

SMLOUVA MANDÁTNÍ

č. 1/2011

o podmínkách výkonu funkce odborného lesního hospodáře a o podmínkách výkonu správce městského lesa, uzavřená podle ust. § 566 až § 576, zákona č. 513/1991 Sb. Obchodní zákoník v platném znění a v souladu s § 37 zákona č. 289/1995 Sb. Zákon o lesích v platném znění (dále jen ZoL) mezi:

Vlastníkem pozemků určených k plnění funkcí lesa:

Název: Město Dobřichovice

Sídlo: Vítova 61, 252 29 Dobřichovice

IČ: 00241181

Jednající: Ing. Michaelem Pánkem, starostou obce
jako mandantem

a

Odborným lesním hospodářem:

Název: Vladimír Roztočil

Sídlo: 267 28 Svinaře 51

IČ: 47562951

jako mandantárem

I.

Předmět smlouvy

1. Mandant je vlastníkem lesních pozemků o celkové výměře 82,85 ha. Současně prohlašuje, že bude neprodleně mandantáře informovat o jakýchkoliv změnách ve vlastnictví či užívání předmětných pozemků, a že si je vědom všech právních následků opominutí této povinnosti.
2. Mandatář se zavazuje zajišťovat výkon funkce odborného lesního hospodáře (dále jen OLH) a správce městských lesů, podle ust. § 37, odst. 1 ZoL v platném znění a předpisů souvisejících, plněním těchto povinností:
 - po dohodě s vlastníkem lesa jej zastupuje ve styku se zpracovatelem lesního hospodářského plánu (dále jen LHP), zejména při získávání podkladů a uplatňování záměrů vlastníka lesa.
 - průběžně sleduje stav lesa, poskytuje poradenskou službu při prevenci v ochraně lesa a upozorňuje vlastníka lesa na škody způsobené zvěří a na škody způsobené dalšími škodlivými činiteli v návaznosti na jeho povinnosti vyplývající z § 32 ZoL. Při výskytu škodlivých činitelů navrhuje nezbytná opatření. Vyznačuje kůrovcovou hmotu k asanaci.
 - poskytuje poradenskou činnost při zajišťování a provádění činností vyplývajících z LHP, zejména při plnění zalesňovacích povinností v ploše i dřevinné skladbě.
 - poskytuje poradenskou činnost v oblasti dotací, zpracovává žádosti o dotace, a potvrzuje provedení dotovaných výkonů podle směrnic o poskytování dotací.
 - po dohodě s vlastníkem lesa průběžně soustřeďuje podklady a vede lesní hospodářskou evidenci o plnění závazných ustanovení LHP a o provedené obnově lesa v jednotlivých porostech a předává je vlastníkovi lesa v termínu umožňujícím splnit jeho povinnost předkládání souhrnných údajů dle § 40 ZoL.
 - zajišťuje vyznačování obnovních těžeb.

- zpracování návrhu prostorového rozmístění dřevin na zalesňované ploše.
- zpracování návrhu ošetření a vylepšení kultur a nárostů do doby zajištění.
- mandatář se zavazuje zajišťovat pro mandanta provedení veškerých prací, které je mandant povinen provádět z titulu svého vlastnictví lesních pozemků a ZoL.

Mimo tyto povinnosti lze po vzájemné dohodě dojednat výkon dalších činností. Naopak lze dojednat, že mandant si bude některé z výše uvedených činností zajišťovat prostřednictvím svého zaměstnance.

3. Mandatář je za svoji činnost zodpovědný mandantovi. Touto smlouvou zůstávají nedotčena práva a povinnosti mandanta vyplývající ze ZoL jako vlastníka, pokud není v této smlouvě nebo jejím dodatkem dohodnuto jinak.
4. Mandatář bude tuto činnost zajišťovat osobně. K zákazům některých činností v lesích uvedených v ust. § 20 ZoL – odst. 1, písm. g, h, i uděluje tímto mandant pro mandantáře výjimku.

II.

Doba plnění, místo plnění

1. Provádění dohodnutého předmětu smlouvy podle čl. I., se sjednává s účinností od 1.5.2011 na dobu neurčitou.
2. Platnost této smlouvy zaniká výpovědí. Vypovědět smlouvu může každý z jejích účastníků v celém rozsahu bez uvedení důvodů, písemně s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď z této smlouvy na část výměry může mandant nebo mandantář dát jen v případě změny vlastnických vztahů k předmětné části. V tomto případě je výpovědní lhůta jeden měsíc a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Místem plnění této smlouvy je: Městský les Dobřichovice, viz příloha č. 1 – soupis parcel určených k plnění funkcí lesa

III.

Odměna a náhrada hotových výdajů

1. Smluvní strany se dohodly na odměně za výkon funkce OLH takto:
 - a) Pevná sazba za činnost odborného lesního hospodáře je stanovena Vyhláškou č. 219 z 10. září 1998 – viz příloha č. 2. Dále je Mze ČR každoročně oznámena výše těchto pevných sazeb – viz příloha č. 3 (Oznámení sazby pro rok 2011). Částka je splatná na základě vydané faktury mandatářem, do deseti dnů od jejího doručení mandantovi. Fakturace se provádí za ukončené kalendářní čtvrtletí.
2. Smluvní strany se dohodly na odměně za výkon funkce správce Městského lesa Dobřichovice takto:
 - a) mandantář má vůči mandantovi právo na úhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s poskytováním služeb při výkonu správce Městského lesa Dobřichovice, zejména mzdy, cestovních náhrad, nákladů na spoje apod. Tyto průměrné náklady činí – 300,-Kč na hodinu služby správce ML. Rozsah výkonu služby správce Městského lesa Dobřichovice činí 2 hod týdně. Odměna za výkon služby správce Městského lesa Dobřichovice je splatná na základě vydané faktury mandatářem, do deseti dnů od jejího doručení mandantovi. Fakturace se provádí za ukončený kalendářní měsíc.
 - b) odměnu za výkon služby správce Městského lesa Dobřichovice je možno po dohodě obou stran zvýšit s ohledem na vývoj inflace a růstu reálných mezd.

IV.
Součinnost účastníků smlouvy

1. Mandant se zavazuje mandantáři poskytovat včasné, úplné a přehledné informace potřebné k vykonávání funkce OLH v předmětném území.
2. Mandantář se zavazuje bez zbytečných odkladů po zjištění, informovat mandanta o skutečnostech souvisejících s výkonem funkce OLH v případech kdy plnění ustanovení ZoL a předpisů souvisejících je ohroženo, spolu se sdělením, jaká opatření k nápravě učinil.
3. Ke dni ukončení účinnosti této smlouvy nebo její části, je mandantář povinen předat mandantovi veškeré písemnosti související s předmětným územím.

V.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy z ní vzniklé příslušnými ustanoveními zákonů a předpisů souvisejících v platných zněních zákonů č. 286/1995 Sb. Zákon o lesích, č. 513/1991 Sb. Obchodní zákoník a č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník.
2. Mandantář odpovídá mandantovi za škodu, kterou by mu prokazatelně způsobil v souvislostech s plnění této smlouvy.
3. Mandantář je povinen při výkonu své činnosti upozornit mandanta na zjevnou nevhodnost jeho pokynů, které by mohli mít za následek vznik škody, nebo by mohlo dojít k porušení zákonů. V případě, že mandant i přes toto upozornění trvá na splnění svých pokynů, neodpovídá mandantář za škodu takto vzniklou, nebo za případné porušení zákona.
4. Mandantář je povinen jednat jménem mandanta osobně s výjimkou případů, kdy příslušný právní předpis umožňuje dát se v rámci svého pověření zastoupit. Tuto skutečnost mandant bere na vědomí a zavazuje se ji respektovat.
5. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a závaznost prvopisu. Každá smluvní strana obdrží smlouvu v jednom vyhotovení s tím, že údaje ve smlouvě jsou důvěrné.
6. Tato smlouva může být měněna a doplněna pouze písemnou formou po dohodě a oboustranném podpisu smlouvy jejích účastníků.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Účinnosti nabývá prvním dnem období, na který byla sjednána, tj. dnem 1.5.2011

Ve Svinařích 20.4.2011


Mandantář

ODBORNÝ LESNÍ HOSPODÁŘ
VLADIMÍR ROZTOČIL
267 28 SVINAŘE 51

V Dobřichovicích dne 20.4.2011

Mandant



