě 7](#_Toc73467587)

[19. Různé 7](#_Toc73467588)

Program jednání byl schválen hlasy všech přítomných členů rady

**Kontrola zápisu z rady č. 2021 / 46 a úkolů z usnesení rady a zastupitelstva:**

Optimalizace trati - podjezd do Všenorské ulice ze Všenor: starosta absolvoval jednání se starostou Všenor Ing. R. Štěrbou; Všenory dle informací starosty nakonec nepožadují vynětí podjezdu do lokality V Luhu z dokumentace pro územní rozhodnutí; Ing. R. Štěrba zároveň požádal, aby rada schválila napojení 22 přípojek v lokalitě Benátky na ČOV bez povinnosti uhradit příspěvek na intenzifikaci. ...... (neveřejná část).

Členové rady ....... (neveřejná část); zároveň pověřili starostu Ing. P. Hampla dalším jednáním ohledně realizace podjezdu do lokality V luhu v rámci optimalizace trati.

Starosta dále seznámil radu s průběžnou zprávou zpracovanou Ing. Novákem ze společnosti Edifice ohledně přístavby školní jídelny a probíhajícím výběrovém řízení.

Další informace se týkaly studie využití centra - probíhá 3. kolo soutěže, nabídky všech tří architektonických kanceláří by měly být zaslány do 10. 5.

Dále starosta referoval o jednání s projektantem, zástupcem KSÚS a konzultantem města Dobřichovice Ing. Sobolem ve věci projektu rekonstrukce vozovky Pražské ul., které proběhlo 30. 4. 2021 rovněž za účasti místostarosty Ing. M. Pánka. Město trvá na snížení nivelity Pražské ulice o cca 10 cm. Projektant přislíbil, že se pokusí tento požadavek města do projektu zapracovat. Ze schůzky pořídí projektant zápis, který bude zaslán radě k připomínkám.

## Aquaconsult – zadání pro výběr projektanta

Proběhlo jednání s Ing. Novákem, ten průběžně komunikuje se správcem VaK a ČOV, společností Aquaconsult; zároveň proběhlo z jeho strany šetření k probíhající opravě nádrže regenerace.

Rada se dále zabývala nabídkou Ing. Nováka na zpracování zadání pro výběr projektanta intenzifikace ČOV. Starosta navrhuje, aby byla nabídka Ing. L. Nováka radou odsouhlasena – Ing. L. Novák by následně zrevidoval a upravil podklady dodané společností Aquaconsult.

**usnesení č. 01-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* pověřuje starostu objednáním „Zpracování technologických výpočtů aktivačního procesu pro zadávací dokumentaci projektu“ u Ing. L. Nováka
* schvaluje „Revizi návrhových parametrů intenzifikace ČOV“ z 8. 4. 2021, zpracovanou Ing. L. Novákem

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## DPS – návrhy L. Podlipného na využití pozemku v lokalitě V Luhu

L. Podlipný předložil k vyjádření radě upravený návrh studie DPS na pozemku č. 2002. Dle přiloženého návrhu je počet jednotek redukován na 30 z původních 36, chybí dva největší byty a 4 menší.

Rada vzala na vědomí, že má investor v plánu využít pro parkování rovněž pozemky patřící městu.

Členové rady v návrhu projektu postrádají výpočet dopravy v klidu. Ing. arch. F. Kandl následně konstatoval, že investor splnil podmínku města týkající se celkového zmenšení objektu o 25 %.

Radní zároveň konstatovali, že je třeba nalézt cestu k tomu, aby byl natrvalo zachován prezentovaný účel stavby. Za tímto účelem bude tajemník konzultovat se stavebním úřadem postup, jak zabránit případné rekolaudaci.

**usnesení č. 02-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s předloženou zredukovanou studií DPS na pozemku č. 2002
* požaduje po investorovi předložení výpočtu dopravy v klidu
* pověřuje starostu realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Cenová nabídka na demolici chaty p. xy

Paní xy prohrála soud s městem a na základě rozhodnutí soudu musí chatu odstranit. Tuto svou povinnost nesplnila, proto probíhá exekuční řízení na odstranění chaty. Protože je zcela nepravděpodobné, že paní xy chatu odstraní, byl starosta kontaktován exekutorem, aby město zajistilo demolici na své náklady s tím, že tyto budou na paní xy následně vymáhány. Byl poptán pan M. Velebil, který následně zaslal nabídku na demolici chaty. Cena je poměrně vysoká, nicméně to vyplývá ze špatné přístupnosti chaty, kde je nejprve nutné vybudovat provizorní sjezd pro techniku.

Členové rady konstatovali, že nabídka M. Velebila je nepřiměřeně vysoká a pověřili starostu oslovením dalších firem.

**usnesení č. 03-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* pověřuje starostu získáním dalších cenových nabídek na demolici chaty paní xy

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Úprava hranice pozemku 1290/1 v ulici 5. května, směrem k silnici

Rada obdržela žřádost o úpravu hranice pozemku 1290/1 v ulici 5. května, směrem k silnici.
Aktuálně je tam zarostlý svah hned od silnice a hranice pozemku města je až na spodní část svahu. Pokud by to bylo možné, navrhuje žadatel následující úpravy:

- upravit terén tak, aby od vozovky byl cca 1 m chodníček z menších dlažebních kostek, příp. záhon v rovině s vozovkou

- následně by vznikl plot a za ním kombinace svahu a opěrné zdi už v rámci zahrady
- část pozemku k plotu by žadatel rád od města odkoupil

Žadatel navrhuje společné financování úprav.

Starosta navrhuje požádat o posouzení návrhu Ing. arch. E. Lisecovou.

**usnesení č. 04-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* pověřuje starostu jednáním s Ing. arch. Lisecovou o navržení úpravy krajnice ul. 5. května v úseku podél hranice pozemků 1289/2, 1290/1 a 1290/2, případně o navržení jiného řešení, vedoucího ke zvýšení bezpečnosti chodců v této části ul. 5. května

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Žádost o vyjádření ke stavebnímu záměru: Garáž se zahradním ateliérem

Žadatel, RD Dobřichovice č. p. 143, ul. Pod penzionátem, parc. č. 2323, žádá radu o vyjádření ke stavebnímu záměru Garáž se zahradním ateliérem.

**usnesení č. 05-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí se stavebním záměrem Garáž se zahradním ateliérem u RD Dobřichovice č. p. 143 (parc. č. 2323) a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Umístění TS a odkup pozemku pro ČEZ Distribuci, Dobřichovice, Dlouhý díl

Rada obdržela předběžný návrh umístění a velikosti odkupovaného pozemku pro transfostanici (projektová dokumentace Elektromontáže s. r. o. pro ČEZ Distribuce); odkupuje se plocha včetně uzemňovací soustavy TS – 7 x 8,8 m.

Starosta konstatoval, že umístění trafostanice je v souladu s regulačním plánem; radní následně pověřili starostu jednáním se společností ČEZ distribuce o ceně odkupu

**usnesení č. 06-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s návrhem umístění TS a odkupu pozemku pro ČEZ Distribuci v lokalitě Dlouhý díl
* pověřuje starostu jednáním o ceně odkupu se společností ČEZ distribuce

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Rozhledové poměry – umístění stánků na ploše par. č. 142/1

Ing. arch. Peter Matuš předložil radě rozhledové poměry k umístění stánků na pozemku parc. č. 142/1 (parkoviště u „plynboudy“, kde jsou umístěny tři prodejní stánky.

Členové rady vyjádřili znepokojení nad skutečností, že v této podobě jsou rozhledové poměry sice dodrženy, ale v praxi jsou před stánky umisťovány stoly, reklamní tabule, květiny apod. tak, že je výjezd z ul. Vítova do ul. Pražská velmi nepřehledný a v ten okamžik rozhledové poměry dodrženy nejsou.

Rada tedy vyžaduje striktní dodržení rozhledových poměrů, což znamená mj. skutečnost, že před stánky nebudou umístěny ani stoly, ani poutače a reklamní tabule, ani prodávaný sortiment. Nebude-li tento požadavek dodržován, bude o součinnost požádána městská policie.

**usnesení č. 07-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* bere na vědomí doložení rozhledových poměrů k navrhovanému umístění prodejních stánků na pozemku č. parc. 142/1
* žádá majitele pozemku o splnění dalších podmínek města, formulovaných na zasedání minulé rady
* vyžaduje striktní dodržení rozhledových poměrů, což znamená zamezit umisťování jakýchkoliv předmětů (včetně stolů, poutačů a reklamních tabulí, prodávaného sortimentu apod.) před stánky
* pověřuje starostu realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Rekonstrukce střechy a stropu – K tenisu 694 a 695

Na svém zasedání 16. 3. se rada zabývala žádostí o souhlas s rekonstrukcí střech rodinných domů č. p. 694 a 695.

Minulý týden dodal stavebník podrobnější dokumentaci; oproti předchozí jsou v pohledech zřetelná nová střešní okna (č. p. 695).

**usnesení č. 08-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* nemá námitek proti předloženému záměru rekonstrukce střech domů č.p. 694 a 695, avšak důrazně doporučuje sjednotit vzhled obou střech a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Umístění stojanu Zásilkovny

Město Dobřichovice bylo osloveno společností Zásilkovna s nabídkou na zřízení samostatně stojícího bezobslužného boxu (služby Z-BOX). Ten funguje jak jako výdejní, tak i podací místo. Společnost plánuje další využití, jako je funkce trezoru či úschovny (už nyní se jedná např. s knihovnami).

Rada obdržela informační letáček a pdf prezentaci s technickými specifikacemi, a rovněž i návrh smlouvy, obsahující obecné podmínky této nabídky.

Dle názoru starosty se jedná o užitečnou věc pro občany, nicméně umístění by měl navrhnout architekt; stojan by mohl být dle jeho názoru umístěn někde poblíž pošty, jeho přesné umístění by měla doporučit Ing. arch. Lisecová.

Radní se shodli na tom, že Z-BOX by neměl být umístěn na pohledově exponovaném místě; v úvahu přichází např. zadní stěna budovy Jednoty, nádraží apod.; je však třeba, aby bylo konkrétní umístění i vzhled a velikost Z-BOXu navrženy žadatelem.

**usnesení č. 09-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* předběžně souhlasí s umístěním boxu zásilkovny
* vyzývá žadatele k návrhu umístění a velikosti Z-BOXu
* pověřuje starostu realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Umístění „Poesiomatu“ na veřejném prostranství města

Na město se obrátil pan O. Bajer, který představil spolu s jeho autorem, panem O. Kobzou projekt „Poesiomatu“ - jakéhosi jukeboxu s básněmi, kde je nainstalována poezie nebo texty, které jsou spjaté s daným místem. Členové rady obdrželi leták s popisem tohoto projektu.

„Poesiomat“ funguje na následujícím principu: ze železné mluvící trubky je vyvedena klika, kterou si kolemjdoucí vyrobí elektřinu. A pak si zmáčknutím tlačítka zvolí jednu z dvaceti zvukových stop. Za poslechu básně se zadívá do krajiny a onen zvuk vytváří nevšední podkres pro nové vnímání onoho místa. Z pohledu kolem se stává rázem jakýsi videoklip. Zařízení je odolné proti vandalům a pořizovací náklady činí cca 160.000,- Kč. Pokud by se město rozhodlo „Poesiomat“ pořídit, měla by rada rozhodnout o lokalitě, kam jej instalovat. Starosta pořízení „Poesiomatu“ podporuje. Jako lokality pro umístění přichází v úvahu buď okolí zámku, ulice 5 května u lávky nebo chodník do Karlíka, kde by bylo zařízení jakýmsi doplněním k cestě mramoru - texty by mohly na sochořadí odkazovat.

Členové rady s návrhem na umístění „Poesiomatu“ předběžně souhlasili; na jeho obsahové náplni se budou podílet rovněž členové rady, příp. zaměstnanci MÚ (Andrea Kudrnová).

**usnesení č. 10-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* předběžně souhlasí s umístěním „Poesiomatu“
* vyzývá žadatele k vytipování vhodné lokality pro jeho umístění
* pověřuje starostu realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Restaurace Zámecký had: žádost o odpuštění nájemného

Restaurace Zámecký had žádá o odpuštění nájemného od 14. 10. 2020 do 30. 5. 2021. Za období 14.10. 2020 - 31.12.2021 však již zpětně nelze nájemné odpustit, protože žádost byla podána pozdě a loňský rok je již účetně uzavřen. Restaurace by tedy měla navrhnout jiný způsob řešení po dohodě s účtárnou města.

**usnesení č. 11-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s odpuštěním nájemného restauraci Zámecký had v době od 1.1. 2021 do 31. 5. 2021 a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení
* doporučuje restauraci Zámecký had projednat s účtárnou města možnosti řešení odpuštění nájemného za období 14.10. 2020 - 31.12.2020; rada v principu s odpuštěním nájemného za toto období souhlasí

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Vyjádření sociální komise

Rada byla seznámena s návrhem sociální komise k případu nesplácení nájemného xy.

**usnesení č. 12-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* nesouhlasí s odpuštěním nájemného paní xy po dobu nouzového stavu s ohledem na to, že paní xy je zdravá a práceschopná a v bytě s ní bydlí i její dospělá dcera, která je práceschopná též; pokud nejpozději od června nezačne platit nájemné a splácet dluh, je to důvod k vypovězení nájemní smlouvy, stejně tak jako jakákoliv další prodleva s platbou i splátkami
* pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Soc. komise – návrh na poskytnutí jednorázového příspěvku

Sociální komise navrhuje poskytnout jednorázový finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč paní xy na překlenutí doby, po kterou nemůže disponovat s důchodem.

**usnesení č. 13-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s poskytnutím jednorázového finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč paní xy a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Projednání návrhu na vyřazení učebních pomůcek a inventáře – ZŠ Dobřichovice

Rada se zabývala návrhem na vyřazení učebních pomůcek v hodnotě 575.969,77 Kč a inventáře ZŠ Dobřichovice v hodnotě 112.054,- Kč dle protokolu likvidační komise.

**usnesení č. 14-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s návrhem na vyřazení učebních pomůcek a inventáře ZŠ Dobřichovice dle protokolu likvidační komise a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Žádost o připojení na ČOV

Rada se zabývala těmito návrhy na připojení k ČOV:

* parc. č. st. 636, LV č. 528 (K Hůrce I. č.p. 150, 252 10 Černolice)
* parc. č. 299/45, st. 416, Černolice, K chatám 379
* Borůvková 408, 252 10 Černolice

Rada se rovněž zabývala žádostí o schválení vodovodních a kanalizačních přípojek k pozemkům č. p. 1966/1 a 1965, ul. Na Benátkách, Všenory.

**usnesení č. 15-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s připojením na ČOV – Černolice, parc. č. 636 za podmínky uzavření Smlouvy o příspěvku na rozvoj infrastruktury (výše příspěvku stanovena na 40.000,- Kč)
* souhlasí s připojením na ČOV – parc. č. 299/45, st. 416, Černolice, K chatám 379 za podmínky uzavření Smlouvy o příspěvku na rozvoj infrastruktury (výše příspěvku stanovena na 30.000,- Kč)
* souhlasí s připojením na ČOV – Borůvková 408, 252 10 Černolice za podmínky uzavření Smlouvy o příspěvku na rozvoj infrastruktury (výše příspěvku stanovena na 30.000,- Kč)
* souhlasí s vybudováním vodovodních a kanalizačních přípojek k pozemkům parc. č. 1966/1 a 1965 (ul. Na Benátkách, Všenory)
* pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Revokace usnesení č. 07-44-21

neveřejná část

**usnesení č. 16-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* revokuje usnesení č. 07-44-21
* souhlasí s vybudováním vodovodních a kanalizačních přípojek k pozemkům parc. č. 1966/2 a 1966/3 (ul. Na Benátkách, Všenory)
* pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Žádost o vyjádření k umístění bannerů – Náruč z. s.

Centrum sociální rehabilitace Náruč z. s. žádá o možnost umístění jednoho banneru a dvou cedulí na objekt v ulici Pražská (č. p. 345) dle přiloženého návrhu.

**usnesení č. 17-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s umístěním reklamních poutačů (2 x cedule) na budovu č. p. 345 v ul. Pražská
* nesouhlasí s umístěním velkého banneru na štítovou zeď budovy hotelu Pod Vinicí
* pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Návrh členění a koncepce zprávy – Dopravní studie + Dodatek ke smlouvě

Tým Ing. M. Langra, Ph. D. předkládá návrh členění a koncepce zprávy k Dopravní studii. Na základě usnesení rady připravuje řešitel studie dodatek, který zohledňuje posun realizace směrového průzkumu na přelom září a října a na něj navazující termín odevzdání závěrečné zprávy. Zároveň předkládá návrh dodatku smlouvy, reflektující posun termínů v plnění díla.

**usnesení č. 18-47-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s návrhem členění dopravní studie
* souhlasí s návrhem dodatku ke smlouvě s Ing. Langrem a pověřuje starostu jeho podpisem

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady

## Různé

Město Dobřichovice se jako účastník řízení vyjadřuje k záměru dělení pozemku parc. č. 1205/1.

Jedná se o rozdělení zmíněného pozemku (ovocný sad) dle přiloženého geometrického plánu na menší pozemek parc. č. 1205/1 (909 m2 ovocný sad) a par. č. 1205/2 (910 m2, ovocný sad). Jedná se o vilu a pozemek v Anglické ulici.

S ohledem na to, že se jedná o poměrně architektonicky hodnotnou vilu v nově rekonstruované ulici, pokládá rada tento způsob rozdělení pozemku za urbanisticky nevhodný. Dělení nerovnou čarou, kde se dům nachází na hranici nově odděleného pozemku se jeví nelogické a do budoucna může vést (při prodeji odděleného pozemku) ke značným komplikacím. Územní plán v této lokalitě, při zohlednění výměry děleného pozemku, dovoluje rozdělení pozemku a nabízí se oddělení rovnou čarou, kde vila zůstává na jednom pozemku a druhý je volný.

Starosta vyzve žadatele k upřesnění geometrického plánu, ve kterém bude jasně zřetelné, na kterém z pozemků bude umístěna budova. Zároveň upozorní majitele uvedeného pozemku na nevhodnost navrženého dělení, které je sice dle územního plánu možné, ale tvar pozemku se radě jeví jako velmi nešťastný.

M. Svobodová žádá o vyasfaltování cesty na pozemku campu a vybudování zpomalovacích retardérů; argumentuje zejména vysokou prašností v bezprostřední blízkosti zahrádky restaurace a domů s venkovním posezením.

V případě, že město žádosti nevyhoví, je žadatelka připravena umístit na komunikaci závory.

Starosta navrhuje vyasfaltovat nejhorší část, tedy úsek od konce panelové cesty po viadukt, kde je cesta prašná. Rekonstrukce panelové cesty by byla velmi drahá a muselo by dojít nejprve k odstranění panelů. Panely přitom působí ke zpomalení rychlosti aut.

Radní pověřují starostu dalšími jednáními s paní M. Svobodovou; vyasfaltování cesty však není na pořadu dne – v úvahu připadá její úprava za pomocí recyklátu z Anglické ulice.

Na městský úřad se obrátili obyvatelé Zelené ulice se žádostí o odstranění kontejnerů na tříděny odpad; ty byly umístěny u bývalého obchodu pana Günthera.

Obyvatelé argumentují zejména nepořádkem a tím, že vzhledem k šířce komunikace na místě není možné kontejnery oplotit.

Žadatelé byli požádáni o získání souhlasu všech obyvatel z přilehlých nemovitostí; zároveň je třeba vyhledat nové místo pro umístění kontejnerů.

Rada odsouhlasila odstranění kontejnerů ze Zelené ulice; informace o tomto kroku bude zveřejněna v Informačním listu včetně petice.

Společnost Znakon zaslala cenovou nabídku na opravu ulic Zelené, Americké, Krátké, Raisovy a lokálních oprav Bezručovy; opravy byly naceněny v maximalistické verzi, tedy frézování stávajícího povrchu, místní sanace podkladních vrstev, a 2 vrstvy živice 5+4 cm, napojení vjezdů atd..

Cena s daní je přes 6 mil. Kč, což je víc, než byl předpoklad.

Ing. J. Knajfl zašle starostovi návrh na snížení rozpočtu s uvedením možných úspor (snížení výšky frézování, čímž se sníží i cena za frézování, objem odpadu, odvozy i poplatky za uložení, dále nebude třeba taková vrstva na vyrovnání komunikací apod).

Půdorys komunikací po opravě by měl být již pokud možno definitivní, proto starosta ve spolupráci s místostarostou Ing. M. Pánkem požádali Ing. arch. Lisecovou, aby jej navrhla ještě před finálním zadáním prací. U Ing. Z. Havlíka bylo objednáno pro tyto účely zaměření.

Ing. P. Kaplan informoval radu o skutečnosti, že Správa železnic uvažuje o možnosti zkrácení jednoho z vlakových spojů a stanovení Dobřichovic jako cílové stanice namísto Řevnic. Pro členy rady je tato představa neakceptovatelná, zejména z důvodu nadměrného zatížení dopravy v Dobřichovicích a nedostatečné kapacity parkoviště u nádraží.

Starosta ověřoval tuto informaci rovněž u starosty Řevnic Ing. T. Smrčky, ke kterému se též dostala a již poslal dotaz na Ing. Míku ze Správy železnic, zakládá-li se informace na pravdě. Pokud by se potvrdilo, že část vlaků bude končit v Dobřichovicích namísto Řevnic, jsou Řevnice připraveny proti tomuto rozhodnutí společně s městem Dobřichovice postupovat. Ing. J. Abel však v této souvislosti upozorňuje, že je třeba komunikovat tuto záležitost zejména s ČD, do jejichž kompetence tato problematika spadá.

RNDr. Václav Kratochvíl, CSc., informoval radu o nejasnostech u jedné z položek v pasportu komunikací. U jedné z nich, která vede po soukromém pozemku, přidal RNDr. Kratochvíl do jejího popisu na popud jednoho z dobřichovických občanů výraz „jen pro pěší“, proti čemuž však další z dobřichovických občanů protestuje. S oběma pány tuto problematiku projedná jak RNDr. Kratochvíl, tak i starosta Ing. Petr Hampl a na základě těchto jednání dojde ke změnám v pasportu (v úvahu přichází návrat do původního stavu, příp. vyjmutí komunikace z pasportu komunikací či jiné řešení).

Ing. arch. Filip Kándl informoval radní o myšlence realizovat projekt chodníku (možná i stezky pro cyklisty), který by vytvořil alternativu trasy pro pěší jdoucí dnes z nádraží do centra po chodníku v Tyršově ulici a dále po mostě. Výhodou této cesty by byla skutečnost, že by chodci nemuseli překonávat trať na přejezdu u mostu a šli by příjemným prostředím v zeleni mezi vysokými stromy v prostoru u řeky. Zároveň by se nejednalo o zacházku.

Dle názoru Ing. arch. Filipa Kándla by bylo dobré cestu držet co nejvýše (neklesat), aby vedla pokud možno po rovině a osadit ji osvětlením.

Tato cesta by dobře navazovala na podchody prosazované radou v rámci projektu optimalizace trati; v této souvislosti by rovněž bylo vhodné vyasfaltovat navazující část ulice Pod nádražím tak, aby to dávalo smysl vcelku.

Pokud by byl v rámci projektu optimalizace odstraněn dům u trati, dala by se trasa napřímit.

Radní myšlenku Ing. arch. Filipa Kándla přivítali; RNDr. V. Kratochvíl, CSc. pouze upozornil členy rady na skutečnost, že plánovaná cesta vede rovněž přes pozemky, které nepatří městu (mj. SŽDC).

Radní pověřili tajemníka zasláním návrhu projektu tohoto chodníku Ing. arch. F. Štáfkovi pro jeho zapracování k ostatním požadavkům města Dobřichovice v rámci projektu Optimalizace trati; zároveň jej pověřuje získáním výstupů z činnosti Ing. arch. F. Štáfka ohledně zapracovávání těchto požadavků.

Ing. P. Kaplan upozornil na skutečnost, že ještě nedošlo k „rozkvetení“ kruhového objezdu. Starosta Ing. Petr Hampl vznese na toto téma dotaz u Ing. M. Chomjaka, realizátora výsadby kruhového objezdu.

Zapsal:

Mgr. Pavel Mráz

Ing. Petr Hampl Ing. arch. Filip Kándl

 starosta města člen rady