

SMLOUVA O DÍLO (č.zhot.2613)

na zhotovení stavby „**Rekonstrukce ulice 5. května v Dobřichovicích, III etapa - chodníky a sadové úpravy**“ uzavřená dle .§ 536 a násl. Obchodního zákoníku uzavřená mezi smluvními stranami

Objednatel:**Město Dobřichovice**

se sídlem: Vítova 61, 252 29 Dobřichovice
zastoupený: **Ing. Michaelem Pánkem, starostou města**
IČO: 00241181
DIČ: CZ00241181
telefon: 257 711 590
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 388029319/0800

a**Zhotovitel:****ALBET stavební, s.r.o.**

se sídlem: Vrážská 144, 153 00 Praha 5-Radotín
zastoupený: **Ing. Petrem Doležalem, jednatelem**
IČO: 27139891
DIČ: CZ27139891
telefon: 257 014 666
bankovní spojení: Komerční banka Praha 5
číslo účtu: 35-718970217 /0100

I.**Předmět smlouvy**

Smluvní strany se dohodly, že předmětem díla této smlouvy je realizace stavby „**Rekonstrukce ulice 5. května v Dobřichovicích, III etapa - chodníky a sadové úpravy**“ dle **projektové dokumentace, kterou zpracoval Roman Koucký architektonická kancelář s.r.o. a** dle cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou a je nedílnou součástí této smlouvy č.1 .

II.

Dodací lhůta, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce 15.10.2013 a dokončit a předat dílo dle čl. I. této smlouvy do 31.12.2013.
2. Závazek na zhotovení díla je splněn jeho dokončením bez zjevných vad nedodělků a předáním díla. Objednatel je povinen převzít dílo, pokud nebude vykazovat zjevné vady. Objednatel má právo převzít dílo s drobnými vadami, které však nebrání řádnému užívání díla.
3. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele 5 dnů předem k jeho předání a převzetí v místě plnění. Dokladem o ukončení díla bude protokol o převzetí díla potvrzený oběma smluvními stranami, jehož přílohou bude soupis všech případných vad a nedodělků s termíny jejich odstranění a v němž objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá nebo ne a z jakých důvodů.
4. Nebezpečí škody na celém díle přechází na objednatele v okamžiku podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

III.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena na částku **1.945 878,-** Kč bez DPH, včetně 21% DPH činí **2.354 512,-** Kč dle cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Objeví-li se při provádění díla potřeba činností v cenové nabídce nezahrnutých, které nejsou předvídatelné při uzavření smlouvy, zhotovitel je provede jen na základě písemného požadavku objednatele a předem odsouhlasené ceny.
3. Cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a předání zhotovovaného díla včetně zařízení staveniště, nákladů na případné dočasné dopravní značení, na jeho údržbu a odstranění, úklid komunikací, které svou činností zhotovitel znečistil a nákladů na zajištění požadavků BOZ dle zákona 309/2006 Sb. a nařízení vlády 591/2006 Sb.
4. Cena díla obsahuje náklady na likvidaci odpadů, náklady na koordinační a kompletační činnost zhotovitele.
5. Cena díla obsahuje náklady na vytyčování a geodetickou činnost v průběhu provádění díla a vytýčení podzemních inženýrských sítí.

IV.

Platební podmínky a fakturace

1. Cena za provedení díla bude zhotoviteli hrazena na základě daňových dokladů /faktur/ vystavovaných zhotovitelem měsíčně. Základem fakturace bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený technickým dozorem investora dle cenové nabídky, která je přílohou této smlouvy č. 1 uskutečněných zhotovitelem v daném měsíci.

2. Pokud daňový doklad (faktura) neobsahuje náležitosti uvedené v § 28 a při splnění podmínek článku 3.5 této smlouvy rovněž náležitosti uvedené v § 92a Zákona o DPH nebo v § 13a Obchodního zákoníku, vrátí objednatel tento daňový doklad (fakturu) do 3 pracovních dnů od jeho doručení zpět zhotoviteli k opravě. Budou-li daňové doklady (faktury) vráceny zhotoviteli, začne splatnost znovu běžet až předložením opraveného daňového dokladu (faktury), který bude splňovat všechny požadované náležitosti.

V.

Základní podmínky provádění díla

1. Zhotovitel zrealizuje dílo podle příslušné projektové dokumentace v kvalitě, která je dokumentací požadována a podle příslušných ČSN pro jednotlivé práce.
2. Všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, je zhotovitel průběžně povinen zapisovat do stavebního deníku, který musí být v pracovní době na stavbě.
3. Objednatel určuje svým technickým dozorem Josefa Tichánka, tel. č. 773 735 637. Technický dozor objednatele má zejména právo vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, kontrolovat průběh výstavby a kvalitu prováděných prací.
4. Zhotovitel je povinen přizvat technický dozor objednatele před tím, než budou dalším pracovním postupem zakryty provedené práce nebo stanou se nepřístupnými.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky na vlastní náklady, vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu řešení problému.
7. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci dle zákona 309/2006 Sb. a nařízení vlády 591/2006 Sb.

VI.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli.
2. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli po předání díla přístup za účelem oprav a odstranění nedodělků.
3. Reklamované vady objednatelem odstraní zhotovitel do 10 ti pracovních dnu od obdržení reklamačního dopisu. O odstranění vad sepíše zhotovitel s objednatelem zápis.

