

Smlouva o dílo

Uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:	Město Dobřichovice	IČ	00241181
Sídlo:	MěÚ Dobřichovice, Vítova 61 252 29 Dobřichovice	DIČ	CZ00241181
Zastoupený:	Ing. Petrem Hamplem starostou		
Registrace:			
Zhotovitel:	JIRÍ MAJER – ELEKTRO	IČ	12372285
Sídlo:	Všenory, K Montaně 42	DIČ	CZ460609164
Zastoupený:	Jiřím Majerem		
Registrace:	Firma je zapsaná v živnostenském rejstříku OÚ Praha - západ pod č.j. 386/96/V/Hu		

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Realizace díla „Dobřichovice, Všenorská – VO“ dle zadávací a projektové dokumentace.
- 1.2. Dílem pro účely této smlouvy, jsou práce, materiál a dodávky uvedené v projektové dokumentaci, kterou vypracovala firma Elektroštika s.r.o.
- 1.3. Zhotovitel, se zavazuje toto dílo provést a závazek objednatele, je toto dílo zaplatit.

II. Lhůty a místo plnění

- 2.1. Termín zahájení prací : 19.09.2016
- 2.2. Termín dokončení : 20.12.2016
- 2.3. Sjednané lhůty provedení díla lze změnit jen oboustranně podepsaným dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel nemohl provádět plnění smlouvy v důsledku působení vyšší moci, pak se o tuto dobu, kdy se vyskytly překážky k provádění díla, prodlouží termín dokončení stavby.
- 2.4. Místo plnění: město Dobřichovice, Středočeský kraj.

III. Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Dohodnutá smluvní cena za práce a dodávky popsané v části I., a popsané v rozpisu nákladů v nabídce činí:
Cena celkem bez DPH: **688 540 Kč**
DPH: **144 593 Kč**
Cena celkem včetně DPH 21%: **833 133 Kč**
- 3.2. DPH bude uplatněna, ve výši dle zákona o dani s přidané hodnoty, v platném znění (v současné době DPH 21%).

- 3.3. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí fakturu na základě předávacího protokolu, kde bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají lhůtu k úhradě faktury do 30 dnů od data vystavení faktury.
- 3.5. Při nedodržení termínu prací vinou zhotovitele, bude stanovena smluvní pokuta ve výši **0,05%** z fakturované ceny, za každý den překročení.
- 3.6. Při nedodržení termínu splatnosti faktury vinou objednatele, uhradí objednatel smluvní pokutu ve výši **0,05%** z fakturované ceny, za každý den překročení.
- 3.7. Smluvní strany mají právo požadovat zvýšení nebo snížení ceny díla výhradně písemnou formou v případě, že dojde k úpravě předmětu smlouvy o dílo. Akceptace žádosti, bude vyjádřena dodatkem k této smlouvě, podepsaným oběma stranami.
- 3.8. Zhotovitel je oprávněn po splnění všech svých povinností dle této smlouvy vystavit závěrečnou fakturu. V závěrečné faktuře zhotovitel vyúčtuje cenu díla (vyúčtuje objednatelům uhrazené dílčí faktury) a cenu změn díla.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Zhotovitel provede práce v souladu s platnými předpisy a ČSN.
- 4.2. Objednatel zajistí připravenost k provedení prací a možnost jejich provádění – přístup do všech míst stavby.
- 4.3. Závazky objednatele, uvedené shora v článku 4.2 mají povahu protiplnění objednatele, na kterém je závislé plnění zhotovitele. O dobu, po kterou byly zastaveny práce z důvodu neplnění závazků objednatele, se prodlužuje termín dokončení díla.

V. Záruční doba a odpovědnost za vady

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.
- 5.2. Záruční doba se sjednává na dobu 60 měsíců, od data předání díla objednateli.

VI. Porušení smluvních povinností a jeho následky

- 6.1. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, pouze z těchto důvodů:
 - a) Bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 30 dnů.
 - b) Kvalita prováděného díla, vykazuje podstatné nedostatky od ujednání této smlouvy.
 - c) V případě odstoupení objednatele od smlouvy, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli prokazatelné a účelné náklady na provedené dílo, do doby odstoupení snížené o škody, které vznikly objednateli, v souvislosti s odstoupením od smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy pouze z těchto důvodů:
 - a) Objednatel zhotoviteli znemožní zahájení, či průběh prací na díle, po dobu delší než 30 dnů, bez prokazatelného zdůvodnění ze strany objednatele.
 - b) V případě, že zhotovitel odstoupí od smlouvy z výše uvedených důvodů, uhradí objednatel zhotoviteli náklady jím prokazatelné a účelné do té doby vynaložené.
- 6.3. Smluvní strany se zavazují, že v případě odstoupení od smlouvy, dojde k vzájemnému vypořádání všech závazků, nejpozději do 3 měsíců od termínu odstoupení.

VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
- 7.2. Každá strana obdrží po jednom výtisku smlouvy.
- 7.3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.
- 7.4. Tato smlouva, nabývá účinnost podpisem obou smluvních stran.



.....
Razítko a podpis objednatele
V Dobřichovicích dne



ELEKTRO - MAJER
s d r u ž e n í
252 31 Všenory 42
IČ: 12372285 DIČ: CZ460609164
tel./fax: 257 712 205



.....
Razítko a podpis zhotovitele
Ve Všenorech dne 9.9.2016