

Česká republika - Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský,  
organizační složka státu se sídlem v Brně, Hroznová 63/2,  
jejímž jménem jedná Bc. Zdeněk Mach, pověřený výkonem funkce ředitele  
IČ 00020338  
DIČ CZ00020338  
na straně jedné (dále jen pachtýř)

a

Město Dobřichovice, Vítova 61, 252 29 Dobřichovice  
jehož jménem jedná Ing. Michael Pánek, starosta  
na straně druhé (dále jen propachtovatel)

uzavírají

## Smlouvu o zemědělském pachtu č. 13/2014

dle § 2345 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

I.

Propachtovatel je vlastníkem následujících pozemků zapsaných na LV č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ:

Parcelní číslo	Katastrální území	Výměra v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
1814/7	Dobřichovice	19	Ostatní plocha
1814/10	Dobřichovice	6	Ostatní plocha
1814/15	Dobřichovice	157	Ostatní plocha
1817/6	Dobřichovice	397	Orná půda
1819/6	Dobřichovice	402	Orná půda
CELKEM		981	

II.

Propachtovatel přenechává pachtýři pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy k provozování zkušební činnosti a pachtýř tyto pozemky přijímá. Veškeré porosty vzešlé na propachtovaných pozemcích jsou vlastnictvím pachtýře až do doby ukončení pachtovního vztahu.

III.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou **do 30. 9. 2016** s možností prolongace. K ukončení této smlouvy může dojít výpovědí kterékoliv ze smluvních stran. Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět v jednorozhodné lhůtě, a to ke dni 1. října běžného roku.

IV.

Za propachtování pozemků uvedených v čl. I. je pachtýř povinen hradit propachtovateli pachtovné ve výši **190,- Kč ročně**.

Pachtovné je splatné vždy k 30. září běžného roku.

V.

Jiná ujednání:

1. Daň z nemovitostí si propachtovatel přiznává sám u příslušného finančního úřadu.
2. V případě změn předpisů týkajících se cen půdy a pachtovného bude smlouva příslušně upravena formou dodatku ke smlouvě.

VI.

1. Smlouva je zpracována ve 2 vyhotoveních, z nichž propachtovatel i pachtýř obdrží každý po jednom pare smlouvy.
2. Jakékoliv změny v obsahu této smlouvy je možno činit formou písemného dodatku k této smlouvě, který bude podepsán oběma stranami.
3. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho, že obsahuje jejich svobodnou a vážnou vůli a že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, připojují své podpisy.

V Brně dne

Pachtýř:

(datum, podpis a otisk razítka):

ČESKÁ REPUBLIKA  
ÚSTŘEDNÍ KONTROLNÍ A ZKUŠEBNÍ ÚSTAV ZEMĚDĚLSKÝ  
BRNO  
656 06 Brno, Hroznová 2  
98/03

Propachtovatel:

(datum a podpis):



Žádám o zasílání pachtovného:

na bankovní účet č. .... 0388 029319 / 0800 .....

poštovní poukázkou (složenkou) na výše uvedenou adresu