

Smlouva o dílo

ČL.I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Město Dobřichovice
IČO: 00241181
Se sídlem: Vítova 61, 252 29 Dobřichovice

2. Zhotovitel: PBK Mont, s.r.o
IČO: 29016681 DIČ: CZ29016681
zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl: C číslo vložky: 160180
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 235217386/0300

ČL.II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje provést na své náklady a riziko dílo, kterým jsou stavební práce oboru **pozemních staveb**, v rozsahu daném zadávacími podklady, kterými jsou:
 - a) projektová dokumentace - 04 schody a vodní prvek, která tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy
 - b) oceněný výkaz výměr - CN PBK Mont - vodní prvek a schody, který tvoří **přílohu č. 2** této smlouvy
 - c) Harmonogram_04 schody a vodní prvek, který tvoří **přílohu č. 3** této smlouvy
 - d) Metodika projektového řízení Formulare_MPR, který tvoří **přílohu č. 4** této smlouvy
2. Zhotovitel zadávací podklady zkontroloval a odsouhlasil a potvrzuje, že jim plně porozuměl a že jsou úplným podkladem pro kompletní zhotovení díla. V případě, že zhotovitel po podpisu této smlouvy a v průběhu provádění díla zjistí eventuální rozdíly mezi jednotlivými částmi zadávacích podkladů, nebudou tyto rozdíly důvodem pro změnu ceny díla. Zhotovitel se rovněž seznámil se stavenišťem a všemi okolnostmi realizace díla. Objednatel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje dílo převzít a zaplatit.

Místem plnění je stavba známá jako: „Úprava okolí školy, Dobřichovice – 04 schody a vodní prvek“
Adresa: ZŠ Dobřichovice, 5.května 40, 252 29 Dobřichovice, okr. Praha západ
3. Součástí díla jsou dále:
 - a) veškeré nutné pomocné a přidružené činnosti a práce (včetně vysekání rýh a otvorů a jejich zpětné zazdění a zapravení, závěsné a kotevní prvky, vodorovná a svislá doprava materiálu a výrobků, pomocné lešení, hrazení a osvětlení pracoviště), zkoušky a revize spojené s komplexním a bezvadným provedením díla, jeho předáním a zprovozněním a provedením úřední kolaudace,
 - b) veškerá prováděcí dílenská, výrobní a montážní dokumentace nutná k úplnému a bezvadnému provedení díla, tato dokumentace bude poskytnuta objednateli k odsouhlasení před zahájením jeho prací, ve shodě s harmonogramem postupu prací,
 - c) zaškolení obsluhy investora,
 - d) předání všech návodů, záručních listů, atestů, vše v českém jazyce,
 - e) předání prohlášení o shodě dle zákona 22/97 Sb. nebo "Ujištění o existenci prohlášení o shodě" na zabudované výrobky a materiály.
4. Zhotovitel se zavazuje akceptovat v průběhu provádění díla požadavky objednatele na změny díla (zvětšení nebo zmenšení rozsahu díla, změna standardu výrobků a materiálů). Změny díla budou řešeny výhradně v souladu s prováděcí přílohou této smlouvy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako **příloha č. 4**

5. Zhotovitel provede a dokončí dílo v souladu s veškerými platnými právními, technologickými a technickými předpisy a normami. Za jakékoliv porušení právních předpisů v souvislosti s provedením díla (včetně předpisů požární ochrany a BOZP) nese zhotovitel bezvýhradnou odpovědnost. Zjistí-li zhotovitel nesoulad mezi zadávacími podklady, nebo požadavky objednatele na straně jedné a právními nebo technickými předpisy a normami na straně druhé, je povinen na toto okamžitě písemně upozornit objednatele.

ČL.III. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Provádění díla bude zahájeno: **16. 7. 2014**
2. Dílo bude dokončeno a předáno: **22. 8. 2014**
3. Postup provádění celé stavby a termíny provádění jednotlivých prací a řemeslných oborů jsou uvedeny v harmonogramu, který tvoří **přílohu č. 3** této smlouvy. Zhotovitel je povinen přizpůsobit postup provádění svého díla tak, aby umožnil technologické návaznosti dalších prací, prováděných objednatelem nebo jeho dalšími subdodavateli, tak jak je uvedeno v tomto harmonogramu.
4. Zhotovitel se zavazuje upravit termínový postup provádění díla dle pokynů objednatele, uvedených v zápisech ve stavebním deníku, v zápisech z jednání a z kontrolních dnů.

ČL.IV. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednaly dohodou ve smyslu zákona o cenách č. 526/90 Sb. pevnou a nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena díla bez DPH	1 115 966 Kč
Základna pro DPH 14 %	
Základna pro DPH 21 %	1 115 966 Kč
DPH 14 %	
DPH 21 %	234 353 Kč
Celkem cena díla včetně DPH	1 350 319 Kč

2. Cena je rozepsána do položek prací a dodávek a do řemeslných oborů v **příloze č. 2**. Daň z přidané hodnoty (dále jen DPH) je uvedena orientačně a bude zhotovitelem účtována dle předpisů, platných v den zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.
4. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným provedením díla, jeho předáním, zprovozněním a provedením úřední kolaudace. Do ceny díla zakalkuloval zhotovitel veškeré inflační a kursovní vlivy a rizika pro celou dobu provádění díla.
5. Prodloužení termínu dokončení díla, uvedeného v **ČL.III ., odst. 1.** o dobu kratší než 6 měsíců není důvodem pro změnu ceny díla.
6. Zhotovitel prohlašuje, že do ceny díla zahrnul všechny podmínky staveniště a realizace díla, které má zkušený zhotovitel odůvodněně předvídat.
7. Na cenu díla nemají vliv eventuální, později zjištěné rozdíly mezi zadávacími podklady.
8. Cena díla dle **odst. 1.** tohoto článku, může být zvýšena, pouze pokud objednatel písemně požádá o zvětšení rozsahu prací nad rámec této smlouvy a dojde k dohodě o jejich ceně. Objednatel není povinen uhradit vícepráce, které písemně neobjednal a nevyžádal.
9. Cena díla bude snížena, pokud dílo z jakéhokoliv důvodu nebude provedeno v celém rozsahu.
10. Pro ocenění víceprací budou použity jednotkové ceny, uvedené v **příloze č. 2**. Pokud **příloha č. 2** neobsahuje příslušnou jednotkovou cenu vícepráce, bude použita:
 - a) jednotková cena dle ceníků ÚRS,
 - b) pokud ceníky ÚRS neobsahují příslušnou jednotkovou cenu, bude zhotovitelem navržena objednateli k odsouhlasení jednotková cena ve výši, obvyklé v době provádění díla.
11. Zhotovitel poskytuje objednateli podmíněnou slevu ze sjednané ceny za dílo ve výši 5 % z celkové ceny pro případ, že jeho schopnost nést odpovědnost za vady a plnit závazky z toho plynoucí po

