

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 10468/12/LCD ze dne 27.6.2012  
(dále jen „Dodatek“ a „Smlouva“)**

uzavřený mezi

1. obchodní firma: **Česká spořitelna, a.s.**  
sídlo: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 140 00  
IČ: 45244782  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171  
jako věřitel (dále jen „Banka“)

a

2. název subjektu: **Město Dobřichovice**  
sídlo: Vítova 61, 252 29 Dobřichovice  
IČ: 00241181  
jako dlužník (dále jen „Klient“)

Banka a Klient se dohodli na následujícím znění Dodatku ke Smlouvě:

**I.**

Definice pojmu „Období čerpání“ uvedená v článku Úvodní ustanovení (Definice pojmů) Smlouvy se nahrazuje a nově zní takto:

„**Období čerpání**“ znamená období, ve kterém je Klient oprávněn čerpat prostředky podle této Úvěrové smlouvy, které začíná od uzavření této Úvěrové smlouvy a trvá do 30.9.2014 (včetně).

Do článku Úvodní ustanovení (Definice pojmů), odst. 1. Smlouvy se doplňují níže uvedené definice pojmů:

„**Obec Karlík**“ znamená Obec Karlík, se sídlem: Karlická 1, 252 29 Dobřichovice, IČ: 44684967;

„**Obec Lety**“ znamená Obec Lety, se sídlem: Na návsi 160, 252 29 Dobřichovice, IČ: 00241393;

„**Smlouva o dílo**“ znamená smlouvu o dílo uzavřenou dne 28.11.2012 mezi Klientem, jako objednatelem a společností S u b t e r r a a.s., se sídlem: Praha 4, Bezová čp. 1658, PSČ: 147 14, IČ: 45309612, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1383, jako zhotovitelem Projektu.

Článek III, odst. 2. Smlouvy se nahrazuje a nově zní takto:

2. **Podmínky Čerpání.** Před prvním Čerpáním je Klient povinen předložit Bance následující dokumenty a splnit následující odkládací podmínky:
  - předložit Bance originál usnesení zastupitelstva Klienta, po obsahové a formální stránce pro Banku přijatelného, podle článku IX odst. 6 této Úvěrové smlouvy;
  - předložit Bance originál usnesení zastupitelstva Klienta, po obsahové a formální stránce pro Banku přijatelného, obsahující schválení investičního záměru v souladu s účelem Úvěru dle této Úvěrové smlouvy;
  - předložit Bance doklady po obsahové a formální stránce pro Banku přijatelné prokazující oprávnění provést stavební práce dle účelu Úvěru v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími územní plánování a stavební řád (zejména pravomocně stavební povolení či ohlášení stavby, popř. jiná podání stavebníka stavebnímu úřadu či jiná rozhodnutí, opatření nebo potvrzení stavebního úřadu). Tyto doklady musí být v souladu s podmínkami Dotace, bude-li Dotace poskytována;
  - předložit Bance Smlouvu o dílo týkající se předmětu Úvěru, řádně a platně uzavřenou se zhotovitelem pro Banku přijatelným, jež bude obsahovat pevně sjednanou cenu díla a pevný termín jeho dokončení a která bude v souladu s podmínkami Dotace, bude-li Dotace poskytována;
  - předložit Bance dokumenty po formální a obsahové stránce pro Banku přijatelné prokazující, že došlo k vytvoření společného školského obvodu mezi Klientem, Obcí Karlík a Obcí Lety;
  - prokázat Bance způsobem po formální a obsahové stránce pro Banku přijatelným, že Obec Lety má zajištěny finanční prostředky tvořící podíl na financování Projektu v minimální výši Kč 8.000.000,- (slovy: Osmmilionů korun českých) a Obec Karlík v minimální výši Kč 3.000.000,- (slovy: Třímiliony korun českých). V případě, že Bance nebude doloženo způsobem po formální a obsahové stránce pro Banku přijatelným, že Obec Karlík má zajištěny finanční prostředky tvořící podíl na financování Projektu v minimální výši Kč 3.000.000,- (slovy: Třímiliony korun českých), Klient Bance prokáže, že uhradil z vlastních prostředků náklady Projektu ve výši minimálně Kč 12.000.000,- (slovy: Dvanáctmilionů korun českých);



- předložit Bance potvrzení vystavené SAO, že Klient uhradil z vlastních prostředků náklady Projektu ve výši minimálně Kč 9.000.000,- (slovy: Devětmilionů korun českých), resp. Kč 12.000.000,- (slovy: Dvanáctmilionů korun českých) v případě, že Bance nebude doloženo způsobem po formální a obsahové stránce pro Banku přijatelným, že Obec Karlík má zajištěny finanční prostředky tvořící podíl na financování Projektu v minimální výši Kč 3.000.000,- (slovy: Třimiliony korun českých);
- doložit Bance způsobem po formální a obsahové stránce pro Banku přijatelným, že zhotovitel předmětu Úvěru byl vybrán v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími oblast veřejných zakázek;
- prokázat Bance způsobem po formální a obsahové stránce pro Banku přijatelným, že realizace Projektu je plně finančně zajištěna, včetně prokázání způsobu financování Projektu; pokud realizace Projektu předpokládá částečné financování z prostředků Dotace, je Klient zároveň povinen předložit Bance doklad po obsahové a formální stránce přijatelný pro Banku, ze kterého bude vyplývat, že Klientovi bude poskytnuta Dotace v příslušné výši.

Před každým Čerpáním je Klient povinen splnit následující odkládací podmínky:

- předložit Bance řádně vyplněné platební příkazy a dále daňové doklady (faktury) nebo jiné dokumenty, po formální a obsahové stránce pro Banku uspokojivé, osvědčující, že provedení plateb Bankou podle těchto příkazů bude v souladu s účelem Úvěru. Banka je oprávněna požadovat potvrzení provedení prací a oprávněnosti vystavení faktur či jiných dokumentů SAO;
- částka požadovaného Čerpání nesmí v součtu s veškerými předchozími Čerpáními podle této Úvěrové smlouvy přesáhnout Úvěrovou částku.

Článek IV, odst. 1. Smlouvy se nahrazuje a nově zní takto:

1. **Způsob splácení Úvěru.** Klient se zavazuje splácet Úvěr pravidelnými měsíčními splátkami ve výši Kč 245.000,- (slovy: Dvěstěčtyřicetpět tisíc korun českých), splatnými vždy k 20. dni každého kalendářního měsíce. První splátka bude zaplacená dne 20.1.2014. Poslední splátka ve výši Kč 255.000,- (slovy: Dvěstěpadesát pět tisíc korun českých) bude zaplacená dne 20.6.2022.

V článku VII, odst. 1. se závazek uvedený pod písmenem o) Smlouvy nahrazuje a nově zní takto:

- o) bez předchozího písemného souhlasu Banky nerealizovat žádnou investiční akci, jejíž rozpočtové náklady nebo spoluúčast na rozpočtových nákladech, hrazená z prostředků Klienta, přesáhnou částku Kč 3.000.000,- (slovy: Třimiliony korun českých). Banka se bez zbytečného odkladu po jejím obdržení vyjádří k žádosti Klienta o její souhlas.


Článek VII, odst. 1. Smlouvy se doplňuje o závazek uvedený pod písmenem q) následujícím způsobem:


- q) bez předchozího písemného souhlasu Banky neuzavřít jakýkoliv dodatek ke Smlouvě o dílo, v jehož důsledku by došlo ke změně rozsahu Projektu nebo ceny Projektu.

## II.


1. Platnost a účinnost Dodatku nastává dnem podpisu smluvními stranami.
2. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění: K uzavření tohoto Dodatku má Klient souhlas udělený usnesením přijatým na 15. zasedání Zastupitelstva Klienta konaném dne 18.6.2013, kterým bylo rozhodnuto o uzavření tohoto Dodatku a o poskytnutí zajištění pohledávek Banky vyplývajících ze Smlouvy, ve znění tohoto Dodatku.
3. Ustanovení Smlouvy nedotčená Dodatkem se nemění a jsou nadále platná a účinná. Všechny výrazy psané s velkým počátečním písmenem, které nejsou definovány v tomto Dodatku, mají význam, který je jim přiřazen ve Smlouvě.
4. Tento Dodatek je podepsán ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž Banka a Klient obdrží po jednom (1) vyhotovení.

Česká spořitelna, a.s.

Podpis:   
 Jméno: Ing. Helena Jehličková  
 Funkce: oblastní manažerka pro firemní klientelu  
 Datum: 26.6.2013

Podpis:   
 Jméno: Ing. Petr Chotívka  
 Funkce: manažer pro veřejný a neziskový sektor  
 Datum: 26.6.2013

Město Dobřichovice

Podpis:   
 Jméno: Ing. Michael Pánek  
 Funkce: starosta  
 Datum: 26.6.2013

