

Smluvní strany :

Společnost DOB-Invest a.s., IČ: 25101901, se sídlem Palackého 541, 252 29 Dobřichovice
jednající Ing. Danielem Havlíkem, předsedou představenstva
(dále jen D-I)

a

Město Dobřichovice, IČ: 00241181, se sídlem Vítova 61, 252 29 Dobřichovice
jednající Ing. Michaelem Pánkem, starostou města
(dále jen Město)

uzavřely níže uvedeného dne tuto

Smlouvu o vybudování chodníku, veřejných parkovacích stání a části příjezdové komunikace

Článek 1

D-I se zavazuje, že kolem veřejné části polyfunkčního domu E + E3 vybuduje chodník, veřejná parkovací stání a část příjezdové komunikace blíže specifikované v projektu dopravní části vypracované Martinem Lukšem, DsC, projekt České Budějovice, dopravní stavby, k projektu zpracovanému společností AlfaPlan. Součástí této stavby bude i část vozovky mezi ulicí 5. května a vjezdem do Jednoty a napojení na vozovku na parcele D-I vedoucí k domu čp. 1081. Součástí stavby není osázení stromů a další zeleně, veřejné osvětlení a mobiliář, které zajišťuje Město. Město se zavazuje uhradit náklady, které po vzájemné dohodě vynaloží D-I na vybudování příjezdové cesty k Jednotě a pracích při budování chodníku, které má hradit Město, přičemž tyto náklady budou vycházet z cen, které zhotovitelská firma CBPS předložila v rámci soutěže na zakázku „Ulice 5. května“.

Článek 2

Město souhlasí, že stavby specifikované v článku 1 budou vybudovány nejpozději do 30.4.2008. Město souhlasí s kolaudací domů E a E3 před tímto termínem.

Článek 3

Při nedodržení termínu uvedeného v článku 2 této smlouvy zaplatí D-I Městu smluvní pokutu, a to ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý den překročení termínu uvedeného v článku 2 této smlouvy převodem na účet č. 388029319/0800 vedený u České spořitelny, přičemž povinnost uhradit smluvní pokutu vznikne v případě, že prodlení s dokončením chodníku a parkovacích stání bude delší než 30 dnů oproti termínu uvedenému v článku 2 této smlouvy. Pokuta je splatná do 40 dnů od vzniku povinnosti D-I pokutu platit. Tato pokuta nemá vliv na povinnost D-I chodník dle článku 1 této smlouvy vybudovat.



Článek 4

Po předání vybudované komunikace a chodníku D-I Městu zajistí Město jako investor této akce kolaudaci díla. D-I dodá veškeré podklady pro provedení kolaudace, Město požádá o provedení kolaudace do 5 dnů po obdržení podkladů ke kolaudaci a neprodleně po kolaudaci chodník a parkovací stání převezme.

Článek 5

Po vybudování chodníku a veřejných parkovacích stání bude Město zajišťovat na vlastní náklad a odpovědnost veškerý úklid a údržbu předmětného chodníku a parkoviště, včetně úklidu sněhu, odstraňování náledí a zmrzáků.

Článek 6

Tato smlouva je platná a účinná okamžikem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních stejné právní síly, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

V Dobřichovicích dne 28.11.2007

Za D-I :



Za Město :

