

PROHIM NA ZPĚT

Česká republika - Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský,
organizační složka státu se sídlem v Brně, Hroznová 63/2,
jejímž jménem jedná Ing. Daniel Jurečka, ředitel ústavu
IČ 00020338
DIČ CZ00020338
na straně jedné (dále jen pachtýř)

Městský úřad Dobřichovice
Došlo dne: 25.5.2017
Č.j.: 672/2017/VA
Příloha: D-20-02/113/17

a

Město Dobřichovice, Vítova 61, 252 29 Dobřichovice
Jehož jménem jedná Ing. Petr Hampl, starosta
na straně druhé (dále jen propachtovatel)

uzavírají

Smlouvu o zemědělském pachtu č. 389/2017

dle § 2345 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

I.

Propachtovatel je vlastníkem následujících pozemků zapsaných na LV č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ:

Parcelní číslo	Katastrální území	Výměra v m ²	Druh pozemku
1814/7	Dobřichovice	19	Ostatní plocha
1814/10	Dobřichovice	6	Ostatní plocha
1814/15	Dobřichovice	157	Ostatní plocha
1817/6	Dobřichovice	397	Orná půda
1819/6	Dobřichovice	402	Orná půda
CELKEM		981	

II.

Propachtovatel přenechává pachtýři pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy k provozování zkušební činnosti a pachtýř tyto pozemky přijímá. Veškeré porosty vzešlé na propachtovaných pozemcích jsou vlastnictvím pachtýře až do doby ukončení pachtovního vztahu.

III.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 10. 2017 do 30. 9. 2020 s možností prolongace. K ukončení této smlouvy může dojít výpovědí kterékoliv ze smluvních stran. Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět v jednorozční lhůtě, a to ke dni 1. října běžného roku.

IV.

Za propachtování pozemků uvedených v čl. I. je pachtýř povinen hradit propachtovateli pachtovné ve výši **245,- Kč ročně**. Výše pachtovného byla oběma smluvními stranami stanovena dohodou ve výši 2.500,- Kč/ha.
Pachtovné je splatné vždy k 30. září běžného roku.

V.

Jiná ujednání:

1. Daň z nemovitých věcí si propachtovatel přiznává sám u příslušného finančního úřadu.
2. Náhrada pachtovného za období od 1. 10. 2016 do 30. 9. 2017 ve výši 245,- Kč bude vyplacena do 30. září 2017.
3. Kontaktní osoba ve věcech technických: vedoucí stanice Věra Frýdlová, tel. 257 711 760, 737 267 263, ve věcech smluvních: p. Petra Nováková, tel. 543 548 231, 737 267 534.

VI.

1. Smlouva je zpracována ve 2 vyhotoveních, z nichž propachtovatel i pachtýř obdrží každý po jednom pare smlouvy.
2. Jakékoliv změny v obsahu této smlouvy je možno činit formou písemného dodatku k této smlouvě, který bude podepsán oběma stranami.
3. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho, že obsahuje jejich svobodnou a vážnou vůli a že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, připojují své podpisy.

V Brně dne 14 -09- 2017

ČESKÁ REPUBLIKA
ÚSTŘEDNÍ KONTROLNÍ A ZKUŠEBNÍ ÚSTAV ZEMĚDĚLSKÝ
BRNO
656 06 Brno, Hroznová 2
96/08
Pachtýř: *[Handwritten signature]*
(datum, podpis a otisk razítka):

Dobruška



Propachtovatel:

(datum a podpis): *19. 11. 2017*

(dle usn. 06-43-17)

Žádám o zaslání pachtovného:

na bankovní účet č. *388 029 319/0800*

poštovní poukázkou (složenkou) na výše uvedenou adresu

Kontakt (telefon nebo mail) : *257412182*