

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedené smluvní strany (dále „Strany“)

I. Objednatel: Město Dobřichovice
Se sídlem městského úřadu: Vítova 61, 252 29 Dobřichovice

zastoupen: Ing. Michaelem Pánkem, starostou

IČ: 00241181

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 388029319/0800

II. Zhotovitel: S u b t e r r a a.s.
Se sídlem Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8

zastoupen: Ing. Petrem Kajerem, ředitelem divize 2, na základě plné moci

IČ: 45309612

DIČ: CZ45309612

Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.

Číslo účtu: 4001-0816021103/0300

Společnost zapsána v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1383

dnešního dne uzavírají ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen: „NOZ“) tuto smlouvu:

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

"Nástavba MŠ Dobřichovice – Předškoláci v pohybu"

Preambule

Strany shodně prohlašují, že tato smlouva o dílo (dále „**Smlouva**“) vychází a je v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací a nabídkou uchazeče v zadávacím řízení k plnění předmětu veřejné zakázky, které předcházelo jejímu uzavření.

Článek 1.

Předmět Smlouvy

- 1.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele k provedení stavebních prací a souvisejících doplňkových dodávek a služeb k realizaci akce: „Rekonstrukce komunikací pro další hospodářský rozvoj města Dobřichovice“ (dále „**Dílo**“); a dále tomu odpovídající závazek Objednatele k zaplacení Ceny za dílo.
- 1.2. Dílo je podrobněji specifikováno částmi tendrové projektové dokumentace (dále „**PD**“) vypracované společností **jestico + whites, Štefanikova 43a, 150 00 Praha 5**, tel. +420 257 310 460 fax +420 257 310 452
- 1.3. Technický standard provedení Díla je určen PD a příslušnými ČSN pro jednotlivé práce. Zhotovitel prohlašuje, že si PD, před uzavřením Smlouvy, s odbornou péčí prostudoval (včetně výkazů výměr), nemá vůči ní žádných dotazů nebo připomínek, považuje ji za úplnou, s tím, že mu poskytuje dostatečný podklad k provedení díla, společně s ostatními podklady, které jsou uvedeny ve Smlouvě nebo na něž Smlouva odkazuje.
- 1.4. Dílo je dále rovněž podrobněji specifikováno územním souhlasem, stavebním povolením a změnou stavebního povolení před dokončením stavby, rozhodnutími či stanovisky dalších orgánů státní správy včetně orgánů památkové péče, zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele, kterou tvoří také položkový rozpočet stavby v členění položek a s výměrami dle zadávací dokumentace stavby.
- 1.5. Přesné vymezení objemu všech požadovaných prací a dodávek souvisejících s provedením Díla a s uvedením jednotlivých položek a konkrétních specifikací je obsaženo v „Položkovém rozpočtu díla“, který je součástí Smlouvy jako její Příloha č.1. Tento položkový rozpočet Díla byl sestaven Zhotovitelem, který tímto výslovně prohlašuje, že je úplný.
- 1.6. Provedení Díla rovněž zahrnuje splnění veškerých dodávek nebo služeb specifikovaných v PD. Provedením Díla se dále rozumí realizace veškerých technických a organizačních opatření nutných k zajištění průběhu stavebních prací, zejména přechodná dopravní a ochranná technická bezpečnostní opatření a dodávky energií. Mimo vlastní provedení stavebních prací je součástí předmětu díla dále zejména:

- 1.6.1. zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí včetně zajištění vyjádření, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům, spolupráce se správcem inženýrských sítí, zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí, veškeré náklady plně hradí zhotovitel,
- 1.6.2. vytyčení stavby podle projektu – souřadnice v JTSK,
- 1.6.3. odvoz a uložení přebytečného výkopku na skládku (obdobně se týká vybouraných hmot a staveb) včetně poplatku za uskladnění,
- 1.6.4. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- 1.6.5. v případě potřeby zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením a jeho projednání s příslušnými orgány státní správy, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- 1.6.6. v součinnosti s objednatelem projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- 1.6.7. zajištění úklidu znečištěných komunikací vlivem stavební činnosti,
- 1.6.8. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č.22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických či tlakových zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- 1.6.9. zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby,
- 1.6.10. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle příslušných ČSN pro jednotlivé práce a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla či zkušebního provozu, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla,
- 1.6.11. zajištění osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
- 1.6.12. v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí, archeologickému průzkumu apod.,
- 1.6.13. respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména:
 - vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti,
 - předložení dokladů o jejich nezávadném zneškodňování,
 - vedení přehledu o vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
- 1.7. Provedení Díla dále zahrnuje i zhotovení **Dokumentace skutečného provedení stavby**, která bude vypracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a bude Objednateli odevzdána ve 4 vyhotoveních v listinné (papírové) podobě a v jednom vyhotovení v digitální (elektronické) podobě za dodržení těchto zásad:

