

ZÁPIS
z 12. jednání Rady města Dobřichovice v období 2022 - 2026
16. 5. 2023 od 19:30 hodin
MÚ Dobřichovice
GDPR

přítomni: Ing. Radka Alexy Ph.D., Ing. Petr Hampl, PhDr. Jiří Růžek, Ing. arch. Filip Kándl, Ing. Michael Pánek, Mgr. Pavel Mráz
přizváni: P. Kyzlink, S. Štětková, Mgr. J. Marek, Ing. B. Tesařová, Mgr. D. Truxa, Ing. P. Kaplan, RNDr. V. Kratochvíl

Úkoly z minulých rad

- projekt intenzifikace ČOV – další postup odsouhlasen na předminulé radě, Ing. Šinták má zadáno pracovat na upravené verzi projektu (rekonstrukce stávající ČOV)
- projekt centra – koordinační schůzka s projektanty proběhla 4. 5., další proběhne 24. 5.
- spolupráce s firmou Šnajdr – probíhá oprava cyklistických odpočívadel (hotovo růžové)
- POBERO – prakticky dokončeno čipování popelnic, zástupci vedení jsou pozváni do rady – viz samostatný bod

1. POBERO

Při návštěvě zástupců společnosti POBERO na mimořádném zasedání rady 17. ledna 2023 bylo mj. dohodnuto, že zhruba ve tříměsíčních intervalech budou probíhat jednání mezi zástupci POBERA a Rady města Dobřichovice za účelem prezentace aktuální situace ve společnosti, ekonomických výhledů apod.

Mgr. J. Marek a paní S. Štětková odprezentovali aktuální stav společnosti a pokusili se o zdůvodnění aktuální provozní ztráty a s ní spojenou potřebou navýšení záloh jednotlivých obcí – členů dobrovolného svazku obcí; velkou měrou se na ztrátě podílely jednorázové „rozjížděcí“ náklady (nákup vozového parku, zajištění kanceláří apod.), ale rovněž oproti předpokladům (jenž vznikl na základě informací od dosavadních dodavatelů) nižší objem svezeneho odpadu, navýšení skládkovného apod. Upřesněný výhled na rok 2023 by měla společnost POBERO mít k dispozici do konce května; tou dobou by pak měl být známy i základní informace pro výpočet nákladů obce na svoz odpadu v přepočtu na jednoho obyvatele a z toho plynoucí závěr o ekonomické výhodnosti či nevýhodnosti členství města Dobřichovice v DSO Poberounské odpady.

Radní dále upozornili, že je nezbytné, aby v ekonomických rozvahách na příští období byly rovněž zahrnuty náklady na fondy, ze kterých bude v budoucnu hrazena např. obnova vozového parku apod.

Ing. B. Tesařová, jednatelka společnosti POBERO s. r. o. upozornila na skutečnost netransparentnosti hospodaření předchozích svozových společností a na razantním navýšení nákladů za svoz odpadu u obcí, kterým tyto společnosti stále svoz odpadů zajišťují. Radní doplnili, že právě srovnání s těmito obcemi a aktuálními cenami za svoz odpadů v Dobřichovicích bude základem další diskuze o výhodnosti či nevýhodnosti členství v DSO Poberounské odpady.

usnesení č. 01-12-23

Rada Města Dobřichovice

- bere na vědomí zprávu vedení spol. POBERO o aktuální (finanční) situaci ve spol. POBERO

- požaduje takové podklady, ze kterých bude možné zjistit porovnání cen za svoz odpadů ve městě Dobřichovice a v obcích, které nejsou členy DSO Poberounské odpady
- pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

2. + 3. Právní záležitosti města

Na jednání rady byl pozván právní zástupce města Mgr. D.T., s nímž radní konzultovali právní záležitosti týkající se města Dobřichovice.

4. Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Smlouva byla uzavřena v květnu 2022; předmětem tohoto dodatku je změna přílohy č. 3 (Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2023 a harmonogram úhrady) ke Smlouvě a úprava souvisejících otázek týkajících se placení Záloh na Podíl Obce pro období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023. Z původní částky 182.452,- Kč byla výše záloh navýšena na 218.004,- Kč.

usnesení č. 04-12-23

Rada města Dobřichovice

- schvaluje znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti, předložený IDSK, p. o., a pověřuje starostu jejím podpisem

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

5. neveřejná část

6. Sociální byt

K poslednímu květnu opustí sociální byt stávající nájemkyně; dlouhodobě pak město eviduje další žádost; na jejím základě sociální komise souhlasí s přidělením soc. bytu na 6 měsíců této žadatelce.

usnesení č. 06-12-23

Rada města Dobřichovice

- na základě vyjádření sociální komise souhlasí s pronájmem sociálního bytu žadatelce paní na dobu 6 měsíců a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

7. Výběr nájemce bytu č. 8 – Za parkem 629

Radní obdrželi v podkladech výsledky zasedání výběrové komise k vyhlášenému záměru pronájmu bytu č. 8 - Za parkem 629.

usnesení č. 07-12-23

Rada města Dobřichovice

- souhlasí se zněním zápisu ze zasedání výběrové komise k vyhlášenému záměru pronájmu bytu č. 8 na adrese Za parkem 629

- na základě poskytnutých informací doporučuje starostovi podepsat smlouvu s žadatelkou paní

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

8. Navýšení příspěvku na provoz infocentra – žádost o prodloužení

Usnesením č. 05-66-22 rozhodla Rada města Dobřichovice o navýšení příspěvku města Dobřichovice na provoz infocentra ze 12.000,- na 20.000,- Kč; po roce bohužel důvody výše příspěvku nepominuly a dobřichovické infocentrum tedy žádá radu o zachování jeho výše bez časového omezení.

usnesení č. 08-12-23

Rada města Dobřichovice

- souhlasí s navýšením příspěvku města Dobřichovice na provoz infocentra na 20.000,- Kč / měsíčně bez časového omezení a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

9. Různé

Starosta požádal dopravního inženýra pana Ing. T. Vejražku o návrh řešení kruhového objezdu na křížení ulic Vítova x Pražská x Karlická; ve variantě v podkladech zasahuje kruhový objezd značnou měrou do pozemku pana J. Pechara – umístění kruhového objezdu pouze na pozemcích města je tedy bohužel nerealizovatelné. Starosta tedy požádá J. Pechara o možnost případného odprodeje části dotčeného pozemku.

Zapsal:

Mgr. Pavel Mráz
tajemník MÚ Dobřichovice

Ing. Radka Alexy, PhD.
místostarostka města

Ing. Petr Hampl
starosta města