**ZÁPIS A USNESENÍ č. 12**

**z jednání Rady Města Dobřichovice**

**konaného dne 25. 6. 2019 od 20.00 hodin na MěÚ Dobřichovice**

přítomni: Ing. Petr Hampl, **PhDr. Jiří Růžek, Ing. Jakub Knajfl, Mgr. Pavel Mráz, Ing. arch. Filip Kándl; Ing. Michael Pánek**

**přizváni:** Mgr. Bohuslav Stejskal, Bc. Monika Víšková, Mgr. Barbora Pelikánová

**Program jednání:**

[1. Diskuze se zástupci příspěvkových organizací Města Dobřichovice o vizích další spolupráce 1](#_Toc13064700)

[2. Žádost o připojení do městské kanalizace a Č O V – just easy, s. r. o., M. D. 2](#_Toc13064701)

[3. Žádost o připojení do městské kanalizace Č O V – D. B. 3](#_Toc13064702)

[4. Žádost o připojení do městské kanalizace Č O V – D. B. 3](#_Toc13064703)

[5. Žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení – V. a M. P. 3](#_Toc13064704)

[6. Přijetí dotace ve výši 100.000,- Kč na Královský průvod – poskytovatel Středočeský kraj 4](#_Toc13064705)

[7. Žádost o udělení souhlasu s umístěním mobilhomu – parcela č. 955 4](#_Toc13064706)

[8. Nedokončená rekonstrukce chodníku na mostu přes Berounku 4](#_Toc13064707)

[9. Smlouva o zřízení věcného břemene 5](#_Toc13064708)

[10. Smlouva o zřízení věcného břemene 5](#_Toc13064709)

[11. Rekonstrukce Tyršovy ulice 5](#_Toc13064710)

Program jednání byl schválen hlasy všech přítomných členů rady

**Kontrola zápisu z rady č. 11 - bez připomínek**

1. Diskuze se zástupci příspěvkových organizací Města Dobřichovice o vizích další spolupráce

Součástí prvního budu 12. jednání Rady města Dobřichovice v roce 2019 byla diskuze se zástupci příspěvkových organizací Města Dobřichovice; nejprve se ujal slova Mgr. B. Stejskal.

Ohledně hospodaření ZŠ Dobřichovice nenastává žádný problém; peníze od obce pokrývají provoz školy, našetřené peníze bývají investovány dále (např. čerpadlo); kapacita školy je 730 osob a není zcela naplněna, všechny místnosti jsou však vytíženy a plánovaný přístavek bude plně využit – např. pro družinu či knihovnu; hlavními investicemi do budoucna by mělo být opláštění, příp. klimatizace.

ZŠ Dobřichovice jsou spádovou školou pro obce Lety a Karlík a zcela uspokojuje poptávku zdejších dětí; zájemci z ostatních obcí z kapacitních důvodů odmítáni; rovněž není reálné navýšit počet tříd z důvodu nedostatku pedagogů.

U příjímacích zkoušek uspěla valná většina žáků již v prvním kole, pouze jednotky pak ve druhém. Pouze 3 žáci se přihlásili na odborná učiliště.

Lze předpokládat, že hlavní část projektu přestavby jídelny proběhne o letních prázdninách 2020; pro zisk případné dotace je třeba stavební povolení.

Rovněž Bc. M. Víšková neshledává v hospodaření MŠ žádný zásadní problém; ohledně zápisu - bylo odmítnuto pouze 7 přespolních dětí, což je důsledek zejména dobré přípravy na povinnost přijímat tříleté děti

Je třeba zkontrolovat obložení budovy MŠ – Rada doporučuje objednání předzáruční kontroly (MŠ – kompetence J. Tichánka, ZŠ – EDIFICE).

Dalším problémem je vylepšení parkovacích míst okolo školky, rovněž pak i výměna vrat a vrátek (pravděpodobně při přístavbě).

Bc. M. Víšková informovala i o ekoprojektu Zahrada smyslů, na nějž město obdrželo dotaci a probíhá jeho realizace. V rámci projektu vznikly 4 vrbové stavby; součástí dalších aktivit v tomto směru by měl být i pokus o obnovu studny – zpracovává se projekt na její prohloubení; dále vznikne venkovní altán; Rada rovněž navrhuje implementaci podzemních nádob na dešťovou vodu.

Rovněž byl diskutován návrh na zvýšení školného – poslední úprava proběhla naposledy před 10 lety, kdy byla určena stávající výše 800,- Kč.

Mgr. B. Pelikánová poukázala na problém nevyjasněnosti majetkových poměrů obce a ZUŠ. Dále upozornila na potřebu nové zřizovací listiny, a to pro všechny 3 příspěvkové organizace. Mgr. B. Pelikánová by se rovněž jako zástupkyně ZUŠ zúčastnila diskuze o tvorbě obecního rozpočtu na následující roky.

Všichni tři zástupci dobřichovických příspěvkových organizací vyjádřili potřebu zřízení pracovní pozice v rámci městského úřadu, která by měla na starosti technickou správu budov; byli tedy požádáni o vyčíslení nákladů a hodin, které byly v poslední době s touto činností spojeny v rámci spolupráce s externími dodavateli.

**Usnesení č. 01-12-19**

**Rada města Dobřichovice**

* pověřuje starostu zajištěním předzáruční kontroly opláštění Mateřské školky Dobřichovice
* pověřuje starostu kontrolou projektu ateliéru Hájek & Šafr, je – li jeho součástí i rekonstrukce opláštění ZŠ
* pověřuje starostu zpracováním návrhu na parkoviště a koncepci parkování okolo Mateřské školky
* souhlasí s navrženými odměnami pro vedení příspěvkových organizací Města Dobřichovice v této výši: Bc. M. Víšková – ...............,- Kč

 Mgr. B. Stejskal – ................,- Kč

 Mgr. B. Pelikánová – ..............,- Kč

* souhlasí s navýšením školného v MŠ od 1. 9. 2019, a to ve výši vycházející z kalkulace, předložené ředitelkou MŠ

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

1. Žádost o připojení do městské kanalizace a Č O V – just easy, s. r. o., M. D.

Rada projednala žádost M. D. – just easy, s. r. o. o souhlas s připojením pozemků 2164 a 2165 v obci Dobřichovice do městské kanalizace a Č O V.

**Usnesení č. 02-12-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* schvaluje žádost M. D. – just easy, s. r. o. o napojení pozemků 2164 a 2165 do městské kanalizace a Č O V za cenu 40.000,- Kč a pověřuje starostu realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

1. Žádost o připojení do městské kanalizace Č O V – D. B.

Rada projednala žádost D. B. o souhlas s připojením pozemku parcelové číslo 1110 / 7, k. ú. Všenory, do městské kanalizace a Č O V.

**Usnesení č. 03-12-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* schvaluje žádost D. B. o připojení pozemku parcelní číslo 1110 / 7, k. ú. Všenory, do městské kanalizace a Č O V za cenu 40.000,- Kč a pověřuje starostu realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

1. Žádost o připojení do městské kanalizace Č O V – D. B.

Rada projednala žádost D. B. o napojení pozemku parcelní č. 1287 / 1 (ulice K lesíku) do městské kanalizace a Č O V.

**usnesení č. 04-12-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* schvaluje žádost D. B. o napojení pozemku parcelní číslo 1287 / 1 (ulice K lesíku) do městské kanalizace a Č O V za cenu 40.000,- Kč a pověřuje starostu realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

1. Žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení – V. a M. P.

Rada projednala žádost V. a M. P. o vydání společného rozhodnutí a stavebního povolení ke stavbě na parcelním čísle 2900 / 5, Dobřichovice.

**Usnesení č. 05-12-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s vydáním společného rozhodnutí a stavebního povolení ke stavbě na parcelním čísle 2900 / 5, Dobřichovice a pověřuje starostu realizací tohoto usnesení

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

1. Přijetí dotace ve výši 100.000,- Kč na Královský průvod – poskytovatel Středočeský kraj

Rada projednala možnost přijetí dotace ve výši 100.000,- Kč na Královský průvod od poskytovatele Středočeský kraj.

**Usnesení č. 06-12-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s přijetím dotace na akci Královský průvod (poskytovatel – Středočeský kraj)

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

1. Žádost o udělení souhlasu s umístěním mobilhomu – parcela č. 955

Rada projednala žádost o udělení souhlasu s umístěním mobilního domu na parcele č. 955

**Usnesení č. 07-12-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s umístěním mobilního domu na parcele č. 955

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

1. Nedokončená rekonstrukce chodníku na mostu přes Berounku

Rada projednala jednotlivá řešení dosud nedokončené rekonstrukce chodníku na mostě přes Berounku. Starosta informoval Radu o možných řešeních celé situace, která doporučil Ing. Kaplan, který za město jedná se zhotovitelem o řešení situace, kdy betonáž nebyla provedena kvalitně a povrch chodníku je nerovný. Vzhledem k situaci doporučila rada starostovi co nejdříve ukončit spolupráci s dosavadním dodavatelem společností Emexkon a uzavřít smlouvu s jiným dodavatelem, který provede dokončení rekonstrukce chodníku včetně pochozí izolace. Předpokládaný termín ukončení prací je stanoven na konec července 2019.

**Usnesení č. 08-12-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* pověřuje starostu podepsáním Dodatku ke smlouvě se společností Emexkon, na základě něhož dojde k vypořádání s ní a zajištěním dokončení rekonstrukčních prací s novým dodavatelem.

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

1. Smlouva o zřízení věcného břemene

Rada projednala zřízení věcného břemene plynárenského zařízení PREL, Dobřichovice, Plynovodní přípojka, číslo stavby 8800089926 včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, v celkové délce 3,27 m, parc. č. 2111

**Usnesení č.** **09-12-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí se zřízením věcného břemene plynárenského zařízení na parc. č. 2111

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

1. Smlouva o zřízení věcného břemene

Rada projednala zřízení věcného břemene STL přípojky PE dn32 pro rodinný dům č. p. 1123 na pozemku parc. č. 332 / 12 k. ú. Dobřichovice v celkové délce 4,2 m.

**Usnesení č. 10-12-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí se zřízením věcného břemene plynárenského zařízení na parc. č. 332 / 12.

Pro usnesení hlasovali všichni přítomní členové rady.

1. Rekonstrukce Tyršovy ulice

Starosta informoval členy Rady o záměru realizovat rekonstrukci části Tyršovy ulice od závor u mostu k podjezdu do kempu, a to v souvislosti s  celkovou opravou komunikace. Za tímto účelem hodlá nechat zpracovat cenovou nabídku firmou, která bude v červenci provádět pro Středočeský kraj rekonstrukci navazujícího úseku ulice od mostu po parkoviště u nádraží a bude tak mít veškerou potřebnou techniku a materiál.

**Usnesení č. 11-12-19**

**Rada Města Dobřichovice**

* souhlasí s provedením opravy zmíněné části Tyršovy ulice dle cenové nabídky, s tím, že tato musí být předem zkontrolována technickým dozorem.

Zapsal Mgr. Pavel Mráz

Příští jednání rady města se bude konat v úterý 9.7. ve 20.00 na MěÚ Dobřichovice.

**Ing. Jakub Knajfl**  Ing. Petr Hampl

 člen rady starosta města