



Město Dobřichovice 9.
V - 1584 - 2009 / 210 - 2

STP Net, s.r.o.

sídlo: Novodvorská 803/82, 142 01 Praha 4

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 114332

IČ: 27455611

DIČ: CZ27455611

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: 17663433/0300

zastoupená na základě plné moci Mgr. Petrem Píškem, LL.M. Eur., vedoucím správy nemovitého majetku a paní Markétou Kaňkovou, technikem správy nemovitého majetku

(dále jen „oprávněný“)

na straně jedné

a

Město Dobřichovice

sídlo: Vítova 61, 252 29 Dobřichovice

zastoupeno : starosta Ing. Michael Pánek

IČ: 00241181

Číslo účtu : 388 029 319/0800

(dále jen „povinný“)

na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

**Smlouvu o zřízení věcného břemene ve smyslu § 151n a násl. občanského zákoníku
evidenční č. 37-08/807**

I.

Povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků parc.č. 679/12 a 679/14 oba dle KN v k.ú. a obci Dobřichovice zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - západ /dále jen „pozemky“/.

II.

Oprávněný vybudoval stavbu plynárenského zařízení – STL plynovodní přípojku pro parc.č. 1295/80, ul. Randova, Dobřichovice /dále jen „PZ“/.

Skutečná poloha uloženého plynovodního potrubí – stavby PZ je vyznačena v geometrickém plánu č. 1363-04/2005 vyhotoveném firmou Miloš Částka – Geodetická služba, Mrkvičkova 2, Praha 6, 163 00, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - západ a který je nedílnou součástí této smlouvy /dále jen „geometrický plán pro vyznačení věcného břemene“/

III.

Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného věcné břemeno spočívající v oprávnění zřízení a provozování stavby PZ včetně jejího příslušenství na pozemcích uvedených v čl. I. této smlouvy, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene, který je nedílnou součástí této smlouvy a dále v oprávnění vstupovat a vjíždět na pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy v souvislosti se zřízením, rekonstrukcemi, opravami a provozováním PZ.

Povinný zřizuje věcné břemeno pro oprávněného na dobu neurčitou.

Oprávněný pro sebe přijímá shora uvedená práva odpovídající věcnému břemenu a povinný na sebe bere povinnost tato práva strpět.

IV.

Povinný prohlašuje a činí nesporným, že si je vědom všech omezení, která jsou se zřízením a provozováním PZ spojena, a že nebude bránit vstupu na pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy při nezbytných provozních úkonech oprávněného.

Práva a povinnosti smluvních stran týkající se vstupu a vjíždění na pozemky v souvislosti se zřizováním a provozováním PZ včetně jeho příslušenství upravuje zákon č. 458/2000 Sb. v platném znění, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o státní energetické inspekci.

V.

Hodnota věcného břemene uvedeného v čl. III smlouvy činí podle ocenění účastníků smlouvy částku ve výši 50,-Kč/bm x 2m tedy celkem 100,-Kč, (slovy jedno sto korun českých), která bude jako jednorázové finanční vyrovnání zaplacená oprávněným povinnému do 30 dnů ode dne obdržení oznámení o provedení vkladu práva věcného břemene do katastru nemovitostí a to bezhotovostním převodem na účet povinného uvedený v záhlaví.

VI.

Povinný prohlašuje, že smlouva o zřízení věcného břemena byla před jejím uzavřením v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, projednána a schválena zastupitelstvem Města Dobřichovice.

Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká vkladem práva do katastru nemovitostí. Návrh na vklad podá oprávněný na vlastní náklady.

VII.

Na základě této smlouvy lze provést vklad do katastru nemovitostí na list vlastnictví uvedený v čl. I. této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - západ takto:
V části CLV:

Věcné břemeno ve prospěch STP Net, s.r.o., se sídlem Novodvorská 803/82, 142 01 Praha 4, IČ : 27455611, spočívající v oprávnění :

- a) zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství na částech pozemků parc.č. 679/12 a 679/14 oba dle KN, v k.ú. a obci Dobřichovice v rozsahu dle geometrického plánu č. 1363-04/2005
- b) vstupovat a vjíždět na pozemky parc.č. 679/12 a 679/14 oba dle KN, v k.ú. a obci Dobřichovice v souvislosti se zřízením, rekonstrukcemi, opravami a provozováním PZ.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.

Ostatní beze změny.

VIII.

Povinný prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že oprávněný ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) z.č. 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje povinného za účelem realizace této smlouvy, příp. i pro účely oznamování budoucích vstupů. Povinnému náleží všechna práva dle z.č. 101/2000 Sb., zejména dle ust. § 21 tohoto zákona. Povinný výslovně souhlasí s tím, aby oprávněný ve smyslu § 11 z.č. 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o povinném údaje týkající se jména, rodného čísla, bydliště, názvu firmy, identifikačního čísla a sídla, a to za účelem jejich eventuelního použití při realizaci práv a povinností oprávněného a povinného z věcného břemene v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou a v souvislosti s činnostmi, které následně na zatížených pozemcích bude oprávněný z věcného břemene realizovat. Jiné použití je vyloučeno.

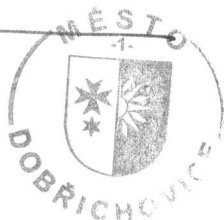
IX.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná z nich ji neuzavírala v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Dobřichovicích dne 11.2.2009

Povinný



.....
Ing. Michael Pánek
starosta




16-02-2009

V Praze dne

Oprávněný


.....
Mgr. Petr Pišek, LL.M. Eur.
vedoucí správy nemovitého majetku
STP Net, s.r.o.


.....
paní Markéta Kaňková
technik správy nemovitého majetku
STP Net, s.r.o.

STP Net, s.r.o.

Novodvorská 803/82
142 01 Praha