

# Příkazní smlouva

o provádění činnosti na stavbě „Oprava fasády na ZŠ v Dobřichovicích a vodní prvek u ZŠ“  
v r. 2014

uzavřená podle ustanovení dílu 5 oddílu I Občanského zákoníku v platném znění (§ 2430 až § 2444).

Číslo u příkazce : .....

Číslo u příkazníka : ..... **412 / 14** .....

## 1. Smluvní strany

1.1. Příkazce : **Město Dobřichovice**  
Sídlo : Vítova 61  
252 29 Dobřichovice  
Telefon : 257 712 182  
Fax. : 257 712 241  
e-mail : starosta@dobrichovice.cz  
IČO : 00241181  
DIČ : ---

Bankovní spojení : Česká spořitelna 0388029319 / 0800

Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy :  
starosta - Ing. Michael Pánek

Zástupce pro věci technické  
místostarosta - Ing. Jan Abel

Adresa pro korespondenci  
Městský úřad Dobřichovice, Vítova 61, 252 29 Dobřichovice

1.2. Příkazník : **HK spol. s r. o.**  
Sídlo : Doubravínova 336/20  
163 00 Praha 6  
Telefon 777 347 500  
Tel. / fax. : 235 316 340  
e-mail : mira.hubka@volny.cz  
IČO : 63 67 51 11  
DIČ : CZ 63 67 51 11  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 3696

Bankovní spojení : 19-5506800227 / 0100 Komerční banka Praha

Zastoupený : Ing. Miroslavem Hubkou - jednatelem společnosti

Adresa pro korespondenci :  
Doubravínova 336 / 20, Praha 6 - Řepy, 163 00

Smluvní strany sjednávají, že závazkový vztah, založený touto smlouvou se bude řídit režimem Občanského zákoníku ČR (Zákon č. 89 / 2012 Sb. v platném znění).

## 2. Předmět smlouvy

### 2.1. Předmětem plnění je :

- 2.1.1. činnost před zahájením stavby (5 000,- Kč):
  - 2.1.1.1. připomínkování SOD se zhotovitelem
  - 2.1.1.2. účast na výběrovém řízení
  - 2.1.1.3. kontrola cen nabídek
  - 2.1.1.4. připomínkování SOD s konkrétním zhotovitelem
- 2.1.2. činnost technického dozoru investora (dále jen TDI) v průběhu výstavby a při přejímání částí díla (2-4 kontroly stavby / týden + 2x KD / měsíc 5 500,- Kč / měsíc)
  - 2.1.2.1. pomoc při předávání dílčích stavenišť a pracovišť a při dalších činnostech při zahajování stavby a jednotlivých etap prací
  - 2.1.2.2. posuzování a schvalování způsobilosti zhotovitelů
  - 2.1.2.3. posuzování a schvalování realizační dokumentace zhotovitele, montážní dokumentace zhotovitele, technologických postupů provádění prací, kontrolního a zkušebního plánu, použití materiálů
  - 2.1.2.4. průběžnou kontrolu kvality prováděných prací
  - 2.1.2.5. kontrolování a přejímání nebo schvalování dílčích částí stavby, které budou zakryty dalšími pracemi a povolování pokračovat v dalších pracích
  - 2.1.2.6. pořizování fotodokumentace prováděných a přejímaných prací
  - 2.1.2.7. svolávání a vedení kontrolních dnů stavby, pořizování zápisů z nich
  - 2.1.2.8. uvádění do provozu jednotlivých funkčních částí díla
  - 2.1.2.9. pomoc při projednávání a při řešení situací kolem stížností obyvatel a styku s veřejností

2.2. Veškerá činnost bude prováděna s odbornou péčí s cílem hájit zájmy příkazce ve všech fázích výstavby tak, aby bylo zajištěno plnění požadavků příkazce na technické a užitné vlastnosti stavby; na životnost a minimalizaci a nenáročnost budoucí údržby stavby; na optimalizaci ceny financovaného díla a na koordinaci výstavby.

2.3. Veškerá činnost bude zaměřena na kvalitu stavebních prací a možné úspory finančních prostředků. Důraz při činnosti bude kladen též na kontrolu bezpečnosti prováděných prací, kontrolu pořádku na staveništi a pracovištích a kontrolu organizace prací v zájmu zachování bezpečného provozu veřejnosti v okolí stavby.

2.4. V rámci své činnosti se příkazník může účastnit jednání o dozorované stavbě.

2.5. Při své činnosti se příkazník bude řídit platnými zákony a vyhláškami ČR, platnými českými normami vztahujícími se k prováděným pracím.

2.6. Veškerá činnost se bude řídit taktéž pokyny příkazce. Příkazník vystupuje jménem příkazce.

## 3. Cena prací

### 3.1. Příkazník provede :

3.1.1. práce uvedené v bodě 2.1.1. za 5 000,- Kč

3.1.2. práce uvedené v bodě 2.1.2. za  $3 \times 5\,500 = 16\,500,-$  Kč

Celková předpokládaná cena prací příkazníka je 21 500,- Kč.

3.2. Cena je uvedena bez DPH, která činí 21 %.

3.3. Cena včetně DPH je 26 015,- Kč.

3.4. DPH a cena s DPH je zde orientační. Rozhodující je cena bez DPH. DPH bude počítána sazbou platnou v době zdanitelného plnění.

#### 4. Termín prací

- 4.1. Činnost příkazníka bude probíhat od poloviny ledna do konce září 2014. Pokračování prací je možné na základě dodatku nebo nové smlouvy.

#### 5. Podklady pro uzavření smlouvy

- 5.1. Jednání mezi příkazníkem a příkazcem.

#### 6. Spolupůsobení příkazce

- 6.1. Příkazce vydá příkazníkovi zmocnění k jednání ve smyslu zajištění a umožnění plnění předmětu smlouvy, pokud bude potřeba.  
6.2. Příkazce souhlasí, aby příkazník použil pro plnění předmětu smlouvy třetích osob.  
6.3. Příkazce povolí vstup příkazníkovi na své pozemky a do svých zařízení v souvislosti se zajištěním plnění předmětu smlouvy.  
6.4. Příkazce poskytne příkazníkovi potřebné technické, ekonomické a časové údaje a informace k zajištění plnění předmětu smlouvy.

#### 7. Spolupůsobení příkazníka

- 7.1. Příkazník bude jednat ve věcech předmětné stavby jménem příkazce.  
7.2. Příkazník zajistí plnění bezpečnostních a protipožárních předpisů při své činnosti.  
7.3. Příkazník zajistí plnění vnitropodnikových předpisů příkazce, se kterými bude seznámen.  
7.4. Případné zprávy či fotodokumentaci předá příkazník ve formě záznamu na CD nebo prostřednictvím e-mailu. Formát snímků JPG, dokumentů MS Word 97 nebo Word 2010 nebo Excel 97 nebo Excel 2010. Předání může být i osobně i poštou.

#### 8. Platební podmínky

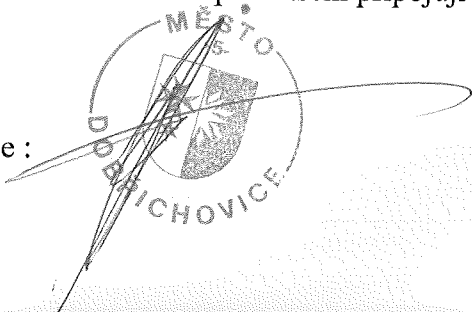
- 8.1. Za práce budou vystaveny dílčí a konečná faktura.  
8.1. Zdanitelné plnění nastane v den vystavení faktury  
8.2. Faktura bude mít splatnost 30 dnů od obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. Při neúplnosti nebo nesprávnosti je objednatel oprávněn ji vrátit a běh splatnosti se zastaví. Nová doba splatnosti začne běžet od doručení faktury nové nebo opravené. Smluvní pokuta za každý den prodlení splatnosti faktury činí 0,1 % z hodnoty faktury. Smluvní pokuta neplní funkci náhrady škody.  
8.3. Příkazce zaplatí příkazníkovi (jako úhradu nákladů příkazníka) částku za zmařenou přejímku nebo kontrolu dílčích prací z důvodů nepřipravenosti ze strany zhotovitele ve výši 4 000,- Kč.  
8.4. Příkazník odpovídá příkazci za škody způsobené porušením povinností stanovených touto smlouvou nebo porušením obecně závazných zákonů a vyhlášek.

#### 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.  
9.2. Jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a jedno vyhotovení obdrží objednatel.  
9.3. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze formou písemných dodatků, které podléhají souhlasu obou smluvních stran.  
9.4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli vážně, podle své pravé a svobodné vůle a na důkaz pravdivosti tohoto prohlášení připojují ke smlouvě své podpisy.

V Dobřichovicích

Za příkazce :



V Praze

Za příkazníka :

**HK spol. s r.o. ②**

163 00 Praha 6, Doubravínova 336/20  
777 347 500, tel./fax: 235 316 340  
IČO: 63675111, DIČ: CZ63675111

