**ZÁPIS A USNESENÍ č. 41**

**z jednání Rady města Dobřichovice konaného dne 2. 2. 2021 od 20:00 hodin**

**MÚ Dobřichovice**

**GDPR**

přítomni: Ing. Petr Hampl, **Ing. arch. Filip Kándl, Ing. Jakub Knajfl, PhDr. Jiří Růžek, Ing. Michal Pánek, Mgr. Pavel Mráz**

**omluveni:**

**přizváni: Ing.** Vladimír Bezděk, **Ing. arch. F. Štáfek**

**Program jednání:**

[1. Ing. arch. F. Štáfek – SUM architekti: optimalizace trati 1](#_Toc63852942)

[2. Diakonie Broumov, s. d. – poplatek za svoz textilu 2](#_Toc63852943)

[3. Kolo pro život: Praha – Karlštejn Tour 2](#_Toc63852944)

[4. Žádost o povolení záboru veřejného prostranství 2](#_Toc63852945)

[5. Rekonstrukce plotu – Jiráskova ul. (parc. č. 976, 977) 3](#_Toc63852946)

[6. Domov pro seniory CENTRUM NA VERANDĚ BEROUN – Žádost o poskytnutí finančního příspěvku 3](#_Toc63852947)

[7. Městská policie – výběrové řízení 3](#_Toc63852948)

[8. Žádost o poskytnutí daru – Hospic Čerčany 4](#_Toc63852949)

[9. J. Tomšů – Žádost o snížení nájemného 4](#_Toc63852950)

[10. Různé 4](#_Toc63852951)

Program jednání byl schválen hlasy všech přítomných členů rady

**Kontrola zápisu z rady č. 2021 / 40 a úkolů z usnesení rady a zastupitelstva – bez připomínek**

## Ing. arch. F. Štáfek – SUM architekti: optimalizace trati

V souladu s usnesením rady č. 36 byl na druhé zasedání rady po novém roce pozván Ing. arch. F. Štáfek - SUM architekti. Úkolem Ing. arch. F. Štáfka bude prosazování požadavků města Dobřichovice směrem k organizacím SŽDC a SUDOP v rámci projednávání projektu optimalizace trati. K dispozici mu budou poskytnuty podklady, které doposud město Dobřichovice zaslalo SUDOPu v rámci připomínkového řízení.

Diskuze se týkala zejména hlavních požadavků města, tedy podchodů u velkých i malých závor, možností dohody s obcí Všenory na realizaci podjezdu na jejím katastru apod.

Podle představy radních by se Ing. arch. F. Štáfek měl zúčastnit schůzek s projektanty SUDOP a pomoci prosazovat požadavky města a na SUDOPu schůdné architektonické řešení, příp. architektonicky ztvárnit některé z požadavků včetně prostoru před nádražím.

Závěrem Ing. arch. F. Štáfek přislíbil do dvou týdnů zaslání odhadovaného objemu práce včetně časového rámce a cenové nabídky. Na základě zkušeností vzešlých z práce na obdobné zakázce pro Černošice dojde k částečné revizi připomínek.

**Usnesení č. 01-41-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s plánovanou spoluprací Města Dobřichovice s Ing. arch. F. Štáfkem na prosazování požadavků města při realizaci projektu Optimalizace tratě a pověřuje tajemníka prezentací cenové nabídky Ing. arch. F. Štáfka

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Diakonie Broumov, s. d. – poplatek za svoz textilu

DIAKONIE Broumov se v Dobřichovicích dlouhodobě stará o svoz nepotřebného oblečení; spolupráce s touto organizací je zcela bezproblémová, diakonie funguje velmi spolehlivě. V loňském roce ji město Dobřichovice poskytlo na základě usnesení rady č. 07-24-20 jednorázový příspěvek ve výši 10.000,- Kč.

Diakonie v současnosti žádá o zavedení pravidelného poplatku ve výši 500,- Kč / měs.; protože v loňském roce byl finanční příspěvek poskytnutý formou daru vyšší, navrhuje starosta (po konzultaci se zástupci diakonie) i pro rok 2021 namísto pravidelných poplatků jednorázový dar ve výši 10.000,- Kč.

**Usnesení č. 02-41-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s poskytnutím jednorázového daru Diakonii Broumov s. d. ve výši 10.000,- Kč a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Kolo pro život: Praha – Karlštejn Tour

Kolo pro život, z. s., žádá o vyjádření a udělení souhlasu s průjezdem závodu Praha – Karlštejn Tour (24. 4. 2021) po místních a účelových komunikacích a o pronájem ploch pro účely zázemí a parkování. Starosta navrhl radě udělení souhlasu za stejných podmínek jako v předchozích letech (2018, 2019); termín závodu se nekryje s žádnou další dobřichovickou akcí.

**Usnesení č. 03-41-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s pořádáním cyklistického podniku „Kolo pro život 2021“ 24. 4. 2021 v Dobřichovicích
* požaduje předložení dokumentace k zajištění parkovacích kapacit pro účastníky a pořadatelského zajištění - stanovení závazných a vymahatelných podmínek ze strany města (včetně kauce) k zajištění řádného průběhu parkování vozidel účastníků
* pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Žádost o povolení záboru veřejného prostranství

T. Krpec (JEZ dobré naděje) předkládá radě žádost o povolení záboru veřejného prostranství na parc. č. 783/2, příp. 1882/1 (v případě, že na prvně zmiňovaném pozemku bude o zábor žádat i Cidrerie) pro food truck v termínu 04 / 2021 – 09 / 2021; zábor vozidla činí 10 m2, další přilehlý prostor 6 m2.

**Usnesení č. 04-41-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* schvaluje zábor na ploše cca 10 + 6 m2 v termínu 04 / 2021 – 09 / 2021 na pozemku parc. č. 783/2, příp. 1882/1 k. ú. Dobřichovice u cyklostezky v závislosti na obsazenosti těchto ploch stávajícími provozovateli občerstvení (Cidrerie Kliment, Bolleta), a to za předpokladu, že nedojde k poškození zeleně a omezení provozu na přilehlých cestách; poplatek za zábor bude účtován dle platné vyhlášky o místních poplatcích
* pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Rekonstrukce plotu – Jiráskova ul. (parc. č. 976, 977)

Stavebník předkládá radě upravený návrh na vzhled oplocení k pozemku parc. č. 976, 977 směrem do Pražské ulice. Mělo by se jednat o plot s podezdívkou a výplní; kvůli narůstajícímu hluku a prašnosti z ulice Pražská by se jednalo o plot do maximální výšky, tj. 2 m.

Vzhledem k omezenému prostoru na pozemku a přístupu k údržbě plotu (aby již nedošlo k situaci jako teď, kdy plot je ve špatném stavu) by se stavebník rád vyhnul vysazování keřů, tújí apod. přímo u ulice.

**Usnesení č. 05-41-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* ze stavebníkem předložených návrhů doporučuje variantu č. 4 a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Domov pro seniory CENTRUM NA VERANDĚ BEROUN – Žádost o poskytnutí finančního příspěvku

Rada se zabývala žádostí o poskytnutí finančního příspěvku na nákup omyvatelných polohovacích pomůcek; v předchozích letech poskytovalo město Dobřichovice příspěvek ve výši 5.000,- Kč.

**Usnesení č. 06-41-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku pro Domov pro seniory CETRUM NA VERANDĚ BEROUN, z. ú. ve výši 5.000,- Kč a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Městská policie – výběrové řízení

Starosta seznámil členy Rady města Dobřichovice s výsledky zadávacího řízení „Zajišťování činnosti podle zákona o obecní policii“.Od 1. 4. 2021 bude město Dobřichovice využívat služeb MP Řevnice.

Nabídka byla předložena na 100 hodin týdně (tedy 2,5 úvazku), do budoucna je uvažováno s úvazkem 3,0.

**Usnesení č. 07-41-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* bere na vědomí výsledky zadávacího řízení „Zajišťování činnosti podle zákona o obecní policii“ a pověřuje starostu předložením Veřejnoprávní smlouvy ke schválení na nejbližším zasedání zastupitelstva

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Žádost o poskytnutí daru – Hospic Čerčany

Hospic Čerčany žádá o finanční příspěvek na rok 2021. V loňském roce poskytl hospic péči o jednoho občana z Dobřichovic po dobu 193 dní.

**Usnesení č. 08-41-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* schvaluje poskytnutí příspěvku města Dobřichovice Hospicu Čerčany ve výši 5.000,- Kč a pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## J. Tomšů – Žádost o snížení nájemného

Podnájemce prostor vinotéky v budově Dobřichovického zámku pan J. Tomšů žádá o odpuštění nájmu za prostory vinotéky po dobu 3 měsíců (únor, březen, duben) kvůli nadcházející rekonstrukci prostor, která je dle znění Smlouvy povinností podnájemce; zároveň žádá o snížení nájmu na polovinu v případě pokračujícího trvání nouzového stavu.

**Usnesení č. 09-41-21**

**Rada Města Dobřichovice**

* schvaluje odpuštění nájmu za prostory vinotéky na Dobřichovickém zámku po dobu 3 měsíců (únor, březen, duben) kvůli nadcházející rekonstrukci prostoru dle znění smlouvy
* schvaluje snížení nájmu o 50 % v případě pokračujícího trvání nouzového stavu
* pověřuje tajemníka realizací tohoto usnesení nouzového stavu.

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

## Různé

Povodí Vltavy oslovilo starostu s návrhem výstavby rybího přechodu a vodácké propusti na jezu; varianty úpravy jezu jsou závislé na rozhodnutí Ing. Daniela Havlíka CSc., týkajícího se přestavby MVE.

S realizací rybího přechodu na pravém břehu nesouhlasí P. Svoboda, s realizací na břehu levém souhlasí jak P. Svoboda, tak Daniel Havlík. Rada očekává ze strany Povodí Vltavy oficiální žádost včetně specifikace požadavků na přístup ke stavbě (ideálně přes brod) a vysvětlení záměru na vybudování dvou přechodů; respektuje nesouhlas P. Svobody a předběžně nemá námitek proti vybudování na levém břehu řeky.

Ing. arch. Filip Kándl informoval členy rady o postupu při zpracovávání připomínek k územnímu plánu. V současnosti probíhá kontrola a řazení připomínek.

Starosta informoval členy rady o dalších krocích týkajících se přestavby centra Dobřichovic; do příštího zasedání rady připraví harmonogram aktivit včetně dílčích kroků až do okamžiku samotného zahájení stavby.

Na dalším zasedání rady dále starosta předloží harmonogram přípravy výběrového řízení a následné realizace přístavby školy a školní jídelny. Termín výběrového řízení na dodavatele přístavby bude nastaven tak, aby samotná realizace přístavby mohla začít červnu 2021. Cílem je spustit výběrové řízení pokud možno co nejdříve a maximálně využít (zejména pro práce omezující provoz ZŠ) letních prázdnin. Případné časové rezervy projektu budou ponechány až na závěr celé přístavby.

Radní byli informováni i o žalobě obyvatelky Lomené ulice proti rozhodnutí městského úřadu, resp. stavebního úřadu, ve kterém je uveden souhlas se změnou v užívání stavby a povoleno využívání rodinného domu v ulici Lomená č. 158 pro Vzdělávací a terapeutické centrum Kairos z. ú. Žalobkyně navrhuje soudu znicotnění rozhodnutí stavebního úřadu z toho důvodu, že Kairos sídlí v místě označeném územním plánem jako BC 3, ve kterém je výslovně zakázán provoz školského zařízení.

Tajemník na pokyn rady zjistí na Krajském úřadu Středočeského kraje informace, jak je možné v tomto případě postupovat, kdo je zodpovědný za výrok stavebního úřadu a na čí náklady lze případně zajistit právní zastoupení v této kauze.

Zapsal:

Mgr. Pavel Mráz

Ing. Petr Hampl Ing. arch. Filip Kándl

 starosta města člen rady