Sbírka zákonů

* Předpis č. 66/2018 Sb., zdroj: SBÍRKA ZÁKONŮ ročník 2018, [částka 33](http://www.sagit.cz/info/sb-castka-2018-33), ze dne 20. 4. 2018

**66**

VYHLÁŠKA

ze dne 13. dubna 2018,

kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb.

Ministerstvo pro místní rozvoj stanoví podle § 193 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 227/2009 Sb., zákona č. 350/2012 Sb., zákona č. 39/2015 Sb. a zákona č.  225/2017 Sb.:

**Čl. I**

Vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb., se mění takto:

1. V § 1 odstavec 1 zní:

„(1) Tato vyhláška upravuje obsahové náležitosti

|  |  |
| --- | --- |
| a) | žádosti o územně plánovací informaci, |
| b) | žádostí o vydání jednotlivých druhů územních rozhodnutí a jejich příloh, |
| c) | žádosti o vydání územního rozhodnutí s posouzením vlivů na životní prostředí a jejích příloh, |
| d) | žádosti o vydání společného povolení a jejích příloh, |
| e) | žádosti o vydání společného povolení s posouzením vlivů na životní prostředí a jejích příloh, |
| f) | informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí, |
| g) | jednotlivých druhů územních rozhodnutí, |
| h) | společného povolení, |
| i) | společného povolení s posouzením vlivů na životní prostředí, |
| j) | žádosti o vydání rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení, |
| k) | informace o návrhu výroku rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení, |
| l) | oznámení záměru a jeho příloh, |
| m) | územního souhlasu, |
| n) | společného oznámení záměru a jeho příloh, |
| o) | společného souhlasu.“. |

2. V § 1 odst. 3 písm. c) se slova „oznámení o užívání stavby,“ zrušují.

3. V § 1 odst. 3 písm. d) se za slova „kolaudačního souhlasu,“ doplňují slova „kolaudačního rozhodnutí,“.

4. V nadpisu hlavy II se číslo „7“ nahrazuje slovy „6 a § 94c odst. 3“.

5. V § 3 odst. 2 se slova „dokumentaci podle přílohy č. 1“ nahrazují slovy „podle druhu stavby dokumentaci podle příloh č. 1 až 5“ a na konci odstavce 2 se doplňuje věta „Dokumentace se přikládá ve dvou vyhotoveních.“.

6. V § 3 odstavce 3 a 4 znějí:

„(3) K žádosti o vydání územního rozhodnutí s posouzením vlivů na životní prostředí, která se podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 1 k této vyhlášce, žadatel připojí také přílohy uvedené v části D formuláře a podle druhu stavby dokumentaci podle příloh č. 1 až 5 k vyhlášce o dokumentaci staveb a dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí podle § 10 odst. 3 a přílohy č. 4 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí.

(4) Žádost o vydání územního rozhodnutí pro soubor staveb v areálu jaderného zařízení vedle obsahových náležitostí stanovených v příloze č. 1 k této vyhlášce obsahuje

|  |  |
| --- | --- |
| a) | identifikační údaje o stavbách v souboru staveb, o jejich druhu a účelu, jejich skladbě, základních údajích o kapacitních a časových maximech vstupů a výstupů, o maximální výměře zastavěných ploch pro umístění staveb v areálu, maximálním výškovém ohraničení staveb uvnitř areálu, o minimálních odstupových vzdálenostech jednotlivých staveb od hranice areálu a sousedních staveb mimo areál, |
| b) | údaj o době trvání stavby, pokud je navrhována stavba dočasná.“. |

Poznámka pod čarou č. 1 se zrušuje.

7. V § 4 odst. 2 se slova „přílohy č. 2“ nahrazují slovy „přílohy č. 6“ a na konci odstavce 2 se doplňuje věta „Dokumentace se přikládá ve dvou vyhotoveních.“.

8. V § 4 odstavec 3 zní:

„(3) K žádosti o vydání územního rozhodnutí s posouzením vlivů na životní prostředí, která se podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 2 k této vyhlášce, žadatel připojí také přílohy uvedené v části D formuláře a podle charakteru změny využití území dokumentaci podle přílohy č. 6 k vyhlášce o dokumentaci staveb a dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí podle § 10 odst. 3 a přílohy č. 4 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí.“.

9. V § 4 se odstavec 4 zrušuje.

10. V § 5 se na konci odstavce 2 doplňuje věta „Dokumentace se přikládá ve dvou vyhotoveních.“.

11. V § 5 odstavec 3 zní:

„(3) K žádosti o vydání územního rozhodnutí s posouzením vlivů na životní prostředí, která se podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 3 k této vyhlášce, žadatel připojí také přílohy uvedené v části D formuláře a dokumentaci podle přílohy č. 7 k vyhlášce o dokumentaci staveb a dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí podle § 10 odst. 3 a přílohy č. 4 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí.“.

12. V § 7 odstavec 3 se slova „a dokumentace“ zrušují.

13. § 7a včetně nadpisu zní:

**„§ 7a  
Žádost o vydání společného povolení  
(K § 94l odst. 7 a § 94s odst. 6 stavebního zákona)**

(1) Žádost o vydání společného povolení se podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 6 k této vyhlášce.

(2) K žádosti o vydání společného povolení stavebník připojí přílohy uvedené v části B formuláře žádosti o vydání společného povolení podle přílohy č. 6 k této vyhlášce a podle druhu stavby dokumentaci podle příloh č. 8 až 11 k vyhlášce o dokumentaci staveb.

(3) K žádosti o vydání společného povolení s posouzením vlivů na životní prostředí, která se podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 6 k této vyhlášce, žadatel připojí také přílohy uvedené v části C formuláře a podle druhu stavby dokumentaci podle příloh č. 8 až 11 k vyhlášce o dokumentaci staveb a dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí podle § 10 odst. 3 a přílohy č. 4 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí.

(4) Dokumentace se přikládá ve dvou vyhotoveních. Není-li obecní úřad obce, jehož území se stavební záměr dotýká, stavebním úřadem, dokumentace se přikládá ve třech vyhotoveních, vyjma stavby v působnosti vojenského nebo jiného stavebního úřadu; pokud stavebník není vlastníkem stavby, připojuje se jedno další vyhotovení. Další vyhotovení průvodní zprávy, souhrnné technické zprávy, situačních výkresů a dokumentace objektů, k jejichž povolení jsou příslušné spolupůsobící úřady, se v potřebném počtu připojuje v případě souboru staveb, pokud k umístění nebo povolení vedlejší stavby není příslušný stavební úřad, který rozhodnutí vydává.“.

14. V § 8 se na konci odstavce 2 doplňuje věta „U souboru staveb v areálu jaderného zařízení se pouze graficky vymezí plochy areálu jaderného zařízení a jeho vazby na okolí.“.

15. V § 9 odstavec 2 zní:

„(2) Rozhodnutí o umístění stavby v odůvodněných případech dále obsahuje

|  |  |
| --- | --- |
| a) | podmínky uvedené v závazné části závazného stanoviska dotčeného orgánu, popřípadě vyplývající z výsledku řešení rozporů, |
| b) | další podmínky pro projektovou přípravu stavby, |
| c) | podmínky napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.“. |

16. V § 9 se za odstavec 2 vkládají nové odstavce 3 až 5, které znějí:

„(3) Rozhodnutí o umístění stavby, pro kterou se podle § 96b stavebního zákona nevydává závazné stanovisko orgánu územního plánování, obsahuje podle potřeby podmínky k zabezpečení souladu stavby s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.

(4) Rozhodnutí o umístění souboru staveb v areálu jaderného zařízení obsahuje

|  |  |
| --- | --- |
| a) | vymezení areálu jako stavebního pozemku, |
| b) | údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se soubor staveb umisťuje, |
| c) | stanovení skladby, druhu a účelu staveb, |
| d) | stanovení minimálních odstupových vzdáleností staveb umisťovaných uvnitř areálu jaderného zařízení od hranice areálu, popřípadě od sousedních staveb mimo areál jaderného zařízení, |
| e) | vymezení maximální výměry zastavěných ploch pro umístění staveb v areálu jaderného zařízení, maximální výškové omezení staveb uvnitř areálu jaderného zařízení, |
| f) | stanovení rámcových podmínek napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu, zejména míst napojení a kapacit, limitních požadavků na vstupy a výstupy nezbytné pro realizaci a provoz areálu, a to kapacitních a časových maxim povolených vstupů, například vody, energie a skladovaného paliva, a kapacitních a časových maxim povolených výstupů, například odpadních vod, odpadů, emisí a imisí, |
| g) | vymezení území dotčeného vlivy stavby, |
| h) | podmínky uvedené v závazné části závazného stanoviska dotčeného orgánu, popřípadě vyplývající z výsledku řešení rozporů, |
| i) | podle potřeby stanovení dalších podmínek pro projektovou přípravu stavby, |
| j) | stanovení doby platnosti, má-li být delší, než stanoví stavební zákon, |
| k) | u dočasných staveb stanovení lhůty pro jejich odstranění. |

(5) V případě, kdy podle § 8 nebo § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny je příslušným orgánem ochrany přírody namísto povolení vydáno závazné stanovisko, obsahuje územní rozhodnutí též povolení kácení dřevin nebo povolení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. V případě, kdy je podle § 32 zákona o pozemních komunikacích příslušným silničním správním úřadem namísto povolení vydáno závazné stanovisko, obsahuje územní rozhodnutí též povolení umisťovat stavbu, která podle zvláštních předpisů vyžaduje povolení.“.  
Dosavadní odstavce 3 až 5 se označují jako odstavce 6 až 8.

17. V § 9 odstavec 8 zní:

„(8) Přílohou rozhodnutí o umístění stavby je katastrální situační výkres podle příloh č. 1 až 5 k vyhlášce o dokumentaci staveb. U liniových staveb delších než 1 000 m a staveb zvláště rozsáhlých se přikládá situační výkres širších vztahů podle příloh č. 1 až 5 k vyhlášce o dokumentaci staveb.“.

18. V § 10 odstavec 2 zní:

„(2) Rozhodnutí o změně využití území podle potřeby dále obsahuje

|  |  |
| --- | --- |
| a) | podmínky uvedené v závazné části závazného stanoviska dotčeného orgánu, popřípadě vyplývající z výsledku řešení rozporů, |
| b) | další podmínky pro projektovou přípravu změny využití území, |
| c) | podmínky napojení území na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a způsob jeho nezávadného odvodnění.“. |

19. V § 10 se za odstavec 2 vkládá nový odstavec 3, který zní:

„(3) Rozhodnutí o změně využití území, pro které se podle § 96b stavebního zákona nevydává závazné stanovisko orgánu územního plánování, obsahuje podle potřeby podmínky k zabezpečení souladu posuzované změny s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.“.  
Dosavadní odstavce 3 až 5 se označují jako odstavce 4 až 6.

20. V § 10 odstavec 4 zní:

„(4) V případě, kdy podle § 8 nebo § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny je příslušným orgánem ochrany přírody namísto povolení vydáno závazné stanovisko, obsahuje rozhodnutí o změně využití území též povolení kácení dřevin nebo povolení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. V případě, kdy je podle § 32 zákona o pozemních komunikacích příslušným silničním správním úřadem namísto povolení vydáno závazné stanovisko, obsahuje rozhodnutí o změně využití území též povolení provádět terénní úpravy, jimiž by se úroveň terénu snížila nebo zvýšila ve vztahu k niveletě vozovky.“.

21. V § 10 odstavec 6 zní:

„(6) Přílohou rozhodnutí o změně využití území je katastrální situační výkres podle přílohy č. 6 k vyhlášce o dokumentaci staveb. Při změnách využití území zvláště rozsáhlého se přikládá situační výkres širších vztahů podle přílohy č. 6 k vyhlášce o dokumentaci staveb.“.

22. V § 11 odstavce 2 a 3 znějí:

„(2) Rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území dále podle potřeby obsahuje podmínky uvedené v závazné části závazného stanoviska dotčeného orgánu, popřípadě výsledek vyplývající z řešení rozporů.

(3) Přílohou rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území je celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě vybraná část dokumentace objektů podle přílohy č. 7 k vyhlášce o dokumentaci staveb.“.

23. V § 12 odstavec 2 zní:

„(2) Rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků dále podle potřeby obsahuje podmínky uvedené v závazné části závazného stanoviska dotčeného orgánu, popřípadě výsledek vyplývající z řešení rozporů.“.

24. V § 13 odstavec 2 zní:

„(2) Rozhodnutí o ochranném pásmu dále podle potřeby obsahuje podmínky uvedené v závazné části závazného stanoviska dotčeného orgánu, popřípadě výsledek vyplývající z řešení rozporů.“.

25. § 13a včetně nadpisu a poznámky pod čarou č.  4 zní:

**„§ 13a  
Společné povolení  
(K § 94p odst. 7 a § 94y odst. 8 stavebního zákona)**

(1) Společné povolení, kterým se schvaluje stavební záměr, obsahuje

|  |  |
| --- | --- |
| a) | stanovení druhu a účelu stavby, |
| b) | údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umisťuje a povoluje, |
| c) | popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysnou velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě, |
| d) | umístění stavby na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb, |
| e) | vymezení území dotčeného vlivy stavby. |

(2) Společné povolení dále podle potřeby obsahuje

|  |  |
| --- | --- |
| a) | stanovení podmínek pro provedení stavby, zejména z hlediska komplexnosti a plynulosti výstavby a ochrany životního prostředí, |
| b) | podmínky uvedené v závazné části závazného stanoviska dotčeného orgánu, popřípadě vyplývající z výsledku řešení rozporů, |
| c) | stanovení podmínek pro užívání stavby, |
| d) | stanovení podmínek napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, |
| e) | stanovení podmínek pro dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě technických norem, |
| f) | stanovení fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, |
| g) | uložení zpracování dokumentace pro provádění stavby, |
| h) | stanovení doby platnosti, má-li být delší, než stanoví stavební zákon, |
| i) | stanovení lhůty pro odstranění dočasných staveb, |
| j) | stanovení provedení zkušebního provozu, popřípadě podmínek pro jeho provedení. |

(3) V případě, kdy podle § 8 nebo § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny je příslušným orgánem ochrany přírody namísto povolení vydáno závazné stanovisko, obsahuje společné povolení též povolení kácení dřevin nebo povolení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. V případě, kdy je podle § 10 nebo § 32 zákona o pozemních komunikacích příslušným silničním správním úřadem namísto povolení vydáno závazné stanovisko, obsahuje společné povolení též povolení připojení pozemní komunikace nebo povolení umisťovat a provádět stavbu, která podle zvláštních předpisů vyžaduje povolení, souhlas nebo ohlášení stavebnímu úřadu nebo povolení provádět terénní úpravy, jimiž by se úroveň terénu snížila nebo zvýšila ve vztahu k niveletě vozovky.

(4) Pokud je ve společném povolení povolováno vodní dílo4), obsahuje výroková část společného povolení dále

|  |  |
| --- | --- |
| a) | název vodního toku a číselný identifikátor vodního toku podle údajů v evidenci vodních toků, číslo hydrologického pořadí povodí, název a kód útvaru povrchových vod a uvedení říčního kilometru vodního toku (staničení), pokud se žádost o společné povolení týká vodního díla souvisejícího s vodním tokem, |
| b) | číslo hydrogeologického rajonu, název a kód útvaru podzemních vod, pokud se žádost o společné povolení týká vodního díla souvisejícího se zdrojem podzemních vod, |
| c) | určení polohy vodního díla orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální. |

|  |  |
| --- | --- |
| 4) | § 55 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.“. |

26. V § 13b odst. 2 se slova „až 3“ nahrazují slovy „ , 2, 4, 6 a 7“.

27. V § 13b se doplňuje odstavec 4, který zní:

„(4) Dokumentace se přikládá ve dvou vyhotoveních. Není-li obecní úřad obce, jehož území se stavební záměr dotýká, stavebním úřadem, dokumentace se přikládá ve třech vyhotoveních, vyjma stavby v působnosti vojenského nebo jiného stavebního úřadu; pokud stavebník není vlastníkem stavby, připojuje se jedno další vyhotovení. Další vyhotovení průvodní zprávy, souhrnné technické zprávy, situačních výkresů a dokumentace objektů, k jejichž povolení jsou příslušné spolupůsobící úřady, se v potřebném počtu připojuje v případě souboru staveb, pokud k umístění nebo povolení vedlejší stavby není příslušný stavební úřad, který rozhodnutí vydává.“.

28. V nadpisu části čtvrté se doplňují slova „A SPOLEČNÝ SOUHLAS“.

29. Nadpis § 15 zní:

**„Oznámení záměru  
(K § 96 odst. 11 stavebního zákona)“.**

30. V § 15 odst. 1 se slova „Žádost o územní souhlas“ nahrazují slovy „Oznámení záměru“.

31. V § 15 odst. 2 se slova „Žadatel v žádosti“ nahrazují slovy „Oznamovatel v oznámení záměru“.

32. V § 15 odst. 3 se slova „K žádosti se“ nahrazují slovem „Oznamovatel“ a slova „žádosti o územní souhlas“ se nahrazují slovy „oznámení záměru“.

33. V nadpisu § 15a se číslo „10“ nahrazuje číslem „11“.

34. V § 15a odst. 2 se slova „o souladu s územně plánovací dokumentací a“ zrušují a na konci odstavce 2 se doplňuje věta „V případě, že se nevydává podle § 96b stavebního zákona závazné stanovisko orgánu územního plánování, obsahuje územní souhlas také údaje o souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.“.

35. V § 15a odstavec 3 zní:

„(3) Přílohou územního souhlasu je situační výkres v měřítku katastrální mapy ověřený stavebním úřadem.“.

36. Za § 15a se vkládají nové § 15b a 15c, které včetně nadpisů a poznámek pod čarou č. 5 a 6 znějí:

**„§ 15b  
Společné oznámení záměru  
(K § 96a odst. 7 stavebního zákona)**

(1) Společné oznámení záměru se podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 16 k této vyhlášce.

(2) Oznamovatel ve společném oznámení záměru uvede údaje o splnění podmínek pro vydání společného souhlasu stanovené v § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona a údaje o zahrnutí podmínek ze závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů.

(3) Oznamovatel připojí přílohy uvedené v části B formuláře společného oznámení záměru (příloha č. 16 k této vyhlášce) a podle povahy věci dokumentaci podle § 105 odst. 4 až 8 stavebního zákona.

(4) Dokumentace podle odstavce 3 se přikládá ve dvou vyhotoveních. Není-li obecní úřad obce, jehož území se stavební záměr dotýká, stavebním úřadem, přikládá se ve třech vyhotoveních, vyjma stavby v působnosti vojenského nebo jiného stavebního úřadu; pokud stavebník není vlastníkem stavby, připojuje se jedno další vyhotovení. Další vyhotovení průvodní zprávy, souhrnné technické zprávy, situačních výkresů a dokumentace objektů, k jejichž povolení jsou příslušné spolupůsobící úřady, se v potřebném počtu připojuje v případě souboru staveb, pokud k umístění nebo povolení vedlejší stavby není příslušný stavební úřad, který společný souhlas vydává.

(5) Pokud je ve společném oznámení záměru oznamováno vodní dílo5), oznamovatel připojí dále doklady, které se předkládají k ohlášení vodního díla podle § 15a odst. 2 vodního zákona, a zařazení podle Minimální účinnosti čištění pro kategorie výrobků označovaných CE6) v procentech do kategorie, vydané oprávněnou organizací.

**§ 15c  
Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru  
(K § 96a odst. 7 stavebního zákona)**

(1) Společný souhlas obsahuje

|  |  |
| --- | --- |
| a) | identifikační údaje o stavebníkovi, |
| b) | druh a účel stavebního záměru, |
| c) | údaje o katastrálním území, parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž má být stavební záměr uskutečněn, |
| d) | vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb, prostorové řešení stavby, zejména její půdorysnou velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě. |

(2) Společný souhlas dále obsahuje údaje o splnění podmínek pro vydání společného souhlasu, popřípadě údaje o souladu stavebního záměru se závaznými stanovisky dotčených orgánů. V případě, že se nevydává podle § 96b stavebního zákona závazné stanovisko orgánu územního plánování, obsahuje územní souhlas také údaje o souladu stavebního záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.

(3) Přílohou společného souhlasu je dokumentace nebo projektová dokumentace.

|  |  |
| --- | --- |
| 5) | § 15a odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.6)\*Zákon č. 90/2016 Sb., o posuzování shody stanovených výrobků při jejich dodávání na trh, ve znění pozdějších předpisů.“. |

37. V § 18c odst. 2 písm. d) se číslo „122“ nahrazuje číslem „119“.

38. V § 18c odst. 3 se písmeno c) zrušuje.  
Dosavadní písmeno d) se označuje jako písmeno c).

39. V § 18c se za odstavec 3 vkládá nový odstavec 4, který zní:

„(4) V případě, kdy podle § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny je příslušným orgánem ochrany přírody namísto povolení vydáno závazné stanovisko, obsahuje stavební povolení též povolení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. V případě, kdy je podle § 32 zákona o pozemních komunikacích příslušným silničním správním úřadem namísto povolení vydáno závazné stanovisko, obsahuje stavební povolení též povolení provádět stavbu, která podle zvláštních předpisů vyžaduje povolení.“.  
Dosavadní odstavec 4 se označuje jako odstavec 5.

40. § 18h se včetně nadpisu zrušuje.

41. Nadpis § 18i zní:

**„Kolaudační souhlas a rozhodnutí  
(K § 122 a 122a stavebního zákona)“.**

42. V § 18i se doplňuje odstavec 3, který zní:

„(3) Kolaudační rozhodnutí obsahuje kromě náležitostí uvedených v odstavci 2 též podmínky pro užívání stavby, které podle povahy stavby mohou obsahovat zejména

|  |  |
| --- | --- |
| a) | podmínky vyplývající z obecných požadavků na výstavbu, |
| b) | podmínky pro odstranění drobných nedostatků skutečného provedení stavby zjištěných při kolaudačním řízení včetně určení přiměřené lhůty k jejich odstranění nebo |
| c) | podmínky uvedené v závazné části závazného stanoviska dotčeného orgánu, popřípadě výsledek vyplývající z řešení rozporů, a další povinnosti k zajištění ochrany veřejných zájmů.“. |

43. V § 18q se na konci odstavce 1 tečka nahrazuje čárkou a doplňuje se písmeno g), které zní:

|  |  |
| --- | --- |
| „g) | zda stavebník u stavby financované z veřejného rozpočtu zajistil technický dozor stavebníka s oprávněním podle zvláštního právního předpisu.“. |

44. V § 18s odst. 1 písm. b) bodě 9 se za slovo „stavebníka“ vkládají slova „(jméno, příjmení a její evidenční číslo)“.

45. Přílohy č. 1 až 10 znějí:

**(Příloha je dostupná na adrese:**[**http://aplikace.mvcr.cz/sbirka-zakonu**](http://aplikace.mvcr.cz/sbirka-zakonu/SearchResult.aspx?q=66/2018&typeLaw=zakon&what=Cislo_zakona_smlouvy)**)**

46. Příloha č. 11 se zrušuje.

47. Příloha č. 12 zní:

**(Příloha je dostupná na adrese:**[**http://aplikace.mvcr.cz/sbirka-zakonu**](http://aplikace.mvcr.cz/sbirka-zakonu/SearchResult.aspx?q=66/2018&typeLaw=zakon&what=Cislo_zakona_smlouvy)**)**

48. Přílohy č. 14 a 15 znějí:

**(Příloha je dostupná na adrese:**[**http://aplikace.mvcr.cz/sbirka-zakonu**](http://aplikace.mvcr.cz/sbirka-zakonu/SearchResult.aspx?q=66/2018&typeLaw=zakon&what=Cislo_zakona_smlouvy)**)**

49. Doplňuje se příloha č. 16, která zní:

**(Příloha je dostupná na adrese:**[**http://aplikace.mvcr.cz/sbirka-zakonu**](http://aplikace.mvcr.cz/sbirka-zakonu/SearchResult.aspx?q=66/2018&typeLaw=zakon&what=Cislo_zakona_smlouvy)**)**

**Čl. II  
Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem jejího vyhlášení.

Ministryně:  
Ing. **Dostálová** v. r.