



Č.j: 199215/2010/KUSK

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 628 a násl. o. z.

Středočeský kraj

IC 70891095

se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, Smíchov
zastoupený paní Ing. Zuzanou Moravčíkovou, náměstkyní hejtmana Středočeského kraje,
na základě pověření ze dne 28.4.2009
na straně jedné jako dárce

a

Město Dobřichovice

IC 00241181

se sídlem Vítova 61, 252 29 Dobřichovice
zastoupené panem Ing. Michaelem Pánkem, starostou
na straně druhé jako obdarovaný

tuto

smlouvu darovací:

I.

Dárce je výlučným a neomezeným vlastníkem:

pozemku p.č. 145/1 o výměře 26394 m² - ostatní plocha,

pozemku p.č. 145/27 o výměře 42 m² - ostatní plocha,

v obci a katastrálním území Dobřichovice, zaps. v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ na LV 1157 pro obec a katastrální území Dobřichovice.

Výše uvedené pozemky byly svěřeny do správy Správě a údržbě silnic Kladno, příspěvkové organizaci, se sídlem Železárenská 1566, 272 01 Kladno.

II.

Z pozemku p.č. 145/1 v obci a k.ú. Dobřichovice byly odděleny geometrickým plánem č. 1446-40/2009, tvořícím nedílnou součást této smlouvy:

pozemek p.č. 145/46 o výměře 17 m² - ostatní plocha,

pozemek p.č. 145/47 o výměře 47 m² - ostatní plocha,

pozemek p.č. 145/48 o výměře 475 m² - ostatní plocha,

v obci a k.ú. Dobřichovice.

Z pozemku p.č. 145/27 v obci a k.ú. Dobřichovice byl oddělen geometrickým plánem č. 1446-40/2009, tvořícím nedílnou součást této smlouvy, pozemek p.č. 145/49 o výměře 22 m² - ostatní plocha, v obci a k.ú. Dobřichovice.

S dělením pozemků dle geometrického plánu č. 1446-40/2009 ověřeného dne 15. 12. 2009 Ing. Ivou Bolehovskou pod č. 335/2009 vyjádřil souhlas Městský úřad Dobřichovice, Stavební úřad, dne 10. 2. 2010, č.j. výs 53/10 D.

III.

Dárce daruje obdarovanému a obdarovaný do svého výlučného vlastnictví přijímá pozemek p.č. 145/46 o výměře 17 m² - ostatní plocha,
pozemek p.č. 145/47 o výměře 47 m² - ostatní plocha,
pozemek p.č. 145/48 o výměře 475 m² - ostatní plocha,
pozemek p.č. 145/49 o výměře 22 m² - ostatní plocha,
v obci a k.ú. Dobřichovice, oddělené geometrickým plánem č. 1446-40/2009
(dále též jen „pozemky“).

IV.

Účetní hodnota pozemku p.č. 145/46 o výměře 17 m² je 876,- Kč.
Účetní hodnota pozemku p.č. 145/47 o výměře 47 m² je 2.423,- Kč.
Účetní hodnota pozemku p.č. 145/48 o výměře 475 m² je 24.483,- Kč.
Účetní hodnota pozemku p.č. 145/49 o výměře 22 m² je 1.155,- Kč.

V.

Dárce prohlašuje, že na pozemku p.č. 145/1 v obci a k.ú. Dobřichovice vážně věcné břemeno práva zřízení a provozování podzemního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle GP č. 1224-127/2004 ve prospěch společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle, 140 22, IČ 60193336 a věcné břemeno práva zřízení a provozování, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle GP č. 1319-508/2007 ve prospěch společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle, 140 22, IČ 60193336. Tato věcná břemena neváznou na převáděných pozemcích uvedených v čl. III této smlouvy.

Dárce dále prohlašuje, že na pozemcích uvedených v čl. III. této smlouvy nezávazně zástavní právo, a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav pozemků uvedených v čl. III. této smlouvy dobře znám, a že je v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

VI.

Tento převod práva vlastnického je osvobozen od daně darovací dle ust. § 20 odst. 1 písm. b) zák. č. 357/1992 Sb. o dani darovací, dani dědické a dani z převodu nemovitostí, v platném znění.

VII.

Podle této smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pro obec a katastrální území Dobřichovice tak, že pozemky uvedené v čl. III. této smlouvy budou zapsány do vlastnictví obdarovaného.

Účastníci této smlouvy darovací se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí podá a správní poplatek za podání návrhu uhradí obdarovaný, který ve lhůtě 15 dnů po podání tohoto návrhu zašle dárci jeho kopii s prezentačním razítkem Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ.

Vlastnické právo k pozemkům uvedeným čl. III. této smlouvy přejde na obdarovaného vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VIII.

Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést pozemky uvedené čl. III. této smlouvy ve prospěch obdarovaného byl zveřejněn od 30. 8. 2010 do 15. 12. 2010 tak, jak ukládá ust. § 18 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, a jejich darování obdarovanému bylo schváleno dle ust. § 36 odst. 1 písm. a) cit. zák. usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 18-13/2010/ZK ze dne 1. 12. 2010. Tím byly splněny podmínky pro platnost právního úkonu Středočeského kraje stanovené ust. § 23 cit. zákona.

Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatně nabytí pozemků uvedených v čl. III. této smlouvy schválilo dle ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Zastupitelstvo Města Dobřichovice usnesením na svém zasedání konaném dne 26. 1. 2010. Tím byly splněny podmínky pro platnost právního úkonu Města Dobřichovice stanovené ust. § 41 cit. zákona.

IX.

Dárce se zavazuje předat obdarovanému pozemky uvedené v čl. III. této smlouvy do 30 dnů ode dne, kdy bude dárce doručena tato smlouva s doložkou o povolení vkladu vlastnického práva, vyznačenou Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí pozemků pořídí písemný protokol.

X.

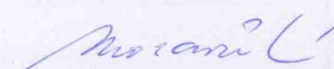
Tato smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních s platností originálu, z nichž dárce si ponechá jedno vyhotovení, obdarovaný jedno vyhotovení a čtyřikrát bude předána Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Praha-západ s návrhem na zahájení řízení o provedení vkladu práva vlastnického ve prospěch obdarovaného.


XI.

Účastníci této smlouvy prohlašují po jejím přečtení, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.

V Praze dne 14. 1. 2011
Středočeský kraj

V Dobřichovicích dne 10. 1. 2011
Město Dobřichovice


.....
Ing. Zuzana Moravčíková
náměstkyně hejtmana


.....
Ing. Michael Pánek
starosta



