

Město Černošice

IČ: 00241121, se sídlem Riegrova 1209, 252 28 Černošice
podle ust. § 39 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

zveřejňuje

záměr pronájmu

části pozemku parc.č. 4314/2 o výměře cca 4170 m² v obci a k. ú. Černošice zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pro obec a k. ú. Černošice na listu vlastnickém 10001.

Zdůvodnění:

Pozemek je situovaný na pravé straně při příjezdu do Černošic od Prahy, mezi ulicí U Vodárny a železniční tratí. V evidenci katastru nemovitostí je pozemek veden jako trvalý travní porost s ochranou zemědělského půdního fondu.

Předmětem nájmu bude část pozemku parc.č. 4314/2, jehož celková výměra je 5 874 m², vymezená územním plánem jako plocha OV/Z - plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura, v záplavovém území, jejichž hlavní využití je pro stavby a pozemky staveb a zařízení občanského vybavení pro veřejnou správu, vzdělávání a výchovu, tělovýchovu a sport, ochranu obyvatelstva, kulturu, zdravotní a sociální služby, péči o rodinu.

Maximální plocha pronájmu pozemku je znázorněna na snímku katastrální mapy, která je nedílnou přílohou tohoto záměru a její přibližná výměra činí 4170 m². Přesná výměra nájmu bude po dohodě zaměřena geodetem.

Minimální nabídková cena za pronájem části uvedeného pozemku činí 8.15 Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu max. 12 let.

Nabídky na pronájem musí obsahovat popis záměru a předpokládanou výši investičních nákladů záměru, který by měl být na pozemku zřízen. V případě zřízení činností nebo služeb s přínosem či využitím pro místní veřejnost lze uvažovat o prominutí nájemného do doby zahájení provozu, ovšem na maximálně 18 měsíců.

Nabídky předložte, prosím, do **11:00 hodin** dne **6.4.2017** v zalepené obálce, na které bude uvedeno „**Pronájem části pozemku parc.č. 4314/2 k.ú. Černošice – NEOTEVÍRAT**“. Nabídku lze učinit osobním podáním na adrese Město Černošice, Riegrova 1209, 252 28 Černošice, nebo zasláním poštou na tutéž adresu.

Město Černošice si vyhrazuje právo tento záměr pronájmu kdykoliv zrušit či pronájem uskutečnit za jiných podmínek.

Veškeré informace k tomuto záměru lze získat u paní Veroniky Roubíčkové, tel. 221 982 505.

Tento záměr byl schválen Radou města Černošice na jejím 89. jednání dne 13.3.2017.

V Černošicích dne 13 -03- 2017




.....
Mgr. Filip Kořínek
starosta

Vyvěšeno dne 14 -03- 2017
Sňato dne

