

Č. smlouvy zhotovitele: 14/2008

SMLOUVA O DÍLO

na vyhotovení

Regulačního plánu Dobřichovice – „Dlouhý díl“

uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku
mezi těmito smluvními stranami

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Město Dobřichovice,
se sídlem Městský úřad, Vítova 61, 252 29 Dobřichovice

K uzavření "smlouvy" a dohod o změnách nebo zrušení jsou oprávněni:

Ing. Michael Pánek, starosta města

v technických záležitostech:

Ing. Petr Hampl

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 388029319/0800

IČO: IČO 00241181

Zhotovitel: Ing. arch. Vlasta Poláčková, urbanistický atelier UP-24
sídlu firmy: Na Petynce 84, 169 00 Praha 6
adresa pro zasílání pošty: atelier U Sadu 13, 162 00 Praha 6

Bankovní spojení: KB Praha 6, č.ú. 51-2571650217/0100

DIČ: CZ5757020775

IČO: 1610 2053

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ:

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele - na základě podkladů a pokynů uvedených v čl. VII a za podmínek uvedených v čl. VIII a čl. IX. této smlouvy úkol:

Regulační plán Dobřichovice – „Dlouhý díl“

2. Návrh regulačního plánu bude zpracován v rozsahu přílohy č.11 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

3. Návrh regulačního plánu bude zpracován ve třech etapách:

- a) návrh pro společné jednání (ve čtyřech vyhotoveních)
- b) úprava před veřejným projednáním (v jednom vyhotovení)
- c) čistopis (ve čtyřech vyhotoveních)

4. V ceně zakázky je dále obsaženo:

- a) doplňující průzkum lokality pro potřeby projektanta – nebude odevzdáván objednateli
- b) účast projektanta na společném jednání i veřejném projednání i účast na kontrolních dnech a dalších nezbytných jednáních zejména s pořizovatelem, správci sítí, vlastníky pozemků apod.
- c) pracovní projednání se správci sítí, které bude pokud možno dokladováno písemným zápisem
- d) řešení dopravy a řešení technického vybavení v samostatných výkresech
- e) řešení požární a protipovodňové ochrany v rozsahu daném zadáním RP; v ceně však není obsaženo „posouzení míry ovlivnění odtokových poměrů a návrh způsobu řešení negativních dopadů realizace záměru oproti současnému stavu“
- f) grafická příloha zobrazující problematiku záplavového území
- g) doložka civilní ochrany zpracovaná v souladu s v § 21 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva

5. Návrh regulačního plánu bude zpracován v digitální podobě nad mapovým podkladem digitální

katastrální mapy s datovým údajem o čísle parcelním, doplněné o polohopisné a výškopisné zaměření řešeného území, předané objednatel.

6. Návrh regulačního plánu bude pořizovateli předán v tištěné podobě a jako elektronický dokument ve formátu pdf.
7. Po vydání regulačního plánu budou předány pořizovateli zdrojové soubory ve formátu dwg se souřadnicemi JTSC a textová část ve WORD.
8. Objednatel se zavazuje spolupracovat podle dále stanovených podmínek, dílo uvedené článku II. odebrat a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

III. ČAS PLNĚNÍ:

Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. II dodat objednateli:

- a) do 4 měsíců od předání zaměření a dalších podkladů
- b) do šesti týdnů od předání pokynů DO
- c) do šesti týdnů od předání pokynů po projednání s veřejností

IV. MÍSTO PLNĚNÍ:

Místem plnění závazku zhotovitele je Městský úřad Dobřichovice.

V. CENA:

1. Cena díla, uvedeného v čl. II je dohodnuta ve výši Kč:
400 000,-Kč DPH 19%: 76 000,- Kč Cena celkem: 476 000,-Kč
2. Ceny dílčích etap z toho činí:
 - a) Cena prací: **240 000,- Kč DPH 19%: 45 600,- Kč Cena celkem: 285 600,-Kč**
 - b) Cena prací: **60 000,- Kč DPH 19%: 11 400,- Kč Cena celkem: 71 400,-Kč**
 - c) Cena prací: **100 000,- Kč DPH 19%: 19 000,- Kč Cena celkem: 119 000,-Kč**

VI. ZPŮSOB ÚHRADY CENY:

1. Smluvní strany se dohodly, že jednotlivé dílčí etapy specifikované v čl. II./3 této smlouvy budou fakturovány a hrazeny samostatně včetně DPH.

Objednatel se tedy zavazuje uhradit cenu za dílo takto:

- a) Kč 240 000 + 19% DPH po předání prací uvedených v čl. II. /3/a), a to na podkladě zhotovitelem vystavené faktury - daňového dokladu.
- b) Kč 60 000 + 19% DPH po předání prací uvedených v čl. II. /3/b), a to na podkladě zhotovitelem vystavené faktury - daňového dokladu.
- c) Kč 100 000 + 19% DPH po předání prací uvedených v čl. II. /3/c), a to na podkladě zhotovitelem vystavené faktury - daňového dokladu.

2. Objednatel se zavazuje hradit jednotlivé částky převodním příkazem na účet zhotovitele do 14 dnů od obdržení příslušné faktury resp. daňového dokladu.

VII. ZÁVAZKY OBJEDNATELE:

1. K datu podpisu smlouvy budou předány objednatel zhotoviteli tyto podklady:
 - digitální katastrální vektorová mapa řešeného území
 - podklady správců sítí zajistí zhotovitel na základě žádosti objednatele u ÚÚP ORP
 - projekty a záměry řešení sítí v lokalitě
 - přehled o vydaných územních rozhodnutích a stavebních povoleních pro záměry, které dosud nejsou realizovány
 - seznam a adresy správců sítí, se kterými má být studie pracovně projednána

- výškopisné a polohopisné zaměření řešeného území a nejbližšího okolí

VIII. AUTORSKÉ PRÁVO – PODMÍNKY PRO ZVEŘEJNĚNÍ, PUBLIKOVÁNÍ A VYUŽITÍ DÍLA

1. Dokončené dílo se stává úplným vlastnictvím objednatele, s nímž může disponovat v okamžiku, kdy jsou řádně uhrazeny veškeré s dílem spojené platby a zároveň je řádně ověřena pravost a původnost díla oprávněnou osobou zhotovitele.
2. Originály zhotovených plánů, grafických a textových příloh zůstávají vlastnictvím zhotovitele.
3. Předkládání či rozšiřování zhotovených plánů, grafických a textových příloh v souvislosti s rozhodováním orgánů veřejné správy o rozvoji řešeného území, nebude považováno za porušení autorských práv ve smyslu publikace díla.
4. Jako podklad mohou být součástí díla využity jen s uvedením jména zhotovitele a konkrétních autorů díla. Mimo účely, stanovené v čl. VIII, odst.3, může být dílo nebo jeho součásti použity jen se souhlasem zhotovitele.

IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ:

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž 1 si ponechá zhotovitel a zbývající 1 objednatel.
2. Změny a doplňky musí být učiněny písemnou formou.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla a zajistí jejich odstranění v souladu s příslušnými ustanoveními aktuálního znění obchodního zákoníku.
4. V případě, že v průběhu prací na předmětu díla bude objednatel požadovat zásadní změny řešení nebo práce navíc, zavazuje se objednatel dohodnout novou výši ceny, případně nový termín plnění, přičemž se dohoda bude řídit v podstatných věcech podle zásad této smlouvy. To se týká také případné vyvolané změny územního plánu Dobřichovic .
5. Na podnět zhotovitele svolá objednatel minimálně dvě kontrolní jednání během zpracování etapy a) a v průběhu dalších etap dle potřeby, minimálně však jedno projednání před dokončením příslušné etapy.
6. V ostatním platí pro tento smluvní vztah ustanovení obchodního zákoníku.

V Dobřichovicích dne 4.11.2008

Razítko a podpis objednatele:



Razítko a podpis zhotovitele:

