**ZÁPIS A USNESENÍ č. 44**

**z jednání Rady města Dobřichovice konaného dne 16. 3. 2021 od 20:00 hodin**

**MÚ Dobřichovice**

**online**

přítomni: Ing. Petr Hampl, **Ing. arch. Filip Kándl, Ing. Jakub Knajfl, PhDr. Jiří Růžek, Ing. Michael Pánek, Mgr. Pavel Mráz**

**přizváni: Ing. Vladimír Bezděk, Ing. Petr Kaplan, Ing. Libor Novák**

**Program jednání:**

[1. Vyhláška o omezení konzumace alkoholu na vymezeném veřejném prostranství 2](#_Toc67304532)

[2. Pasport komunikací 2](#_Toc67304533)

[3. Cidrerie: žádost o zábor 3](#_Toc67304534)

[4. Rekonstrukce rodinných domů č.p. 694 a 695 3](#_Toc67304535)

[5. Žádost o souhlas s výstavbou plotu a přístřešku pro auta 3](#_Toc67304536)

[6. Žádost o připojení na ČOV 4](#_Toc67304537)

[7. Žádost o vytvoření vodovodních a kanalizačních přípojek – pozemek č. p. 1966/2 a 1966/3 4](#_Toc67304538)

[8. Přestavba veřejného osvětlení v ulici Anglická 4](#_Toc67304539)

[9. MÚ Dobřichovice – testování zaměstnanců 4](#_Toc67304540)

[10. Různé 5](#_Toc67304541)

Program jednání byl schválen hlasy všech přítomných členů rady

**Kontrola zápisu z rady č. 2021 / 43 a úkolů z usnesení rady a zastupitelstva:**

Starosta informoval radu o zahájení provozu očkovacího centra.

Dále informoval radu o projektu Přístavba školní jídelny: projektového řízení se ujal Ing. Novák ze spol. Edifice. Ze strany SHA došlo k týdennímu skluzu v odevzdání projektu (onemocnění v týmu) - Ing. Novák zapracuje na aktualizaci detailnějšího harmonogramu, VŘ a zahájení prací před prázdninami by to nemělo ohrozit. Probíhají jednání s ředitelem školy Mgr. B. Stejskalem ohledně vybavení jídelny, skříněk apod. Zároveň probíhají se zástupci Sokola Dobřichovice jednání o pozemku, který bude sloužit jako náměstíčko před školou. Jakmile Ing. arch. Hájek dodá potřebnou dokumentaci, Ing. Novák s Ing. Šiškou spustí výběrové řízení.

V návrhu smlouvy bude uvedena i varianta urychlení v případě, že se děti z důvodu pandemie nebudou moci vrátit do školy.

Další informace se týkala výběru projektanta na využití pozemků v centru města – bylo spuštěno 3. kolo (v odsouhlaseném znění od Mgr. Kaiserové). Mgr. Kaiserová ujistila starostu, že soutěž, tak jak je nastavena, umožní to, že pokud návrh přinese něco proti zadání, ale zastupitelstvo jej bude vnímat jako přínos, není nutné návrh vyřadit.

Ing. arch. Filip Kándl krátce informoval členy rady o časovém postupu pořízení nového územního plánu. Ing. Vich nyní zpracovává pokyny do tabulky. Ing. arch. Hnilička potvrdil, že v předpokládaný čas bude mít uvolněné kapacity na zapracování pokynů od pořizovatele.

Starosta informoval členy rady o splnění úkolů z předchozího zasedání - společnosti Aquaconsult byla odsouhlasena obnova regenerace v souladu s připomínkami Ing. Nováka a Ing. Černý byl informován, že je z jeho strany třeba potvrdit akceptaci těchto požadavků.

Na online zasedání rady byl pozván Ing. L. Novák, konzultant města v oblasti ČOV a VaK, a to zejména kvůli vyjádření odborného názoru k tomu, neblíží-li se nyní kapacita ČOV kvůli navýšení množství odpadních vod v době pandemie ke svému stropu podstatně rychleji a není-li tedy třeba uspíšit intenzifikaci.

Ing. L. Novák konstatoval, že v lokalitách mimo Prahu se objem odpadních vod částečně zvýšil a změnila se i skladba odpadních vod. K přesnému vyčíslení navýšení, ale i k dalším krokům k rozjezdu projektu intenzifikace ČOV je třeba získat podrobnou zprávu od společnosti Aquaconsult – požadavky na ni Ing. L. Novák vyspecifikuje; požadovaný termín vyhotovení této zprávy je 31. 3. Na jejím základě budou revidována vstupní data – návrhové parametry a na dle nich bude přepracován technologický návrh, který bude sloužit jako zadání pro projektanta; následně dojde k vysoutěžení projektanta, zpracování projektu a pak dojde k samotné optimalizaci ČOV, a to buď najednou (v závislosti na finančních možnostech města; tato varianta je preferovaná) nebo po etapách.

Členové rady se shodli na tom, že je třeba uspíšit kroky k zahájení intenzifikace ČOV; hlavním důvodem však není obava z dostatečnosti aktuální kapacity ČOV a pravděpodobné zvýšení objemu odpadních vod v době pandemie, ale snaha o co nejrychlejší rozjezd celého projektu; radní se shodli na tom, že projektovaná kapacita ČOV by měla být 10.000 ekvivalentních obyvatel; zároveň vyjádřili přesvědčení, že by se intenzifikací měl na straně města zabývat externista – odborník na problematiku, čímž by se značně urychlila komunikace se společností Aquaconsult.

Členové rady ještě vznesli dotaz na potřebu posílení souvisejících kanalizací v souvislosti s předpokládaným nárůstem počtu obyvatel ve Všenorech a Černolicích; Ing. L. Novák konstatoval, že je pravděpodobná nutnost např. posílit čerpadla (kanalizace jako taková je v celkem dobrém stavu), ale nedoporučuje tuto problematiku slučovat se samotnou intenzifikací ČOV.

Kácení stromů na březích Berounky - proběhlo pokácení prvních dvou nejvíce nebezpečných stromů. Uskutečnilo se místní šetření, kde byli zástupcům Povodí ukázány všechny stromy, které město považuje za nebezpečné a požaduje jejich pokácení – jednalo se o topoly na pravém břehu řeky (pozemky obce Všenory, společnosti ALTSTAEDTER INVESTMENTS a. s. a Povodí Vltavy, z. s.), dále cca 21 stromů na levém břehu cca 800 m pod recyklačním dvorem a stromy na hranici katastrů Černošic a Dobřichovic (u nájezdu na bývalý pontonový most). Žádost / výzva byla odeslána i písemně a zástupcům Povodí byla nabídnuta součinnost při urychlení vyřízení souhlasu na odboru životního prostředí MÚ Černošice.

## Vyhláška o omezení konzumace alkoholu na vymezeném veřejném prostranství

Rada diskutovala jak o potřebě, tak o znění obecní vyhlášky pro uvedený účel. Dospěla k závěru, že prověří, zda k dodržování veřejného pořádku nestačí dosud platné zákony a předpisy. Na další radu bude pozvána velitelka MP Řevnice V. Matoušková, s níž rada ochranu veřejného pořádku probere.

**usnesení č. 01-44-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* pověřuje tajemníka pozváním velitelky MP Řevnice V. Matouškové k účasti na následujícím zasedání rady

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Pasport komunikací

Starosta předložil radě ke schválení aktualizovaný pasport komunikací, zpracovaný RNDr. V. Kratochvílem.

Poslední revize byla v roce 2016.

Pasport komunikací se skládá jednak z excelové tabulky, která je v podkladech, a také z evidenčních listů, kterých je cca 100.

Průjezdní komunikace Pražská, Tyršova a Karlická v pasportu nejsou zahrnuty, protože jejich majitelem i správcem je Středočeský kraj a nejsou tedy místními komunikacemi. Naopak jsou zařazeny i komunikace na cizích pozemcích, které doposud v pasportu nebyly (např. pěšina u Kudrnů k chatám Na Vyhlídce apod.).

**usnesení č. 02-44-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* schvaluje pasport komunikací v jeho předložené podobě a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Cidrerie: žádost o zábor

Cidrerie Kliment žádá o zábor u růžového odpočivadla v případě, že se nepodaří umístit její pojízdné občerstvení na pozemek Cidrerie kvůli nedokončení stavebních prací.

**usnesení č. 03-44-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* schvaluje zábor na ploše cca 10 m2 v termínu od 04 / 2021 do 09 / 2021 na pozemku parc. č. 783/2, příp. 1882/1 k. ú. Dobřichovice v oblasti růžového či modrého (v závislosti na domluvě s panem Krpcem) odpočívadla u cyklostezky, a to za předpokladu, že nedojde k poškození zeleně, omezení provozu na přilehlých cestách a bude nabízen pouze výše zmíněný produkt; poplatek za zábor bude účtován dle platné vyhlášky o místních poplatcích (20 Kč,- / den / m2)
* pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Rekonstrukce rodinných domů č.p. 694 a 695

Rada se zabývala žádostí o rekonstrukci střech rodinných domů č. p. 694 a 695.

**usnesení č. 04-44-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* nemá námitek proti předloženému záměru rekonstrukce střech domů č.p. 694 a 695 a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Žádost o souhlas s výstavbou plotu a přístřešku pro auta

Starosta předložil radě žádost o souhlas s výstavbou plotu a přístřešku pro auta na pozemku u křížení ulic Pražská a Ruská.

Předchozí požadavky rady u ostatní výstavby plotů se vztahovaly zejména na max. výšku 2 m a částečnou prostupnost plotu, což návrh žadatele splňuje.

Je předjednáno s Ing. arch. Hniličkou, že zpracuje územní studii, v níž budou pravidla pro oplocení pro vybrané ulice jednoznačně stanovena. Tak bude do budoucna pro podobné žádosti existovat zcela jednoznačný předpis, jak má oplocení vypadat.

**usnesení č. 05-44-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s výstavbou plotu a přístřešku pro auta (Ruská ul.) dle předloženého návrhu žadatele a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Žádost o připojení na ČOV

Rada se zabývala žádostí o povolení napojení na kanalizaci pozemku č. parc. 2035 (objekt určen k rekreaci).

**usnesení č. 06-44-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* uděluje souhlasné stanovisko k připojení na ČOV - č. parc. 2035 za podmínky uzavření Smlouvy o příspěvku na rozvoj infrastruktury (výše příspěvku stanovena na 40.000,- Kč) a včetně dodržení všeobecných podmínek města Dobřichovice pro stavebníky a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Žádost o vytvoření vodovodních a kanalizačních přípojek – pozemek č. p. 1966/2 a 1966/3

Rada se zabývala žádostí o schválení vodovodních a kanalizačních přípojek k pozemkům č. p. 1966/2 a 1966/3, Všenory.

**usnesení č. 07-44-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s vybudováním vodovodních a kanalizačních přípojek k výše uvedeným pozemkům za podmínky uhrazení příspěvku na rozvoj infrastruktury ČOV u všech jednotlivých částí přípojek ČOV a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Přestavba veřejného osvětlení v ulici Anglická

Rada projednala v rámci jednacího řízení bez uveřejnění cenovou nabídku spol. Elektro Majer na rekonstrukci veřejného osvětlení v ulici Anglická v návaznosti na probíhající celkovou rekonstrukci uvedené komunikace.

Místostarosta Ing. Michael Pánek informoval radu o průběhu zpracovávání projektu zeleně (Ing. arch. Lisecová) a potřebě pokácení několika stromů.

Rada se shodla na schválení nabídky Elektro Majer v předložené podobě.

**usnesení č. 08-44-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* schvaluje cenovou nabídku společnosti Elektro Majer na rekonstrukci veřejného osvětlení v ulici Anglická a pověřuje místostarostu Ing. M. Pánka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## MÚ Dobřichovice – testování zaměstnanců

Tajemník předložil radě žádost o možnost pravidelného antigenního testování pro zaměstnance MÚ Dobřichovice.

**usnesení č. 09-44-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* pověřuje tajemníka zajištěním samotestování zaměstnanců zařazených do MÚ Dobřichovice ve frekvenci 1 x týdně počínaje 17. březnem 2021

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Různé

Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Dobřichovice, požádal prostřednictvím svého předsedy P. Hubeného město o možnost občasné výsadby pylonosných či medonosných stromů; ročně by se jednalo o cca 5 – 10 kusů lísky turecké. Včelaři potřebují vytipovat prostor pro výsadbu; nabízí se možnost dohodnout se i s Povodím Vltavy. Rada souhlasí se spoluprací města s Český svazem včelařů, z.s., základní organizace Dobřichovice na výsadbě stromů.

Starosta informoval o návštěvě Seniorského domu Ořech a zájmu provozovatele tohoto SD o možnost stavby domova pro seniory na pozemku města v Ruské ul. (školní dílny).

Místostarosta Ing. M. Pánek doporučil tajemníkovi vyhlásit nábor brigádníků na práce týkající se údržby města a alespoň částečně tak pokrýt nedostatek volných brigádnických pozic pro studenty a zároveň využít jejich přebytek volného času v době přetrvávající pandemie.

Zapsal:

Mgr. Pavel Mráz

Ing. Petr Hampl Ing. arch. Filip Kándl

starosta města člen rady