

**SMLOUVA O DÍLO čs. 2717/2007****Článek 1 - Smluvní strany**

- 1.1 **Objednatel: Město Dobřichovice**, se sídlem Vítova 61, 252 29 Dobřichovice  
 Zastoupené: Ing. Michaelem Pánkem, starostou  
 IČ: 00241181  
 Bankovní spojení: ČESKÁ SPOŘITELNA, A.S., č. účtu: 388029319/0800  
 (dále jen objednatel)
- 1.2 **Zhotovitel: PROLEMAX s.r.o.**, se sídlem Sokolovská 110, 323 15 Plzeň  
 Zastoupené: Jaroslavem Karáskem, jednatelem  
 IČ: 26342057, DIČ: CZ26342057  
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Plzeň, č. účtu: 4924170227/0100  
 (dále jen zhotovitel)

**Článek 2 - Předmět smlouvy**

- 2.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo:

**Výstavba dětských hřišť v Dobřichovicích**

- 2.2 Rozsah předmětu díla je dán nabídkami zhotovitele č. 2675/2007 a č. 2716/2007, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

**Článek 3 - Doba plnění díla**

- 3.1 Termín zahájení prací zhotovitelem 1.8.2007, a to protokolárním převzetím staveniště zhotovitelem.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje dodat dílo v termínu do 27.9.2007 V tomto termínu musí dojít k úplnému dokončení díla bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání.
- 3.3 Zhotovitel může dílo dokončit i před sjednaným termínem a objednatel je povinen dílo převzít.
- 3.4 Termín předání předmětu díla může být přiměřeně prodloužen:
- a) jestliže přerušení prací zhotovitele bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. vyšší moc) ve smyslu ustanovení § 374 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a navrhnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat,
  - b) jestliže dojde k prodlení s předáním staveniště ze strany objednatele, posouvá se termín dokončení díla o časovou prodlevu způsobenou objednatel.



- c) pokud zhotovitel přeruší práce z důvodu na straně objednatele,
- d) pokud dojde během stavby k podstatné změně rozsahu a druhu prací. Za podstatnou změnu se považuje zvýšení rozsahu prací o více než 10% z ceny díla bez DPH dle této smlouvy o dílo.

3.3 Prodloužení doby provádění díla se určí podle doby trvání překážky a bude potvrzeno písemnou dohodou smluvních stran. Objednatel je povinen vyslovit svůj souhlas s prodloužením termínu předání díla z důvodů specifikovaných v čl. 3.4. této smlouvy. V případě, že objednatel neposkytne součinnost k uzavření písemné dohody o prodloužení termínu předání z výše uvedených důvodů, je zhotovitel oprávněn termín předání předmětu díla jednostranně prodloužit v míře odpovídající rozsahu překážky bránící předání předmětu díla ve sjednaném termínu.

#### Článek 4 - Odměna za dílo (cena)

4.1 Za celé dílo této smlouvy o dílo se sjednává cena takto:

<b>celkem bez DPH</b>	<b>1 835.706,00</b>
DPH 19%	348 784,14
<b>CELKEM vč. DPH</b>	<b>2 184.490,14</b>

Cena díla je dána nabídkami zhotovitele č. 2675/2007 a č. 2716/2007, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a neměnné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla v cenové úrovni k datu předání dokončeného díla. Jednotkové ceny jsou uvedeny a sjednány bez DPH.

4.2 V souladu s čl. 2, bodem 2, této smlouvy o dílo činí cena díla:

Název, popis	Cena bez DPH (Kč)	DPH 19% (Kč)	Cena celkem (Kč)
Dětské hřiště Dobřichovice – areál Lidové školy a sportovní areál Sokola	1 432.816,00	272.235,04	1 705.051,04
Dětské hřiště Dobřichovice – křižovatka ul. Nová cesta a Na Vyhlídce	402.890,00	76.549,10	479.439,10
<b>CELKEM</b>	<b>1 835.706,00</b>	<b>348.784,14</b>	<b>2 184.490,14</b>

4.3 Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku, popřípadě dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

4.4 Zhotoviteli budou uhrazeny pouze skutečně provedené práce.

4.5 Zhotovitel a objednatel se dohodli, že objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.





- 4.6 Po řádném dokončení a včasném předání předmětu díla je zhotovitel oprávněn vystavit dvě faktury obsahující v součtu celkovou cenu a daň z přidané hodnoty. Z částky určené k proplacení pak objednatel může zadržet 10 % v případě, kdy předmět díla bude vykazovat vady. Tuto pozastávku je objednatel oprávněn zadržovat a neproplácet do doby, než zhotovitel tyto vady a nedodělky odstraní. Vady budou zaznamenány v zápise, který bude podepsán oběma smluvními stranami a bude datován. Pokud vady budou takového charakteru, že nebude možné dílo řádně užívat, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít a nezaplatit cenu za dílo. V takovém případě není objednatel v prodlení splacením svého peněžitého závazku. Pozastávka je splatná do 21 dnů od prokazatelného odstranění reklamovaných vad nebo nedodělků. Za prokazatelné odstranění vad nebo nedodělků smluvní strany pokládají protokolární převzetí provedených oprav či provedení nedodělků podepsané oběma smluvními stranami, po dobu trvání pozastávky není objednatel v prodlení s placením svého peněžitého závazku.
- 4.7 Faktura musí mít náležitosti obchodní listiny podle § 13a obchodního zákoníku s tím, že faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.
- 4.8 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v bodě 4.7, má objednatel právo uvedený doklad vrátit zhotoviteli do data jejich splatnosti doporučeně nebo poslem proti potvrzení. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit nový doklad se správnými náležitostmi a s novou lhůtou splatnosti. Do doby uplynutí nového termínu splatnosti není objednatel v prodlení s placením.
- 4.9 Splatnost první faktury na částku 1 850 000,-Kč včetně 19% DPH činí 14 kalendářních dnů a počíná běžet od jejího prokazatelného předání objednateli. Druhá faktura na částku 334 490,-Kč včetně 19 % DPH je splatná do 31.5.2008. Okamžikem zaplacení faktury se rozumí odeslání příslušné částky z účtu objednatele.

### **Článek 5 - Předání a převzetí díla**

- 5.1 Závazek zhotovitele je splněn řádným ukončením a včasným předáním předmětu díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 5.2 Zařízení je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 5.3 Přejímací zápis obsahuje zejména:
- Identifikační údaje o zařízení a jeho části.
  - Prohlášení objednatele, že předávané zařízení nebo jeho část přijímá.
  - Certifikáty k jednotlivým herním zařízením (potvrzení shody výrobku s normou ČSN – EN 1176)
  - Prohlášení o shodě k jednotlivým herním zařízením
  - Pokyny pro kontrolu a údržbu k jednotlivým herním zařízením
- 5.4 V případě, že objednatel odmítne předmět díla převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění, a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel má právo předmět díla nepřevzít, pokud bude vykazovat vady a nedodělky bránící řádnému užívání díla.
- 5.5 Převzetím díla přechází jeho vlastnictví na objednatele.



